

Создано: 15.01.2026 в 19:12

Обновлено: 28.01.2026 в 07:45

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288029809>

## Собственник

**79842715068**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 273А**

**16 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 273А

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

32.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

147.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

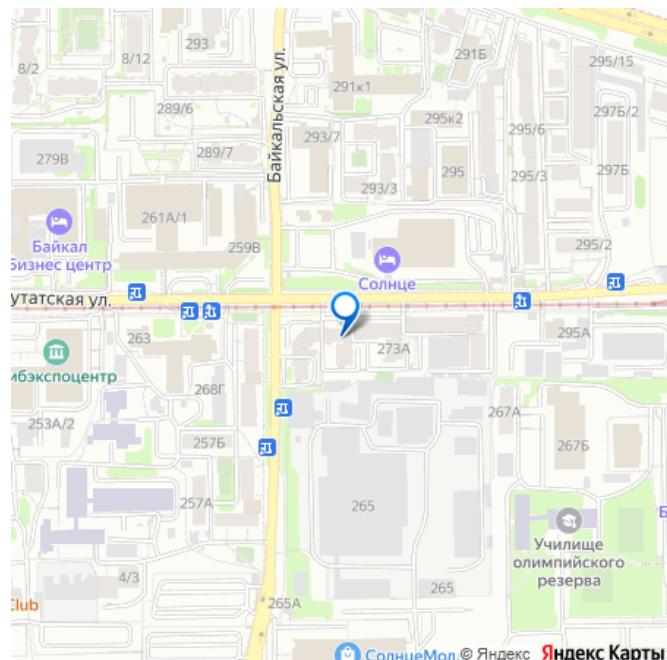
раздельный

Вид из окна

для заметок



move.ru



СолнцеMол © Яндекс Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

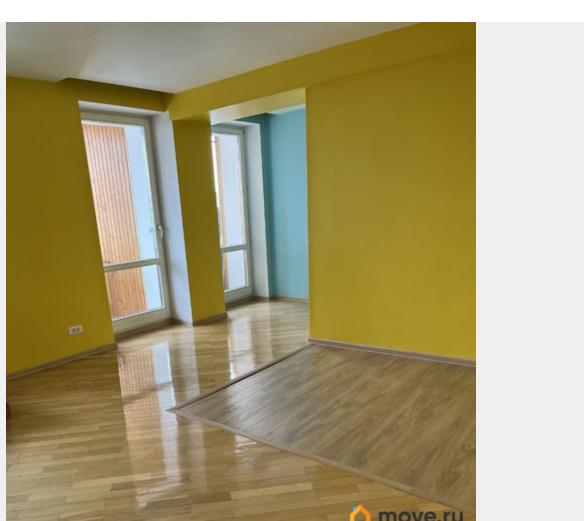
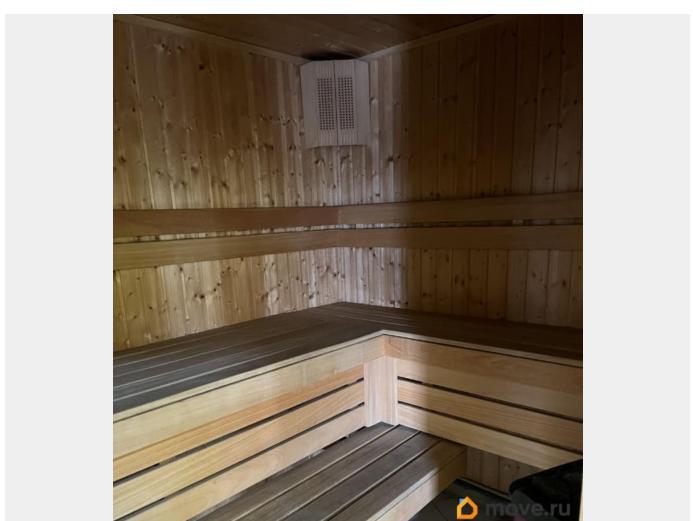
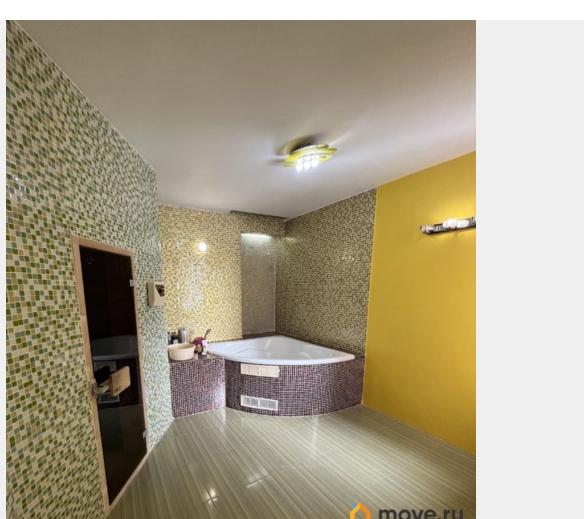
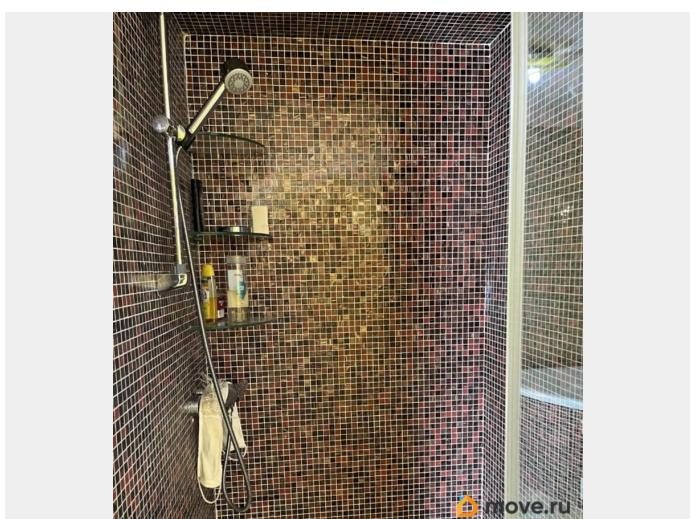
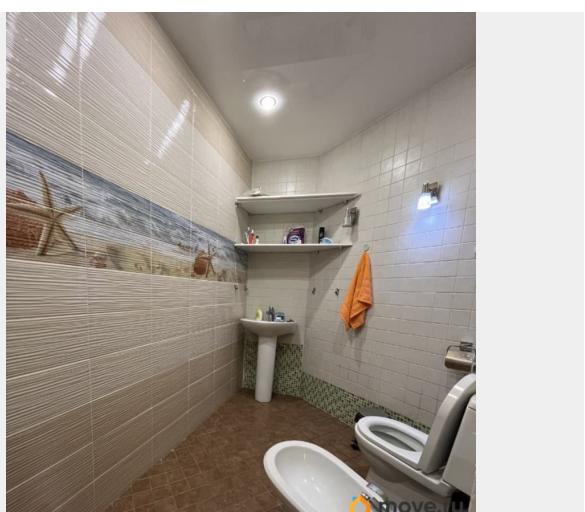
## **Описание**

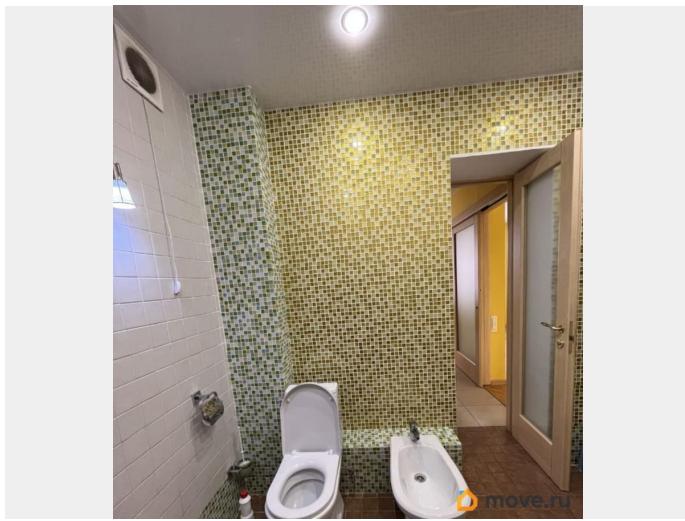
Продается просторная трехкомнатная квартира в Иркутске на Байкальской улице, 273А. Общая площадь квартиры составляет 147.9 кв. м, что позволяет комфортно разместиться большой семье. Квартира расположена на пятом этаже шестиэтажного дома, построенного в 2003 году. Высокие потолки 2.85 метра добавляют ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт, что избавит вас от необходимости дополнительных вложений.

Просторная кухня площадью 38 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Планировка включает одну лоджию и два балкона, где можно организовать зоны для отдыха.

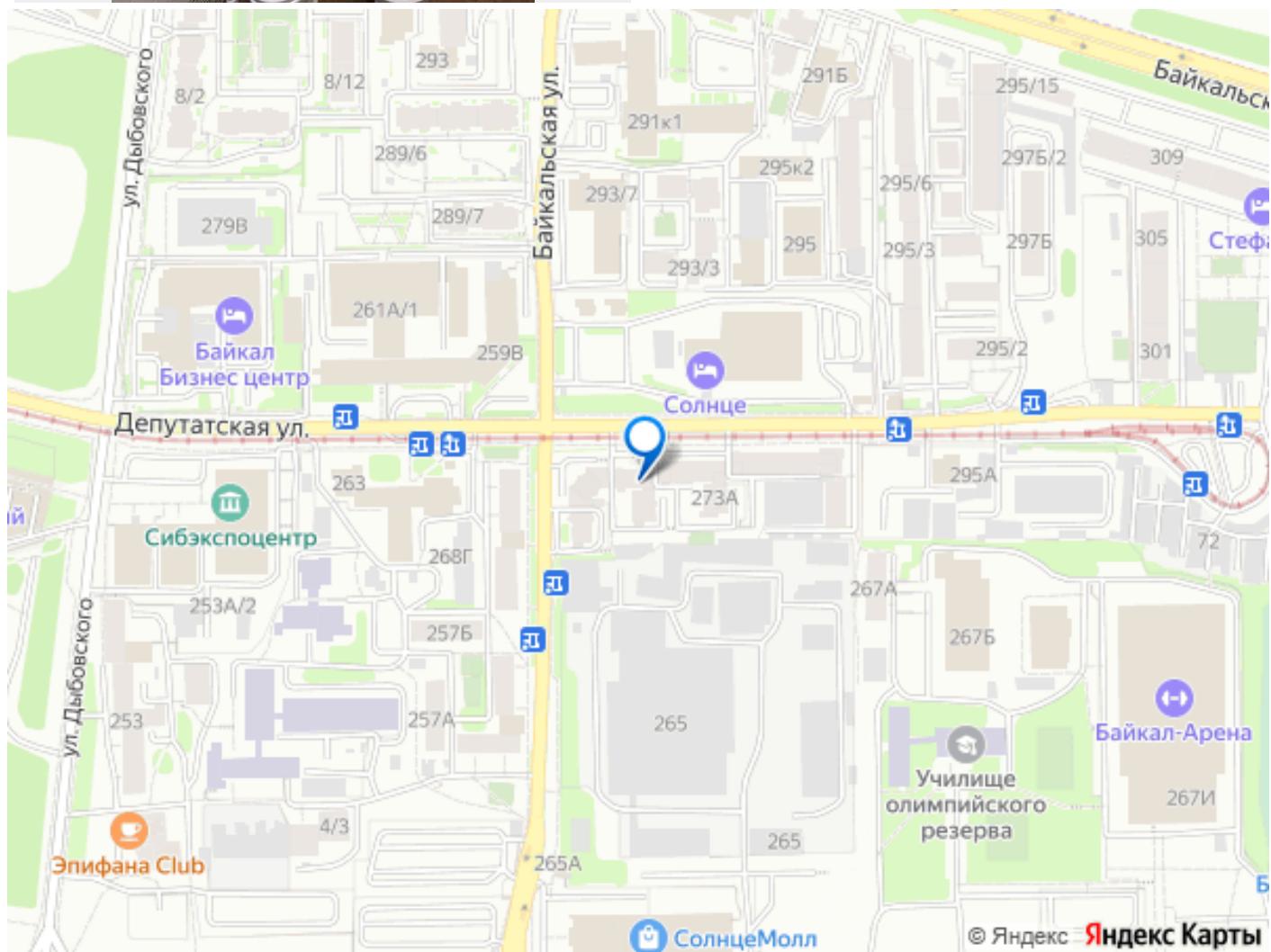
Санузел отдельный, что особенно удобно для большой семьи. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда будет место для вашего автомобиля. Ухоженный двор и подъезд создают приятную атмосферу для жильцов. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и клиники, поэтому ваши дети всегда будут под присмотром и поблизости. Магазины в шаговой доступности позволят легко делать покупки для дома. Квартира от собственника, что упрощает

процесс сделки. Возможна продажа в ипотеку. Все документы в порядке и готовы к сделке, поэтому вы сможете быстро оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем уютного и комфортного жилья в престижном районе Иркутска.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России