

Создано: 10.11.2025 в 14:12

Обновлено: 18.01.2026 в 12:33

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286465366>

Нина Труфанова, Нина Труфанова

**79149215789**

Иркутская область, Иркутск,  
Красноярская улица, 72

**13 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Красноярская улица, 72

Улица

[улица Красноярская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

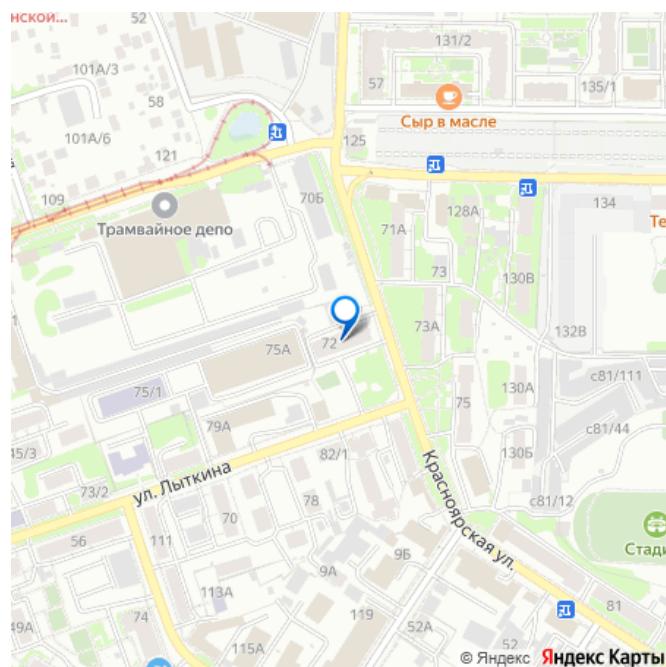


Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

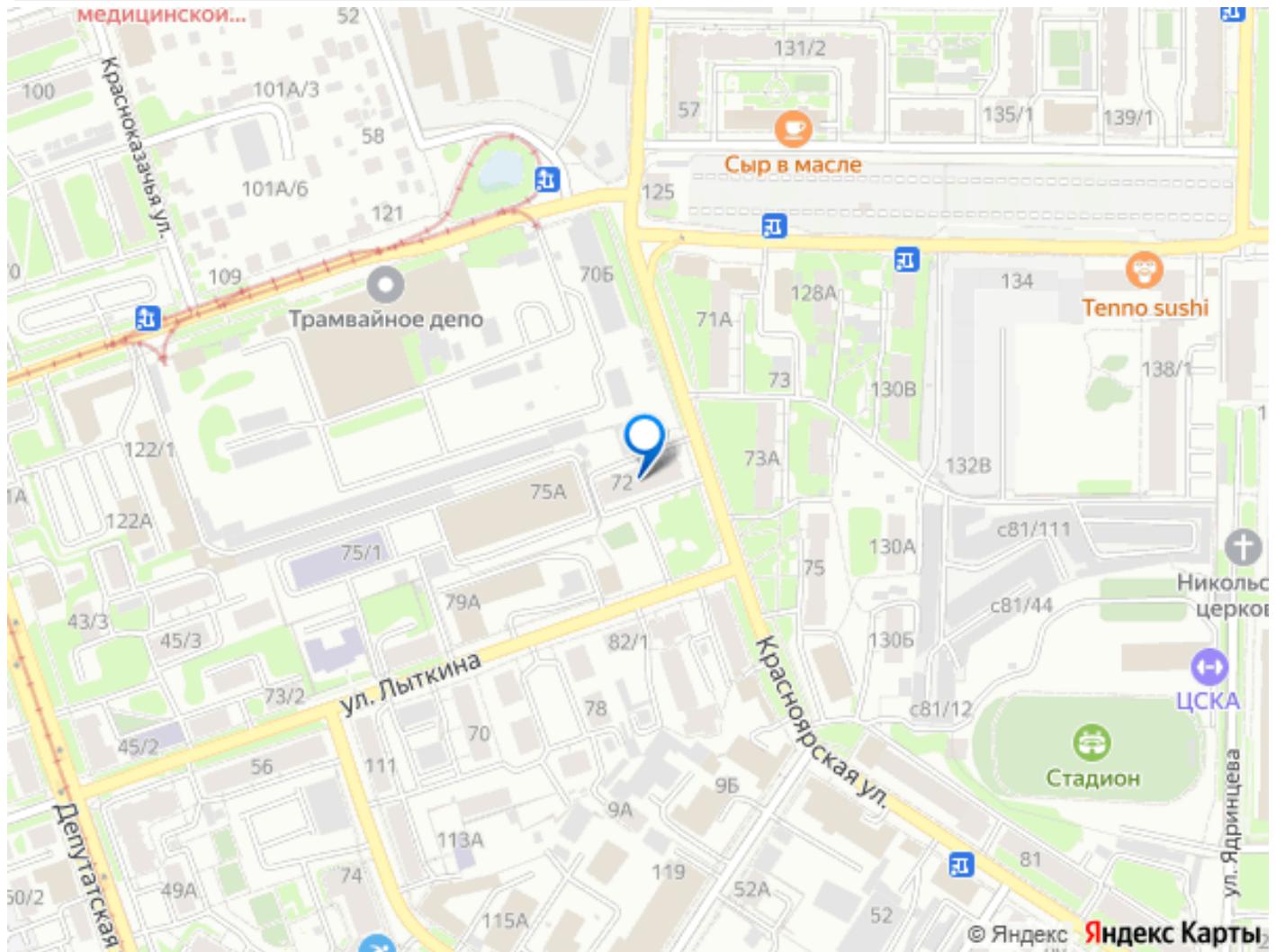
Просторная трехкомнатная квартира с раздельными комнатами, двумя сан.узлами и тремя балконами! Продается шикарная 3-х комнатная квартира на улице Красноярская, дом 72. Выполнен качественный ремонт.

Площадь квартиры 100м<sup>2</sup>! Просторный коридор, из которого Вы попадаете во все помещения квартиры. Большая кухня 14м<sup>2</sup>, где можно разместить большую дружную семью за семейными ужинами либо встретить гостей. Все три комнаты изолированы друг от друга! Две просторные спальни по 16м<sup>2</sup> и гостиная 23,5 м<sup>2</sup>. В каждой комнате есть свой балкон с панорамными окнами, откуда Вы можете наблюдать не только окрестности но и салюты всех городских мероприятий.

Особенно красочно в Новогоднюю ночь! Два раздельных сан. узла создают комфорт пребывания не только большой семье, но и вашим гостям. В случае необходимости, один сан.узел можно, с легкостью, переделать комнату, где можно разметить стиральную, сушильную машины, глажильную доску, а также все необходимое для их использования. В квартире есть гардеробная и встроенный нишевый шкаф, что может, практически, полностью избавить квартиру от

дополнительных шкафов . Так же гардеробную можно использовать в качестве кладовой, для хранения, например, спорт инвентаря. Квартира полностью готова к продаже. Один взрослый собственник. Свыше 3-х лет в собственности. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку и мат. капитал. Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России