

Создано: 22.01.2026 в 13:48

Обновлено: 22.01.2026 в 13:30

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288258764>

Виктория Толибова, Частный маклер

79148711622

**Иркутская область, Иркутск, улица
Александра Невского, 58**

14 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Александра Невского, 58

Улица

[улица Александра Невского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

111 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

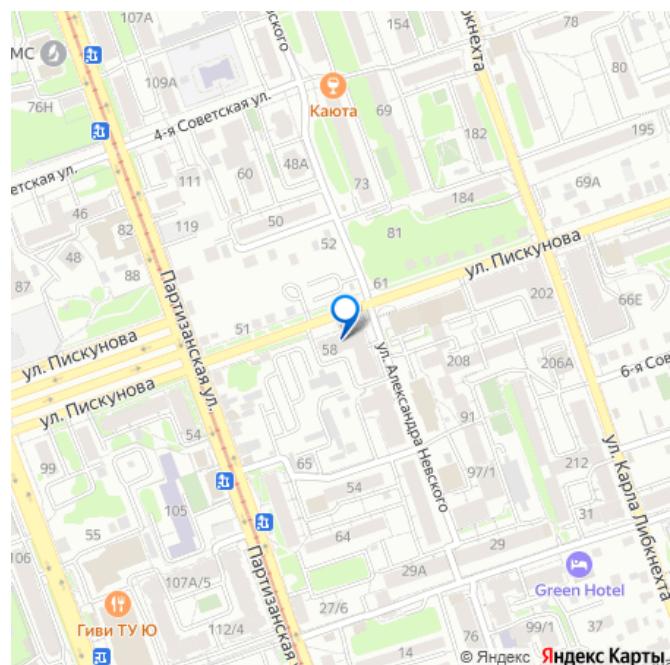
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

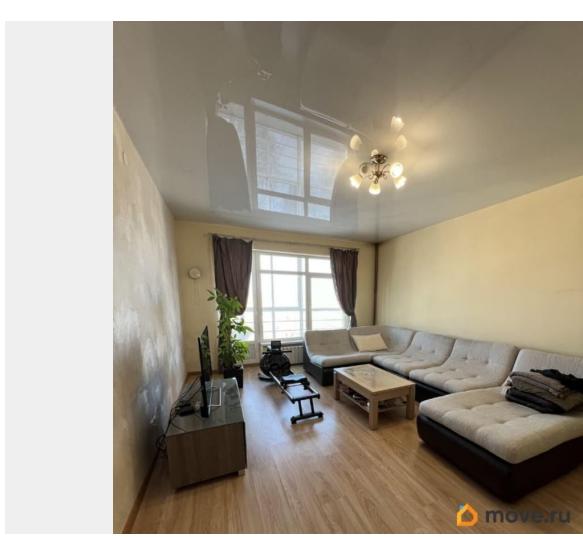
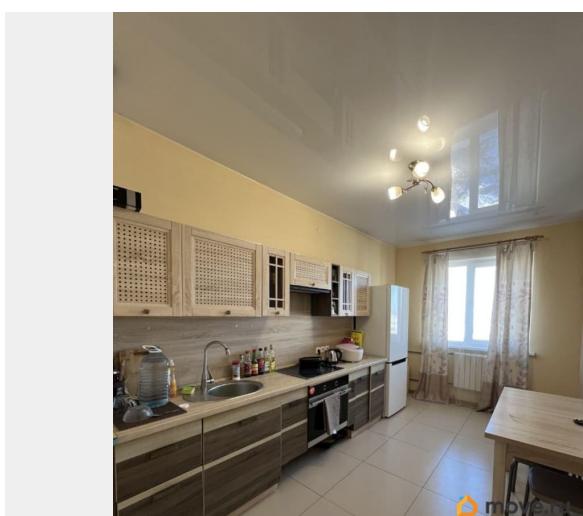
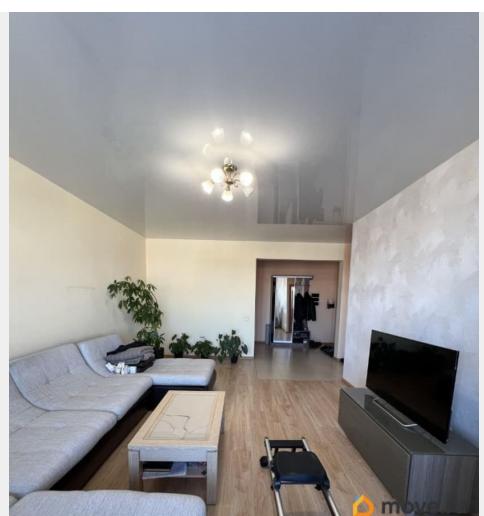
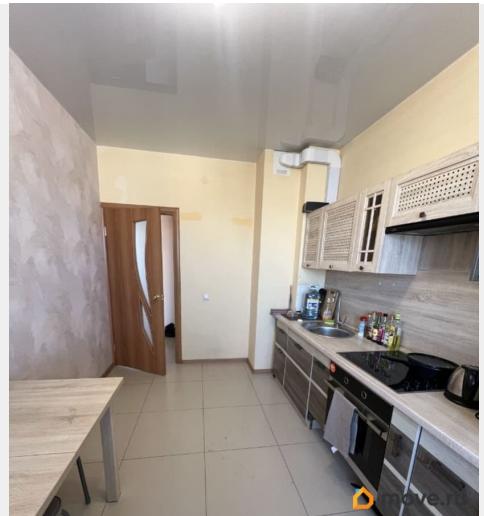
возможна ипотека, лифт, парковка

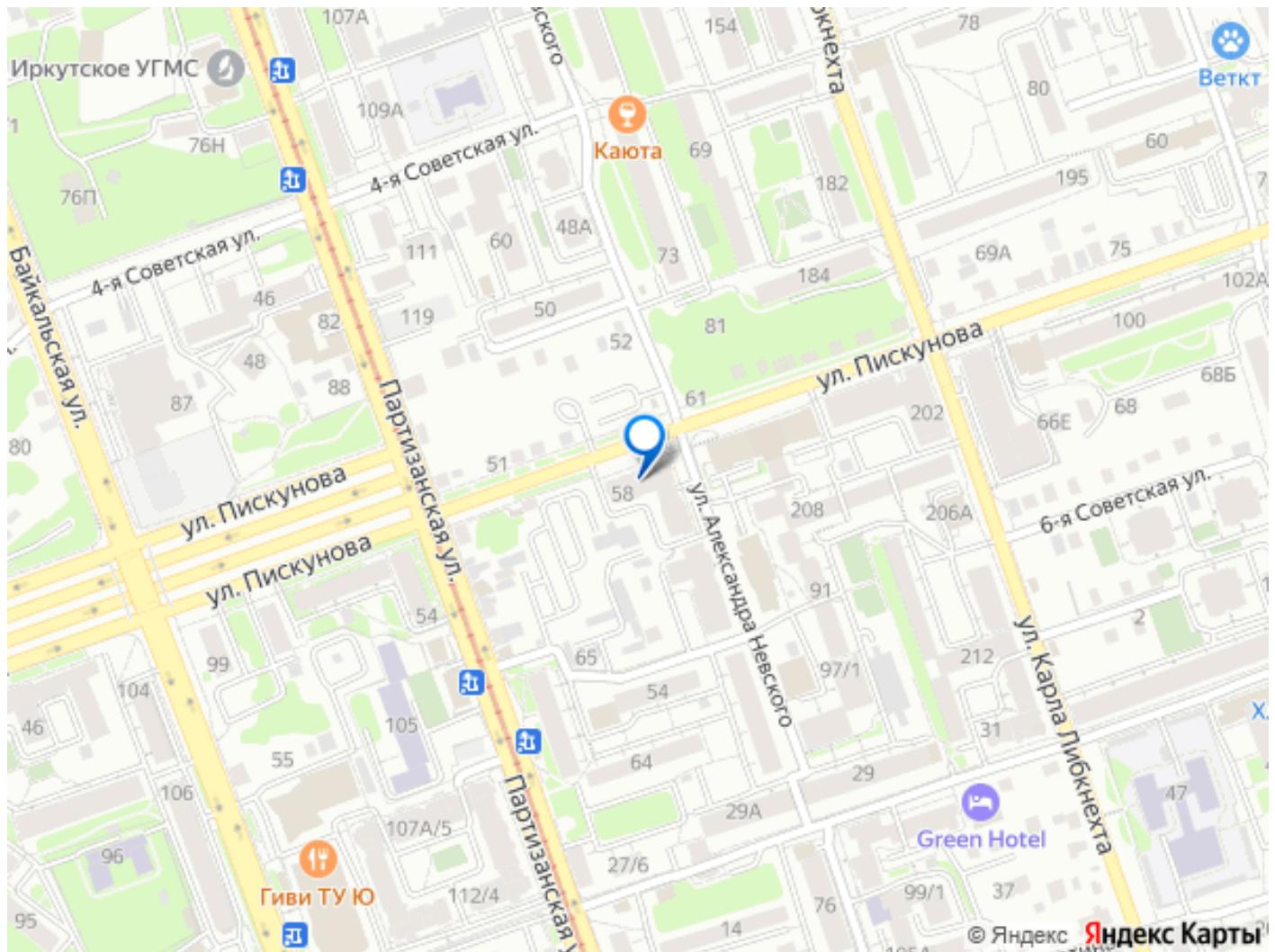


Описание

Эксклюзивное предложение!!! Стоимость до 1 февраля 2026 г.. Срочная продажа! Продам просторную трехкомнатную Видовую квартиру в Иркутске на улице Александра Невского, 58. Общая площадь составляет 111 кв. м, жилая площадь — 60 кв. м, кухня — 12.6 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 16-этажного монолитного дома, построенного в 2011 году. Высота потолков — 2.8 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Все комнаты светлые и просторные. На кухне удобно готовить благодаря продуманной планировке. Санузел отдельный. Квартира оснащена двумя лоджиями, что отлично подходит для отдыха и хранения вещей. Дом находится в отличном состоянии, имеется подземная парковка, поэтому ваш автомобиль всегда будет в безопасности. В подъезде установлены пассажирский и грузовой лифты, что делает проживание еще более комфортным. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города.

Квартира продается по договору купли-продажи. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник на связи. Приезжайте на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры. Запишитесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России