

Создано: 04.09.2025 в 10:16

Обновлено: 13.02.2026 в 07:13

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289841777>

Собственник

**79832415815**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Фридриха Энгельса, 10**

**14 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Фридриха Энгельса, 10

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

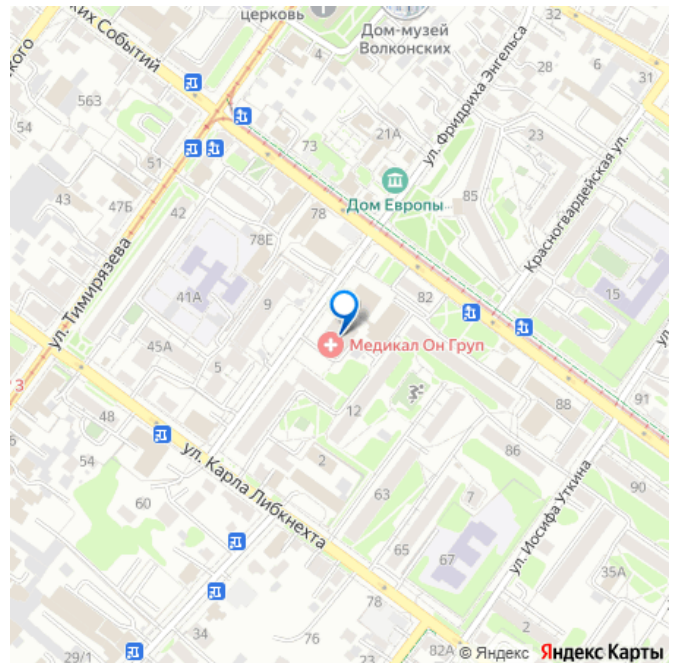
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

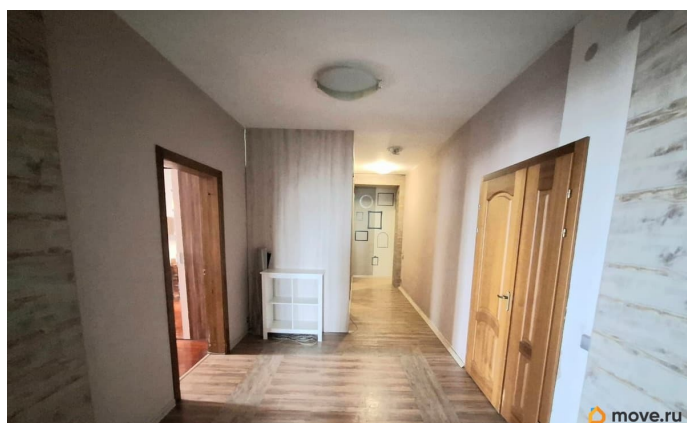
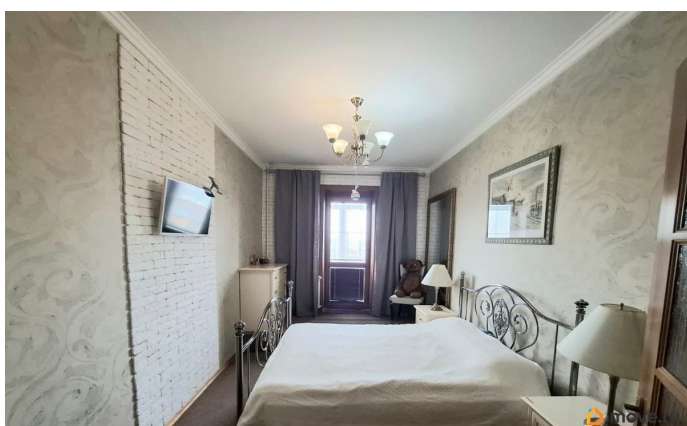
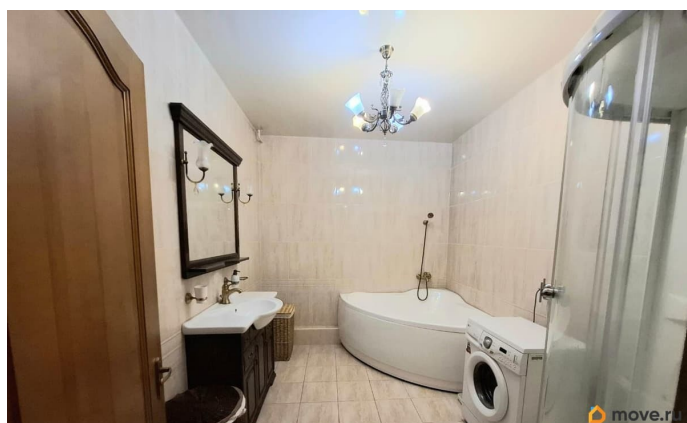
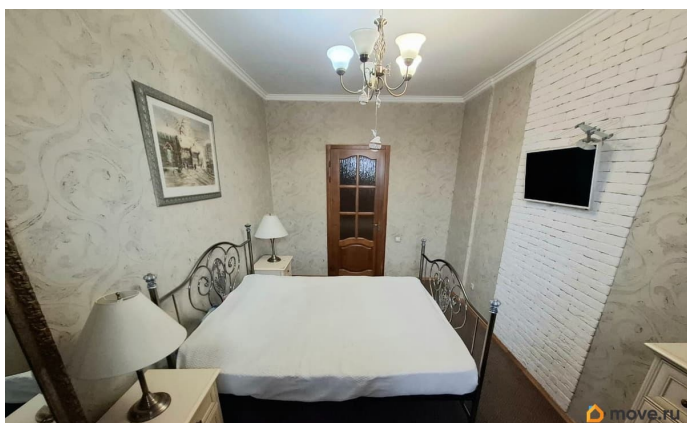
да

возможна ипотека, лифт, парковка

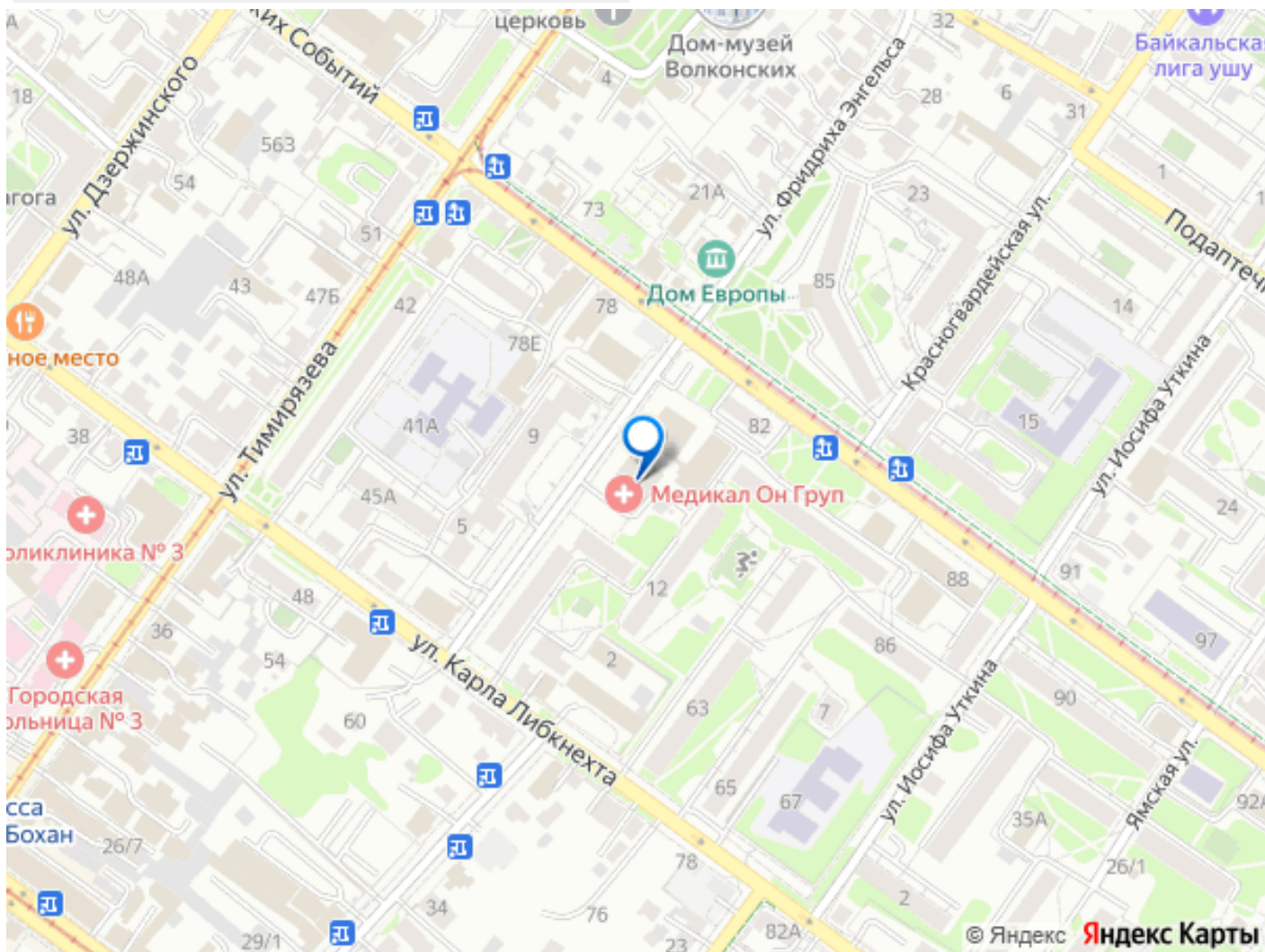
## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в центре Иркутска, расположенная по адресу: улица Фридриха Энгельса, 10. Общая площадь — 114,8 кв. м, жилая — 62,5 кв. м, кухня — 13 кв. м. Квартира находится на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. Идеальный вариант для большой семьи, ценящей комфорт и удобство городской жизни. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам быстро обустроиться и начать жить с комфортом. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире есть четыре лоджии, где можно оборудовать зоны для отдыха или хранения. Санузел раздельный, окна выходят на улицу, что обеспечивает обилие естественного света. Дом находится в отличном состоянии, с регулярным обслуживанием. Здесь есть пассажирский лифт, поэтому можно легко добраться до квартиры, даже с тяжелыми покупками. Парковочные места доступны во дворе, что важно для автовладельцев. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Все это в шаговой доступности, поэтому вы сможете экономить время на дороге. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до

любой части города. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России