

Создано: 23.12.2025 в 06:59

Обновлено: 24.01.2026 в 16:53

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287595527>

**Татьяна Весельская, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 346/13**

**21 200 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 346/13

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

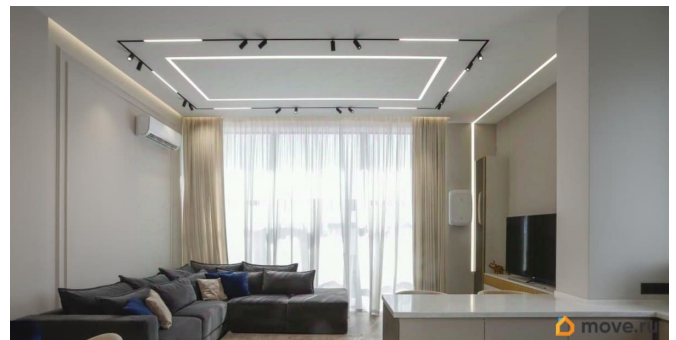
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



---

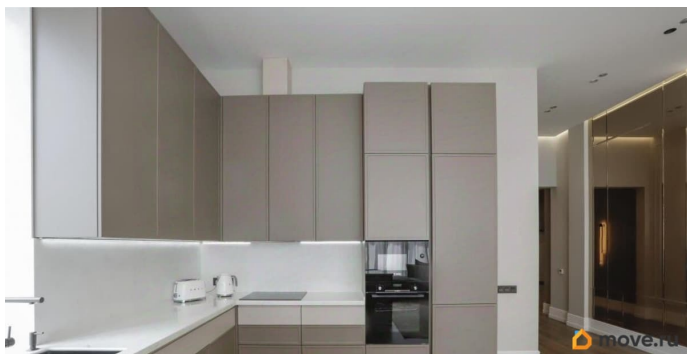
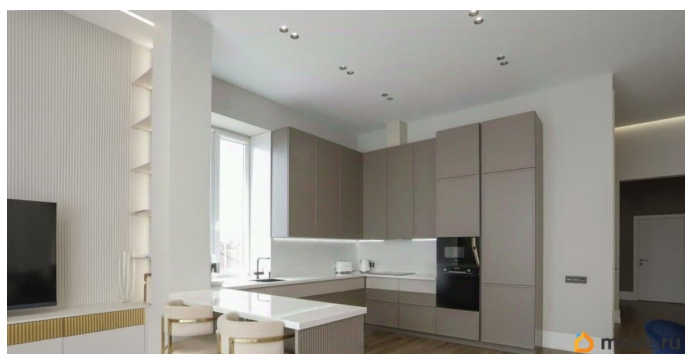
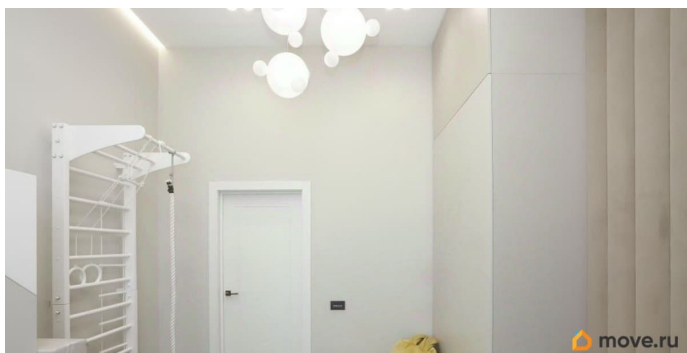
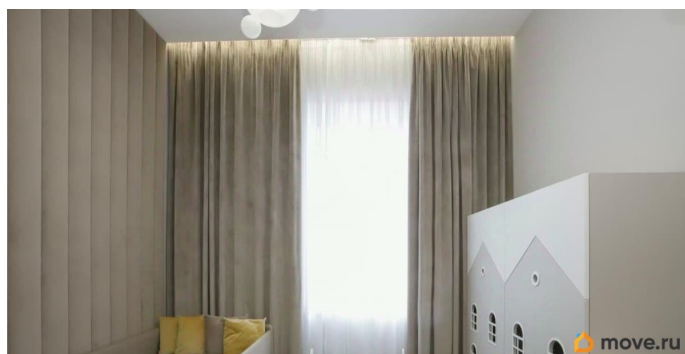
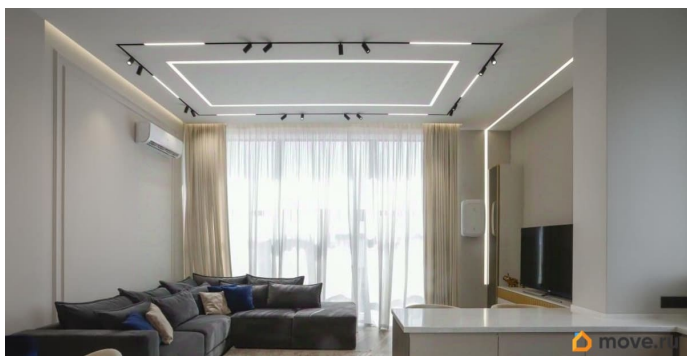
Год сдачи4 квартал 2022 г.

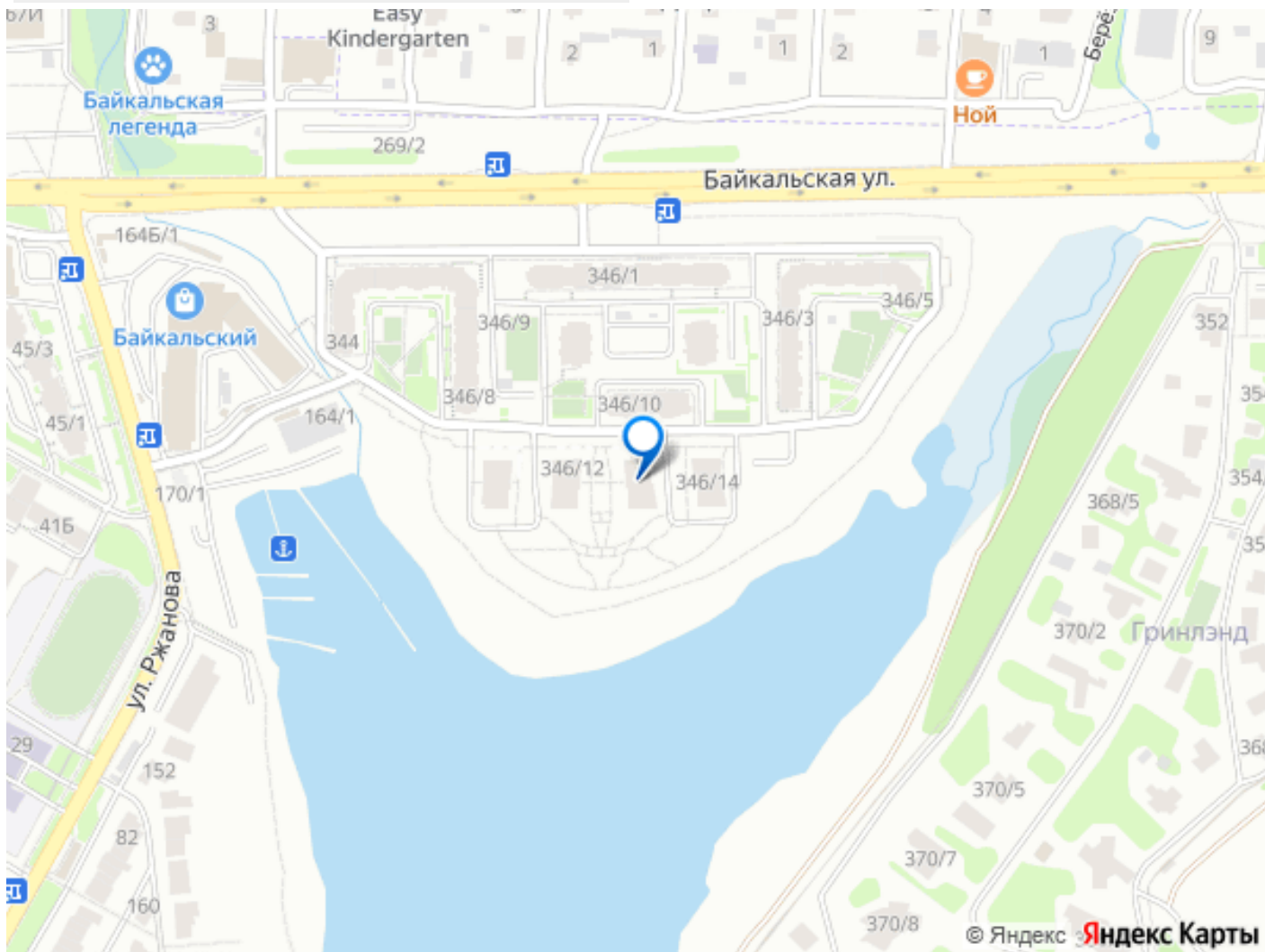
---

**Описание**

Ипотечная ставка 12,99% - эксклюзивно от компании CENTURY21 Продается роскошная просторная 3х комнатная квартира площадью 134 м в малоэтажной элитной загородной застройке в поселке Молодежный, расположенная на 2-ом этаже в доме на 5 хозяев. Большие панорамные окна, много естественного света, очень хороший ремонт, дорогая мебель, много систем хранения. Вы влюбитесь в эту квартиру с первого взгляда. По планировке: Кухня-гостиная 50 м2. Спальня 30 м2. Детская комната 15 м2. Гардеробная 12 м2. Санузел с душевой и окном 5 м2. . Санузел гостевой - 8 м2 . Прихожая - 12 м2 . Парковка - 28, 1 м2 Тихое спокойное место, дружные соседи, инфраструктура в шаговой доступности, детские сады, школы - на территории поселка. Кроме того, вы будете жить в непосредственной близости от залива, это открывает возможности для великолепных прогулок и активного отдыха на природе. Рядом Школа Леонова, средняя школа в Молодежном, до Точки будущего ходит школьный автобус, Комплексный центр детства Левушка, Английский Лицей, Центр присмотра за детьми. Коттеджный поселок находится всего в 5 минутах от города, это обеспечит вам быстрый и удобный доступ ко всей городской инфраструктуре, при этом обеспечивая спокойствие и комфорт загородной жизни. Ищем лучшее предложение. Остановка общественного транспорта в 3 минутах от дома.

Записывайтесь на просмотр, показ в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России