

Создано: 02.03.2026 в 07:18

Обновлено: 07.04.2026 в 14:08

**Иркутская область, Иркутск, улица Карла Либкнехта, 99**

**18 000 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Карла Либкнехта, 99

Улица

[Карла Либкнехта переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

89.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

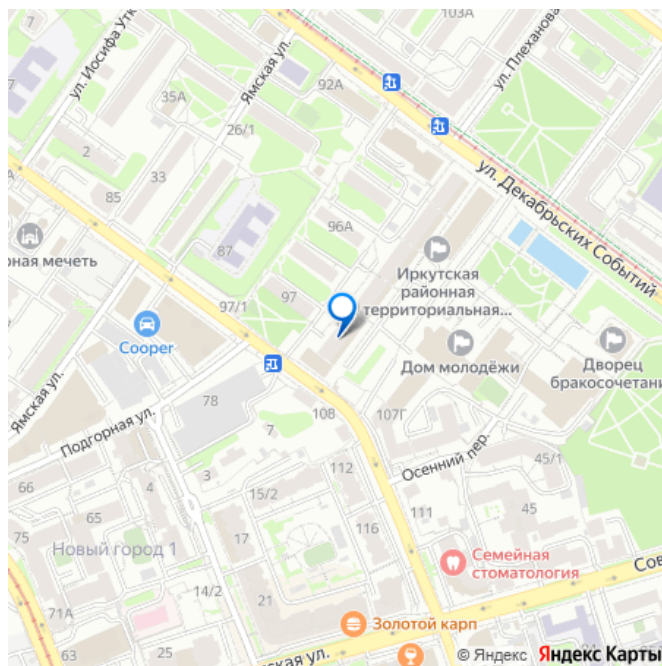
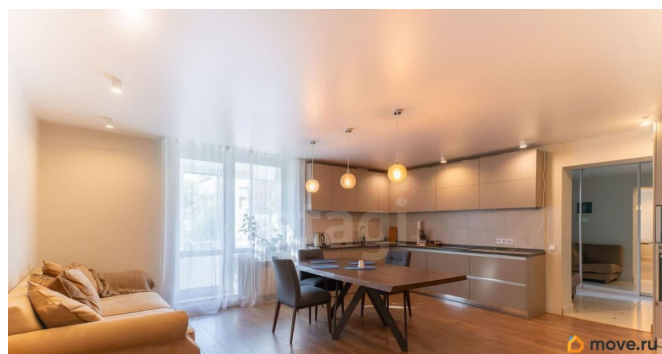
<https://irkutsk.move.ru/objects/9290794603>

**Наталья Тимофеевна Черемных,**

**Этажи Иркутск**

**79149501368**

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

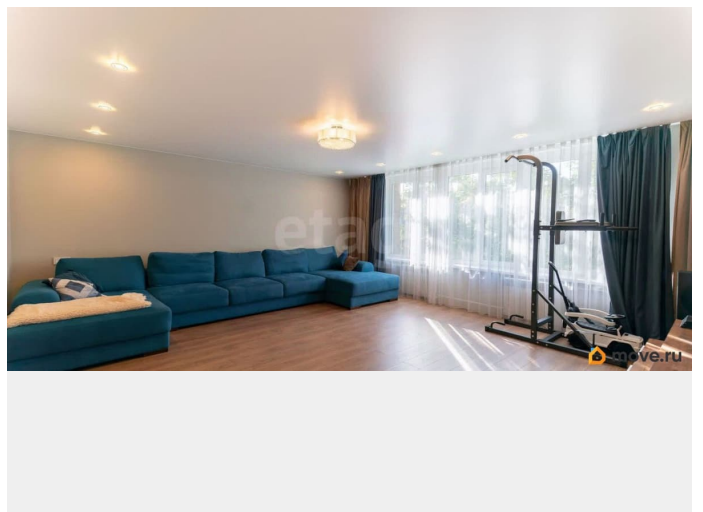
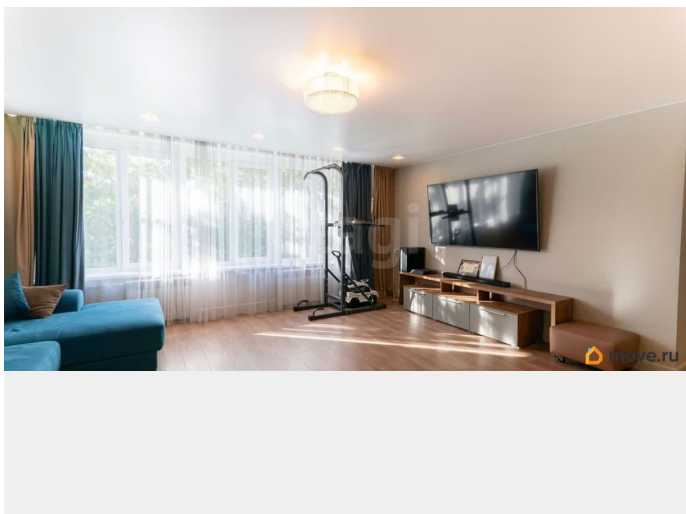
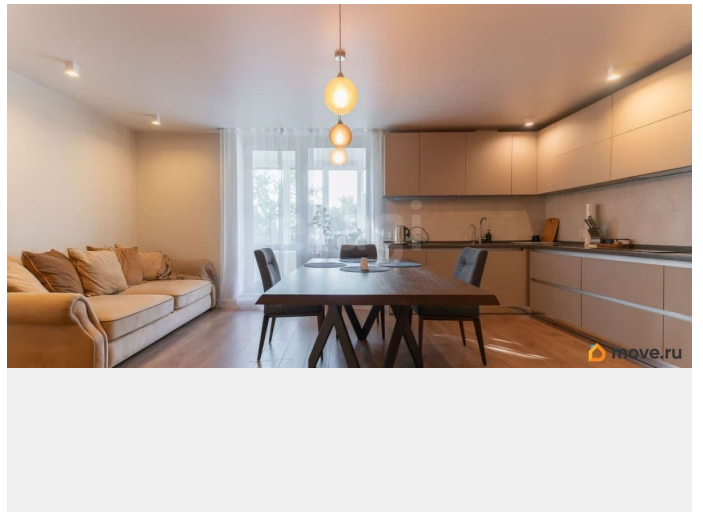
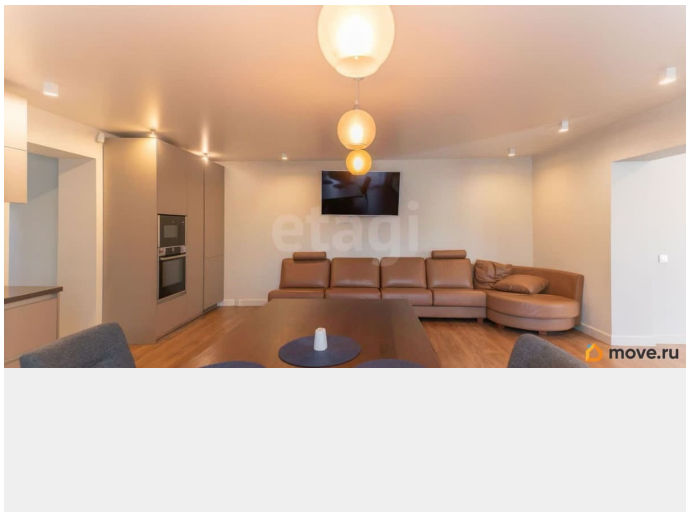
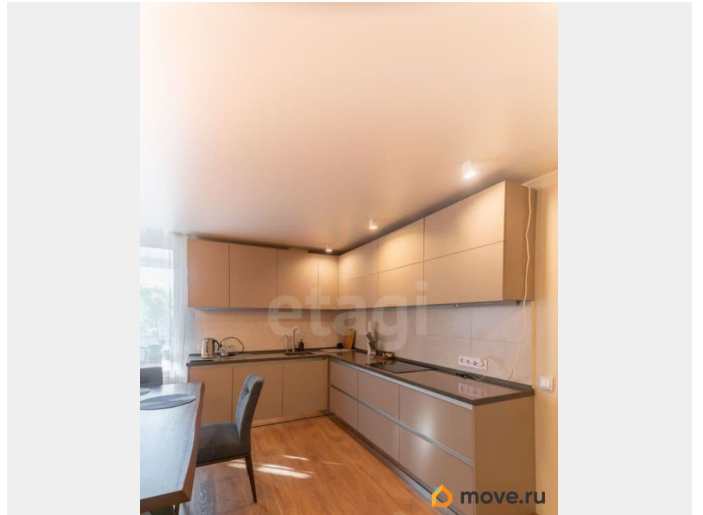
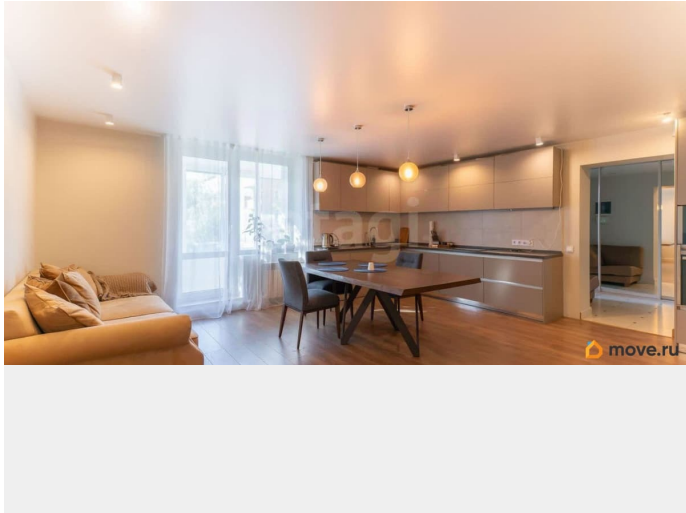
Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 112,4 кв.м. (без учета лоджии) в кирпичном доме с консьержем и лифтом. Квартира расположена на втором этаже, что обеспечивает удобный подъем и независимость от работы лифта.

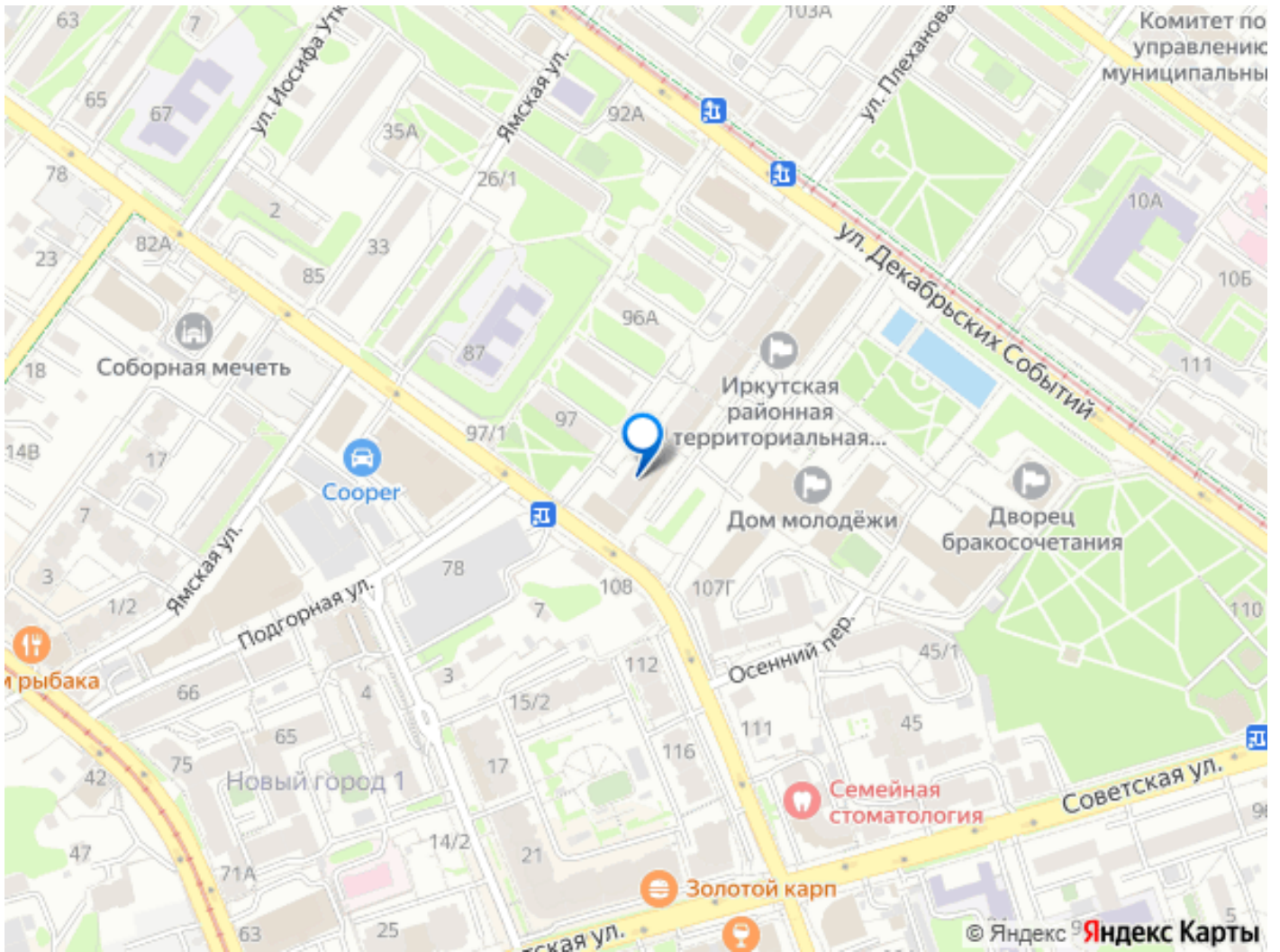
Планировочное решение — смежно-раздельное: две изолированные спальни и просторная гостиная площадью 30,9 кв.м. , большая кухня, формируя масштабное светлое пространство для отдыха и приема гостей. Ключевым преимуществом является наличие двух раздельных санузлов, отделанных качественной плиткой; в одном установлена ванна, в другом — душевая, что повышает комфорт для большой семьи.

Квартира укомплектована застекленной лоджией и полностью готова к проживанию благодаря выполненному современному ремонту с качественной чистовой отделкой.

Развитую инфраструктура: в непосредственной шаговой доступности расположены супермаркет «Слата», торговый центр «Карамель» и центральный рынок, что решает все вопросы повседневного снабжения. В окружении находятся детские сады и школа, делая локацию идеальным выбором для семей с детьми. Юридический

статус объекта прозрачен: один взрослый  
собственник, полная стоимость в договоре.  
Это предложение представляет собой  
оптимальное сочетание выверенной  
планировки, безупречного состояния и  
выгодного расположения в городе. Код  
пользователя: 190157 Номер в базе: 9618986





Move.ru - вся недвижимость России