

Создано: 01.09.2025 в 11:18

Обновлено: 29.01.2026 в 10:48

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284564599>

Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ

79149312670



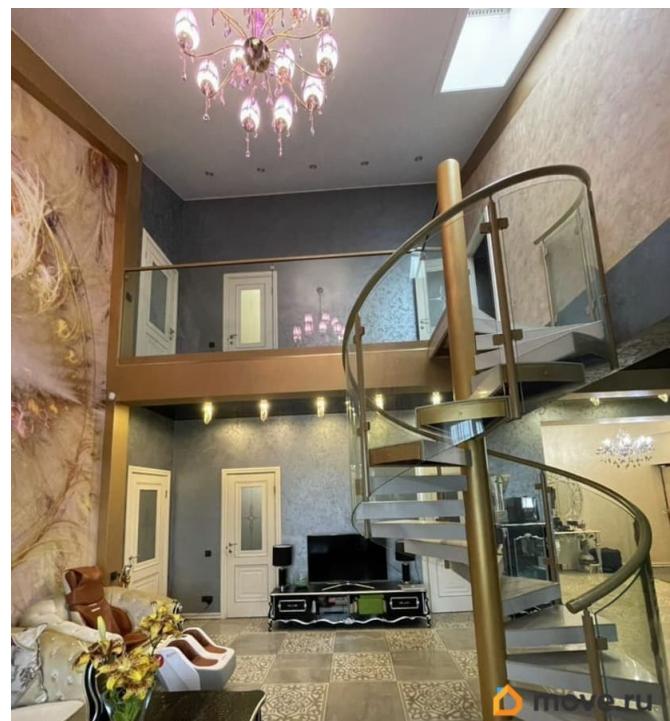
Иркутская область, Иркутск, улица
Александра Невского, 97/1

28 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Александра Невского,
97/1

Улица

[улица Александра Невского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

7 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

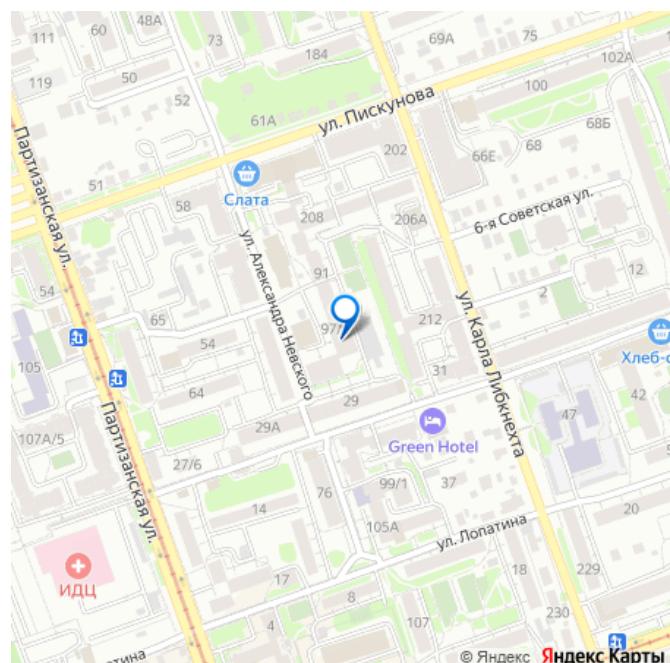
20 м²

Общая площадь

170 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

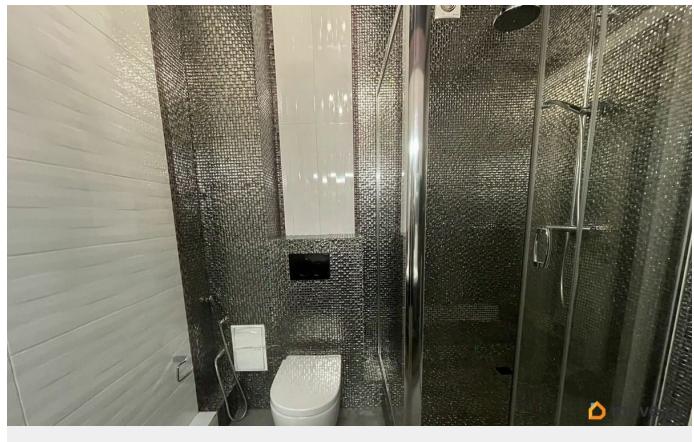
Покупка в ипотеку

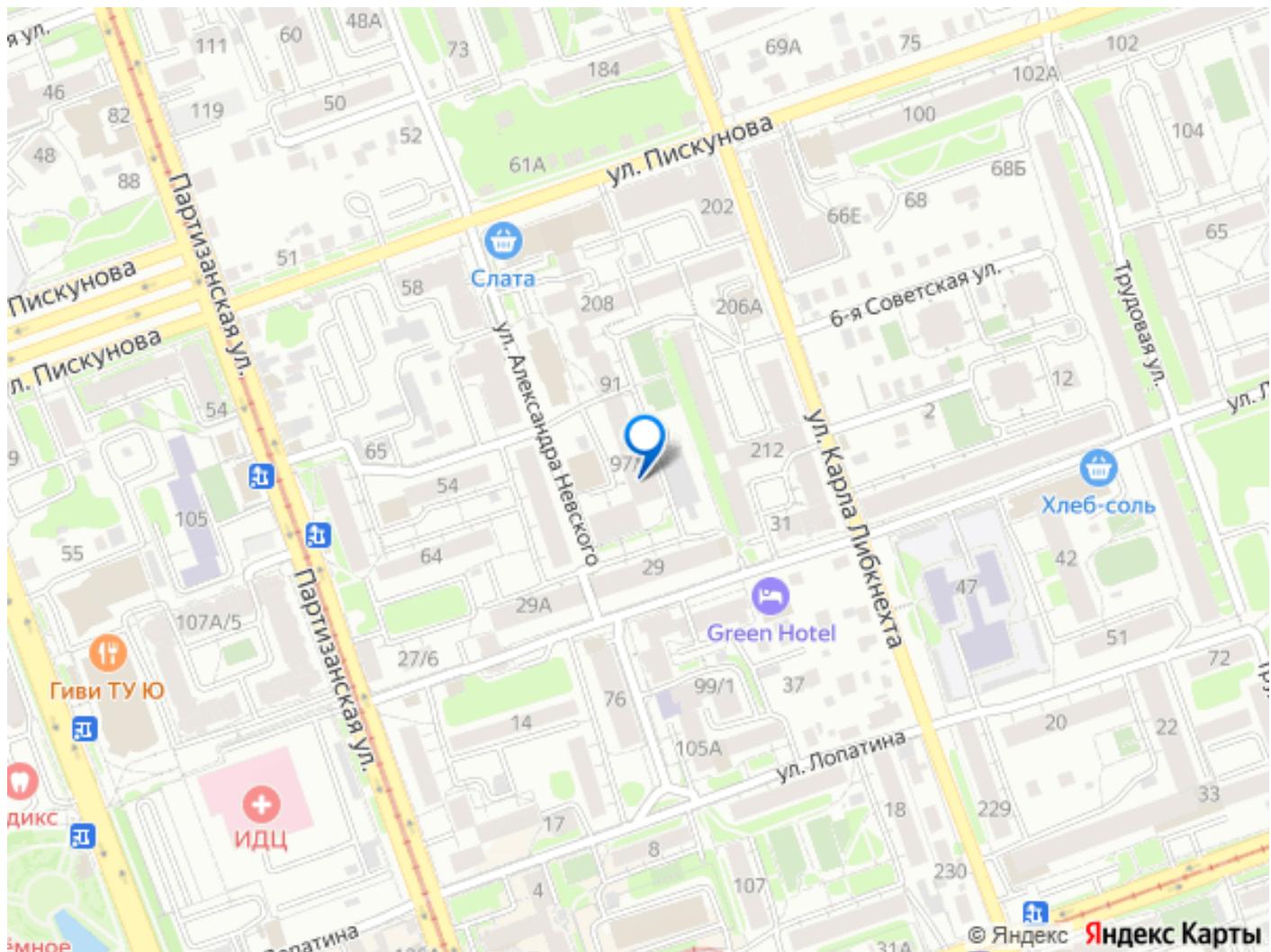
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная , 3 -х комнатная , ЭКСКЛЮЗИВНАЯ квартира. + 2 этажная + 170 м.кв + высота потолка от 2,9 до 7 м + центр города + школы 14, 44 +д.сады ,к/т Баргузин, Зеон,МТЦ Новый, Молекулярная диагностика, больницы, остановки -в пешей доступности + 10 этажный кирпичный дом + большой современный лифт В ремонте использованы только качественные итальянские и немецкие материалы. + более 80 розеток Schneider Merten + 9 сенсорных датчиков пока + 30 выключателей Schneider Merten + 2 кондиционера + бойлер + камеры видеонаблюдения + теплые полы (керамогранит) + 2 лоджии + 3 санузла(керамогранит) + прачечная + гардеробная + стены покрыты немецкой штукатуркой премиум (легко поменять цвет) + 3 спальни + сантехника премиум + качественные стеклопакеты + винтовая лестница (стекло , керамогранит) + кухня (водонепроницаемые шкафы, наполняемость Blum, столешница из натурального камня, индукция BOSH, раковина Blanco





Move.ru - вся недвижимость России