

Создано: 17.11.2025 в 07:06

Обновлено: 03.12.2025 в 08:21

Иркутская область, Иркутск, улица Ядринцева, 15

13 070 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ядринцева, 15

Улица

[улица Ядринцева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

85.8 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

103 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

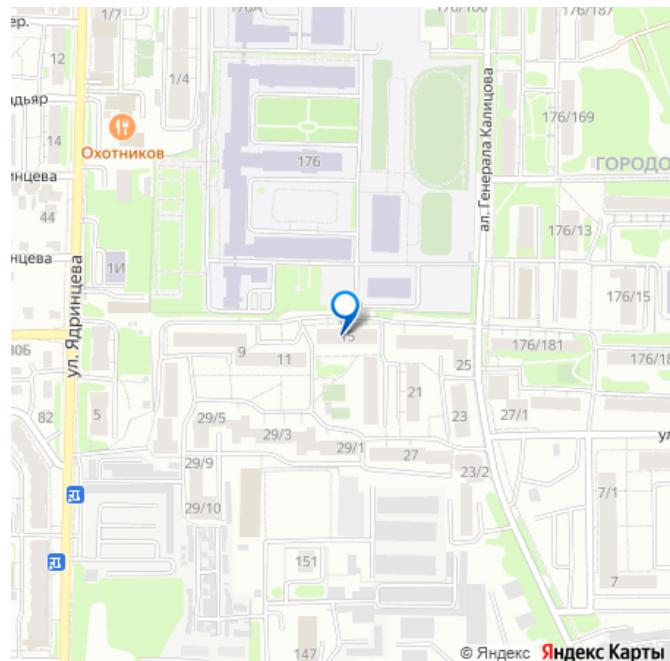
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286662935>

Анна Анатольевна Хмеляк, Этажи

Иркутск

79140101269

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

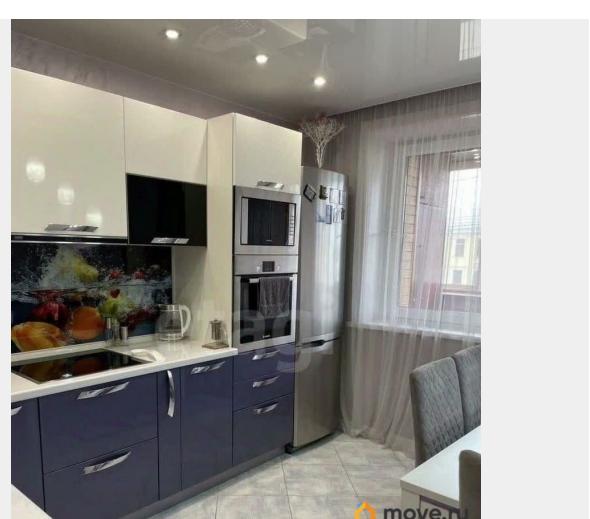
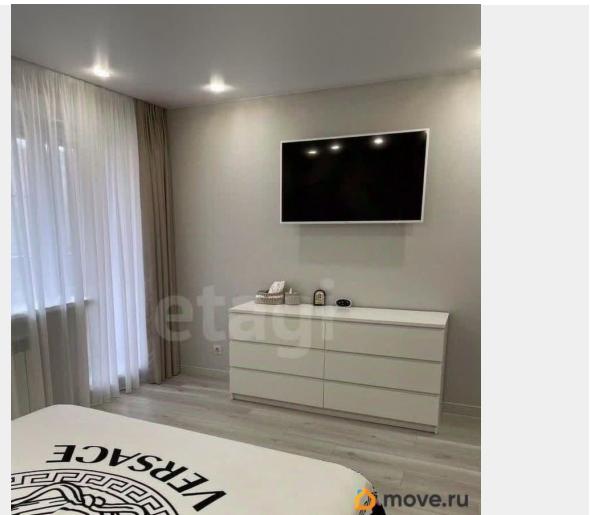
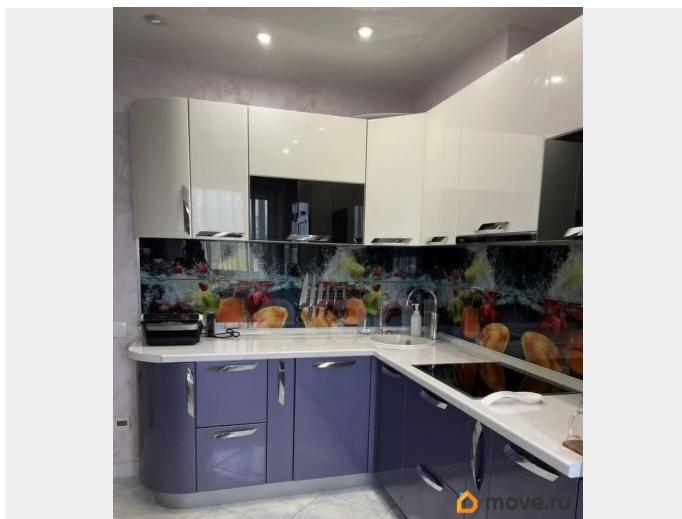
возможна ипотека, парковка

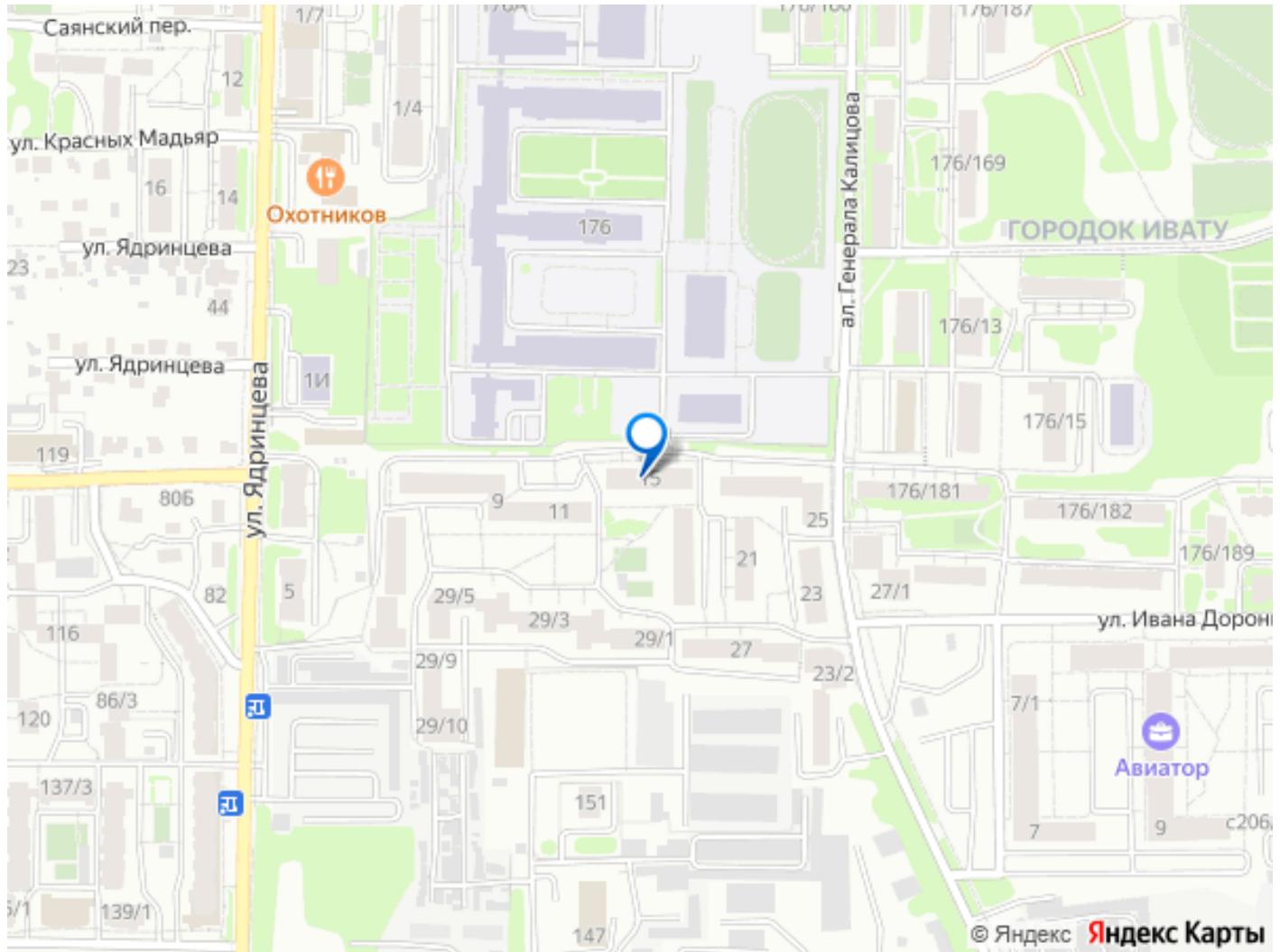
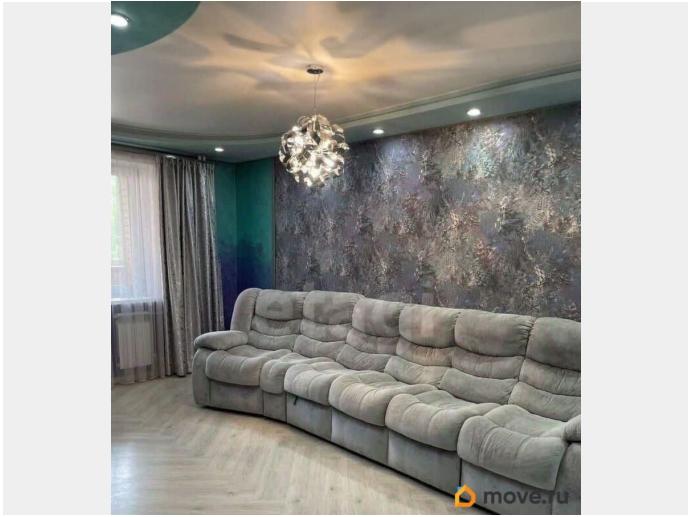
Описание

Дом расположен в Октябрьском районе, в тихом и озелененном месте, удаленном от основных магистралей, что гарантирует спокойную атмосферу и чистый воздух. Объект представляет собой просторную трехкомнатную квартиру общей площадью 103 кв.м на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Планировка функциональная, и отвечает современным требованиям: изолированные комнаты правильной формы, большая кухня, гостиная, раздельный санузел. Все окна выходят на две стороны. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием надежных и качественных материалов: декоративная штукатурка на стенах, система теплых полов в четырех зонах, покрытие из керамогранита и плитки ПВХ. Кухня оснащена встроенной мебелью и техникой Bosch, установлен водонагреватель. Имеются домофон и охранная сигнализация. К объекту прилагается отдельная кладовая комната в подвале для сезонного хранения.

Инфраструктура района максимально развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, фитнес-центры, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. Территория благоустроена, предусмотрены парковочные площадки, что решает проблему с размещением автомобиля. Квартира находится в собственности, свободна от обременений, возможен обмен. Код пользователя: 164911

Номер в базе: 9923665





Move.ru - вся недвижимость России