

Создано: 03.11.2025 в 05:56

Обновлено: 14.02.2026 в 08:05

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286271127>

Андрей Сигаев, ЛЮКС ХАУС

**79140105387**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Красных Мадьяр, 31**

**35 980 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Красных Мадьяр, 31

Улица

[улица Красных Мадьяр](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

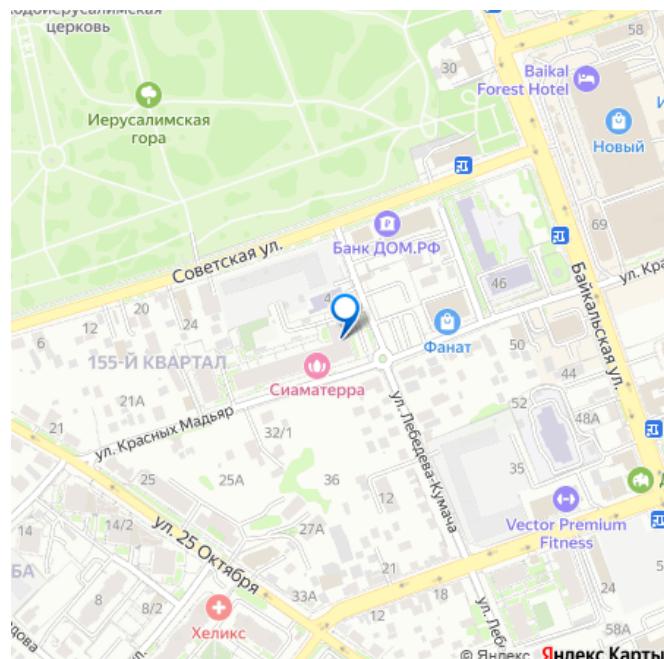


Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 124411842 Новогоднее волшебство !

Снижение цены на квартиру на 4 млн.!

Продается новая 3-комнатная квартира с авторским дизайн-проектом в престижном жилом комплексе «Сити-Парк» в центре Иркутска ! Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем роскошной 3-комнатной квартиры, выполненной с учетом всех современных тенденций и пожеланий самых взыскательных клиентов. Каждая деталь этого эксклюзивного пространства продумана до мелочей: •Авторский дизайн: Интерьер, созданный с использованием премиальных отделочных материалов, сочетает в себе элегантность и функциональность, создавая атмосферу уюта и стиля. •Мебель на заказ: Все элементы интерьера изготовлены по индивидуальным проектам, что гарантирует уникальность и высокое качество. •Премиальная техника: В квартире установлена бытовая техника и сантехника от ведущих мировых производителей, обеспечивающая комфорт и надежность в повседневной жизни.

Расположение: Квартира находится в центральной части города, в престижном жилом комплексе с закрытой территорией, что обеспечивает безопасность и приватность. Вокруг лучшая инфраструктура:

рестораны, места для отдыха и спорта, парк, школы, детские сады, магазины и бутики, места для отдыха и спорта. Все это в шаговой доступности! Данная квартира не просто жилье, но и стиль жизни. Она подойдет тем, кто ценит комфорт, изысканность и индивидуальный подход. Мы ищем покупателя, который сможет оценить все преимущества этого уникального предложения ! Цена: Обоснованная стоимость отражает высокий уровень качества и эксклюзивности данного объекта. Это не просто покупка, а инвестиция в ваше будущее! Не упустите шанс стать владельцем этой великолепной квартиры!

Предложение актуально до конца 2025 года !

