

Создано: 11.11.2025 в 12:40

Обновлено: 07.12.2025 в 09:04

Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 35

19 900 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 35

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

415 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

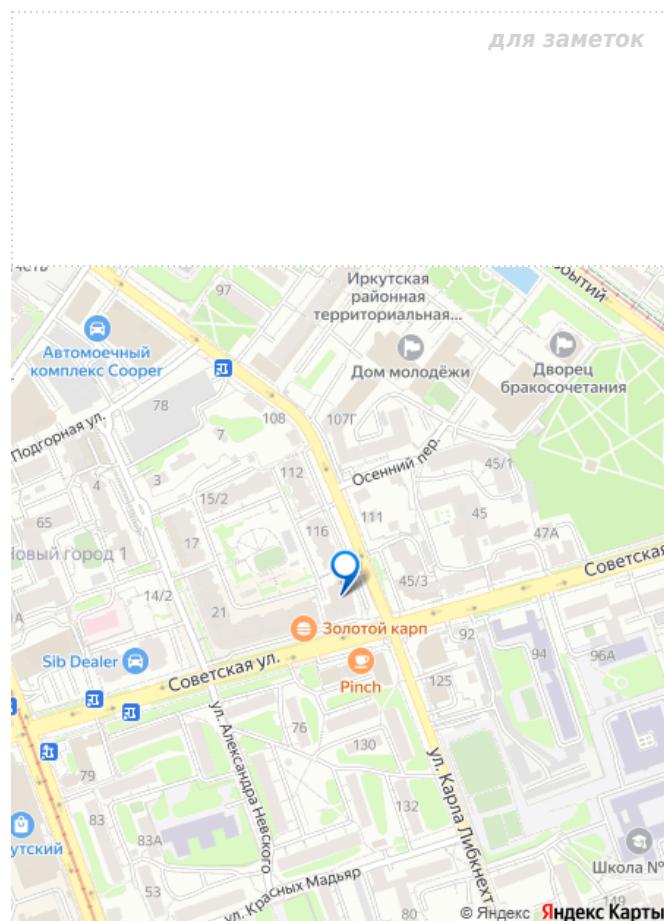
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт

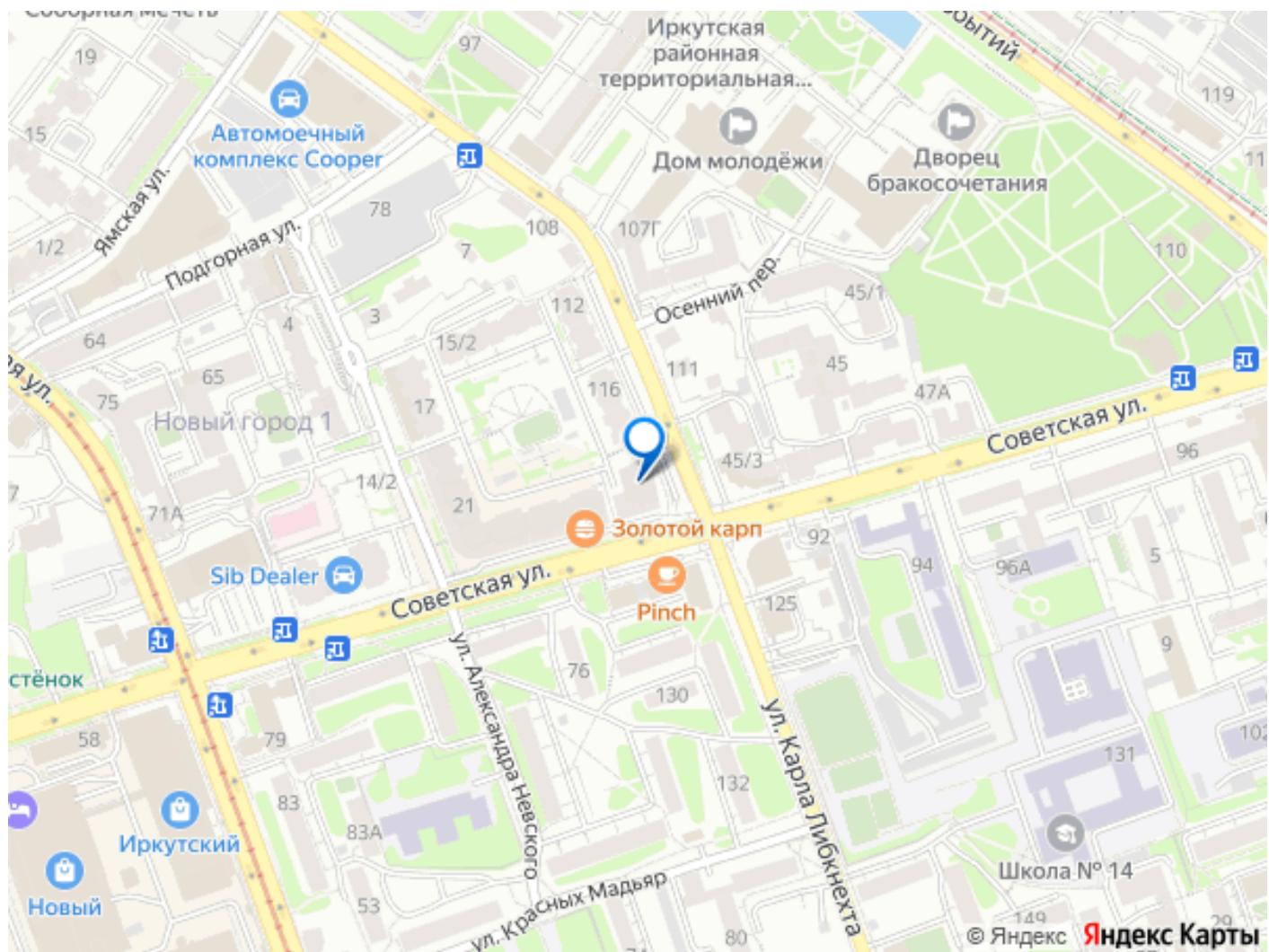
Описание

Просторная квартира в престижном центральном районе. предлагаем уникальную возможность стать владельцем не просто жилья, а объекта с огромным потенциалом благодаря наличию собственной террасы площадью 336 м²!!! (Есть проект для коммерческого использования, и возможность перевода в нежилое) Эта территория открывает широкий простор для создания зоны отдыха, летней гостиной, оранжереи или места для приема гостей. Внутреннее пространство общей площадью 79 м² продумано до мелочей: оно включает светлую кухню в 30,1 м², идеально подходящую для приготовления и семейных обедов, и две изолированные спальни площадью 19 и 13 м², что обеспечивает комфортное проживание. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлена новая сантехника и электропроводка. Полностью укомплектованная всей необходимой мебелью и бытовой техникой, она готова к заселению без каких-либо дополнительных затрат. Ключевым преимуществом является выгодное расположение: в шаговой доступности находятся парк с фонтаном для ежедневных прогулок, а также три школы и детские сады, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с любыми районами города. Объект сочетает единственность приватного жилья с динамикой

центральной жизни. Приходите покупайте)

Код пользователя: 192885 Номер в базе:

10290902



Move.ru - вся недвижимость России