

Создано: 25.11.2025 в 11:43

Обновлено: 05.01.2026 в 09:09

Иркутская область, Иркутск, улица  
Лермонтова, 267/2

**15 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 267/2

Улица

[улица Лермонтова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

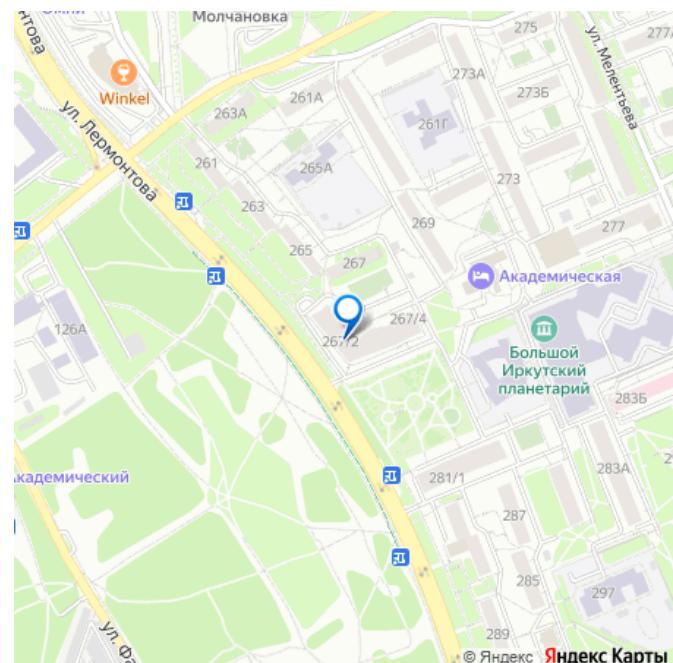
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286908461>

Светлана Калмычкова, CENTURY 21

Недвижимость мира

**79842704977**

для заметок



два

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Срочная продажа!!! Продается 3-комнатная квартира, расположенная на 5 этаже современного жилого комплекса Прогресс.

Адрес недвижимости: г. Иркутск, Академгородок, улица Лермонтова, д. 267/2.

Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит качество жилья, уникальный дизайн и удобства комфортного проживания.

Вот почему стоит обратить внимание именно на этот вариант: Вся мебель и техника остается! Уникальный интерьер премиум-класса Дизайнерский ремонт выполнен с использованием высококачественных отделочных материалов и техники

производства Италии и Испании. Каждый элемент интерьера продиктован удобством повседневного быта. Стены отделаны декоративной штукатуркой с ручной

росписью, полы покрыты итальянской плиткой и качественным ламинатом. Техника соответствует высоким стандартам качества.

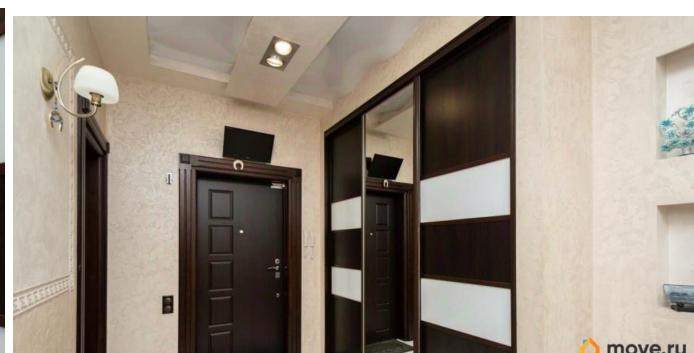
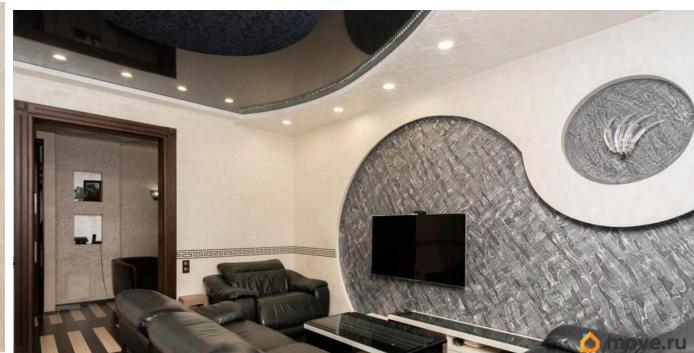
Детская комната мечты Детская комната оформлена с заботой о ребенке и его развитии. Яркая и позитивная атмосфера

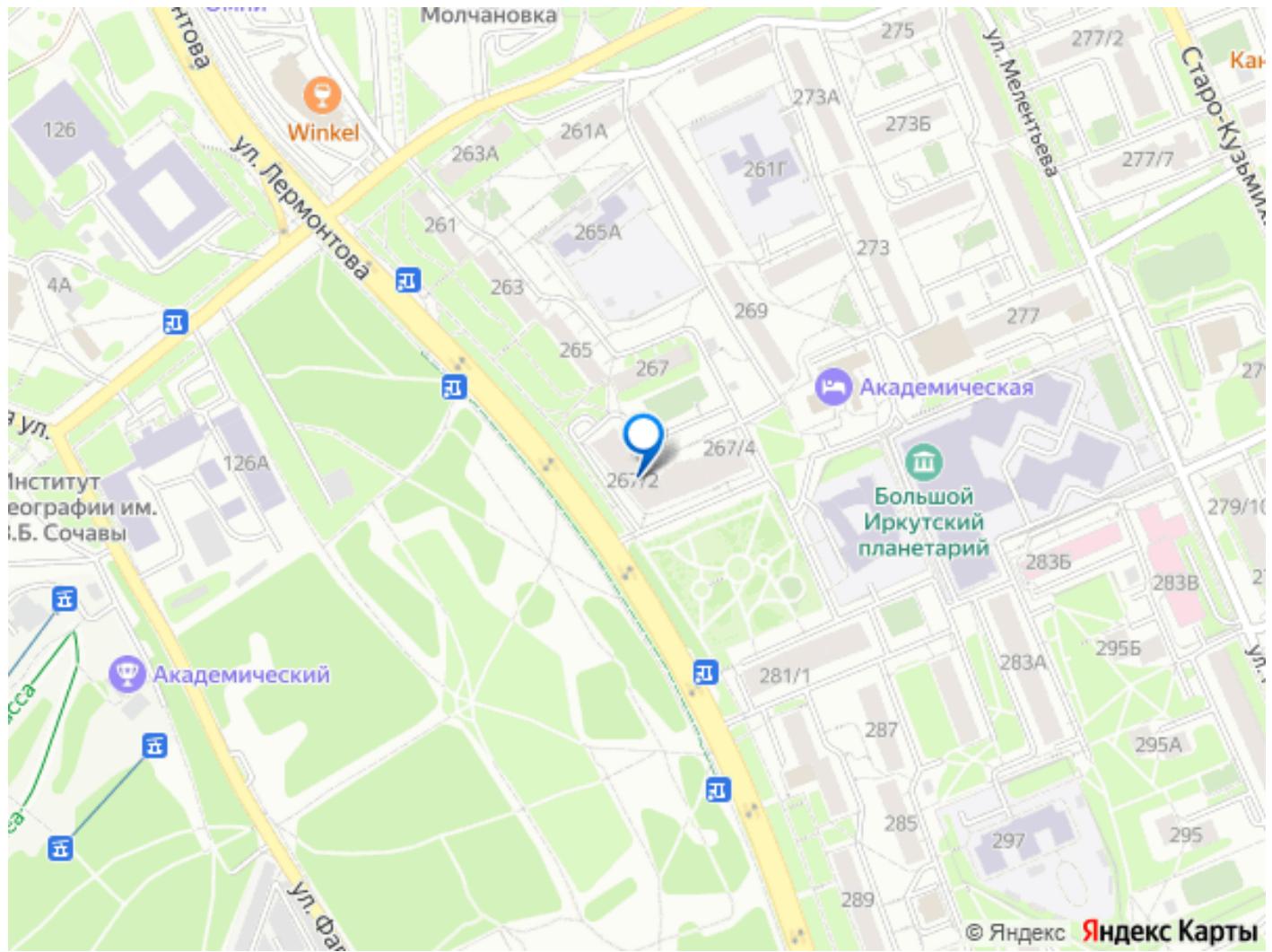
комнаты вдохновляет на творчество и способствует развитию воображения ребенка. Качественное напольное покрытие, мебель, детская кроватка и стеллажи обеспечивают безопасность и функциональность пространства. .

Просторная кухня-гостиная Комфортное пространство кухни позволяет наслаждаться приготовлением еды и приемами гостей

одновременно. Полнотью оборудованная кухонная зона оснащена дорогостоящей встроенной бытовой техникой марки SMEG, что обеспечивает высокий уровень комфорта при приготовлении пищи. Фасады выполнены в стиле минимализма, изготовлены в Италии, имеют отличные эксплуатационные характеристики. Уютная спальня Здесь расположена двуспальная кровать, система встроенных шкафов и отдельная гардеробная позволяют удобно организовать хранение вещей, гарантируя порядок и гармонию пространства. Отдельно выделенная просторная ванная комната оснащена гидромассажной ванной, позволяющей. Вся бытовая техника гармонично интегрирована в общий дизайн помещения, обеспечивая удобство эксплуатации и эстетику.

Преимущества расположения дома  
Расположение дома идеальное рядом находится всё необходимое для комфортной жизни: школы 19, детский садик, парк для прогулок, университет, фитнес-клубы, парикмахерские, банки, почтовые отделения, магазины и остановки общественного транспорта. Для маленьких жителей предусмотрены современные игровые площадки во дворе. Выбирая данную квартиру, вы получаете уникальную возможность жить в комфортабельном жилье с безупречным дизайном и развитой инфраструктурой района! С уважением, агент по недвижимости Калмычкова Светлана ЗВОНИТЕ-ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР! Крупнейшая в мире сеть агентств недвижимости CENTURY 21 работает на рынке с 1971 года и обеспечивает высокий уровень сервиса своим клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России