

🕒 Создано: 14.10.2025 в 06:50

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 11:01

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 293/5**

**21 994 370 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 293/5

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

137 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

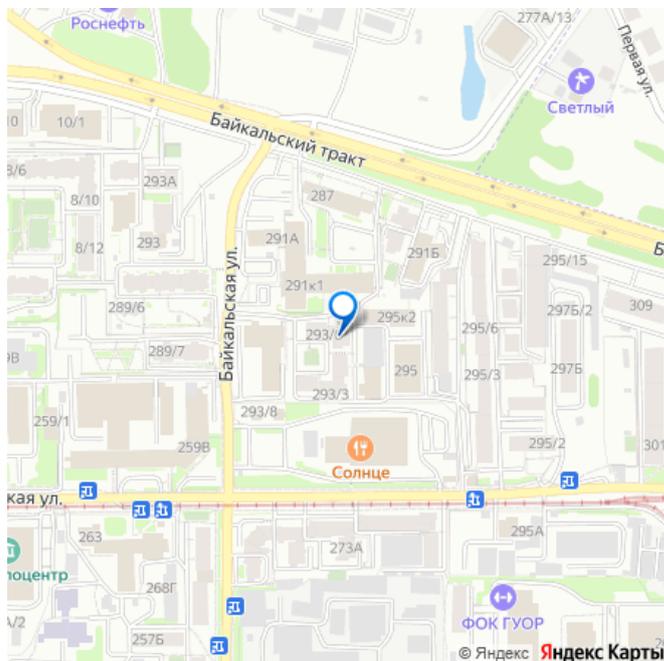
<https://irkutsk.move.ru/objects/9285684518>

**Роман Ротанин, Роман Ротанин**

**79149518062, 7983441**

**4360**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

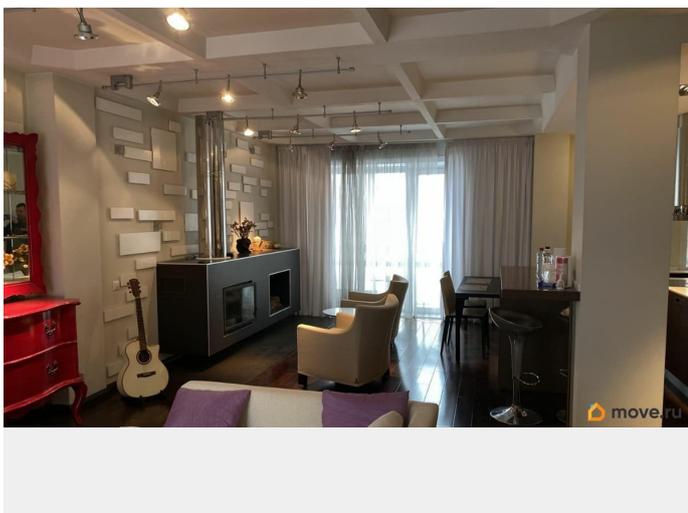
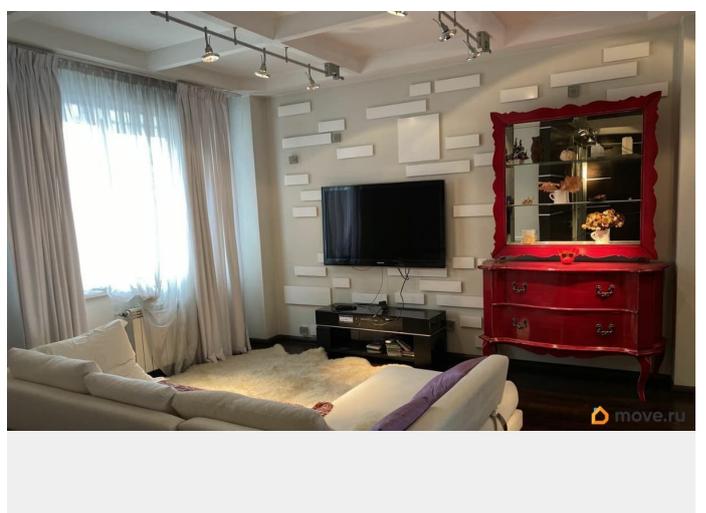
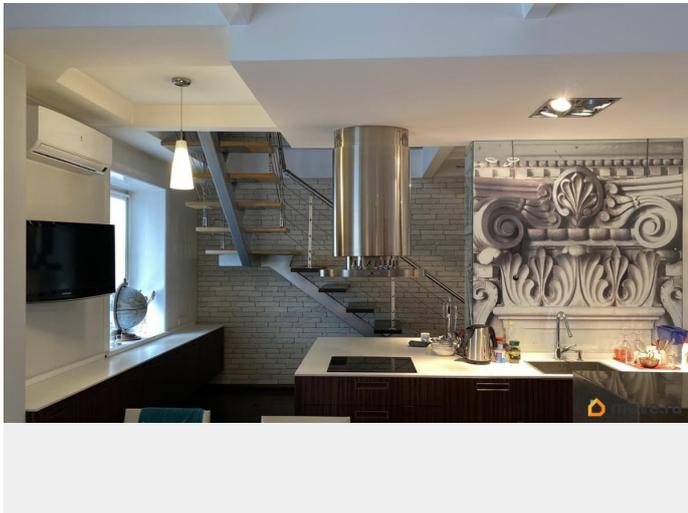
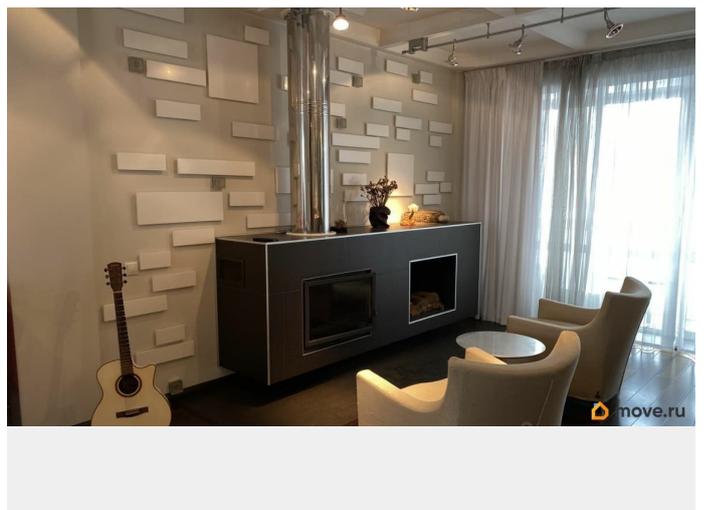
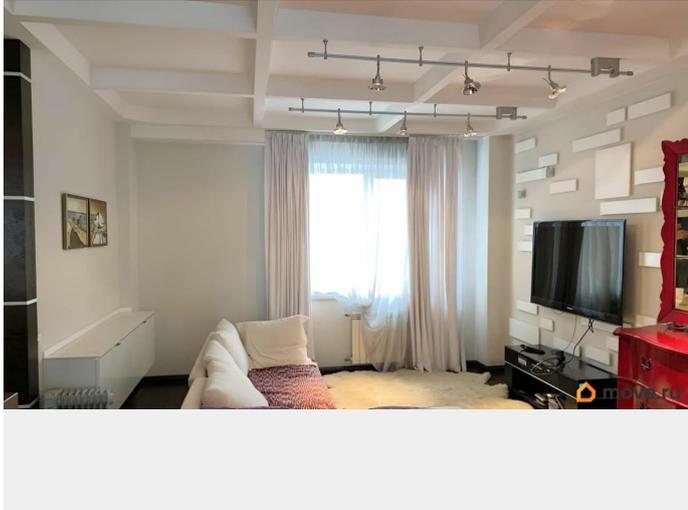
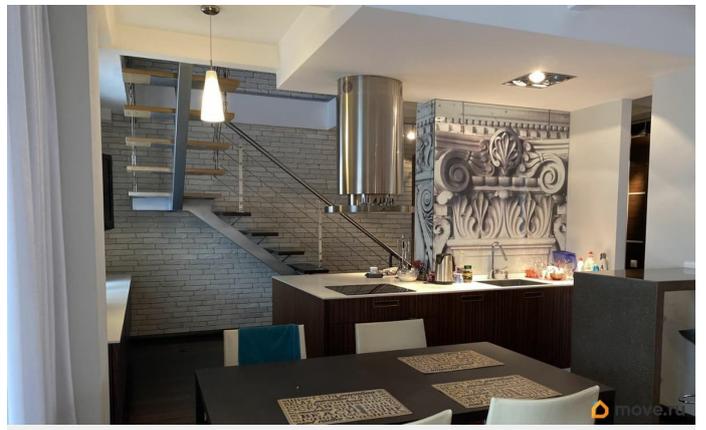
Покупка в ипотеку

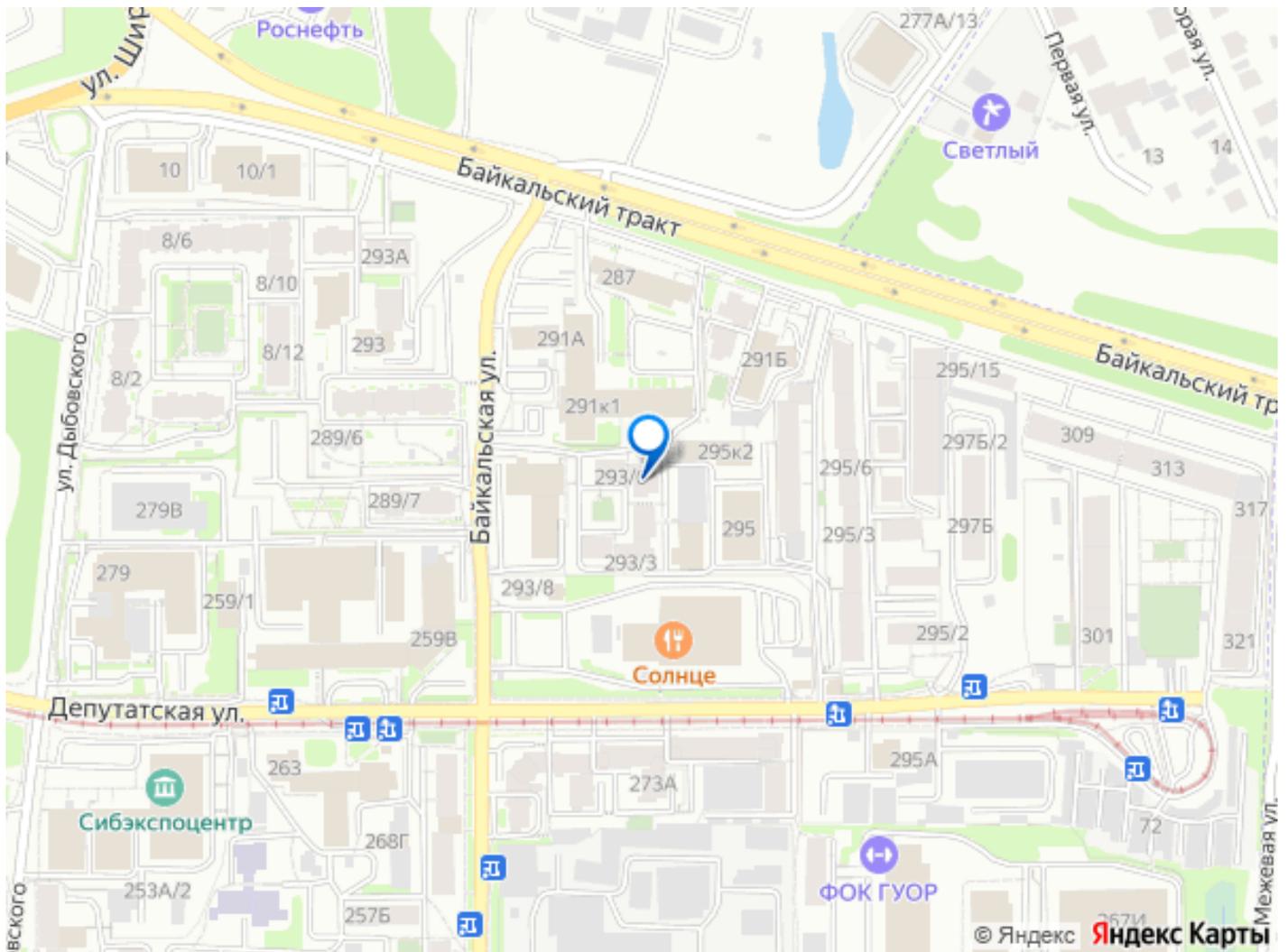
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Байкальская 293/5 | 137 м² | 910 этаж |  
Двухуровневая квартира с ремонтом  
Кирпичный дом 2008 года, 1 подъезд,  
закрытая территория, видеонаблюдение.  
Формат заезжай и живи. Авторский ремонт в  
спокойных тонах Вся мебель и техника  
остаются Светлая, тёплая, много воздуха и  
пространства Панорамный вид на Иркутское  
водохранилище и город Планировка 2  
уровня: 1 этаж: кухня-гостиная, холл,  
прихожая с хранением, санузел, балкон 2  
этаж: 2 спальни, второй санузел + место под  
кабинет/спорт-зону Локация: Солнечный —  
один из самых комфортных районов  
Иркутска: набережная, школы/лицеи,  
детские сады, фитнес и бассейны, кафе и  
рестораны. Удобный выезд в центр и на  
Байкал. Ключевые ориентиры: Байкальская •  
Маршала Жукова • Ржанова • Депутатская •  
Дыбовского • Дальневосточная • Верхняя  
Набережная • Советская • Ядринцева • Карла  
Маркса • Цесовская Набережная • Бульвар  
Гагарина Возможен обмен / обмен с  
доплатой.





Move.ru - вся недвижимость России