

Создано: 17.03.2025 в 11:13

Обновлено: 03.12.2025 в 07:49

**Иркутская область, Иркутск,
Академическая улица, 52**

11 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Академическая улица, 52

Улица

[улица Академическая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

25.7 м²

Общая площадь

100.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

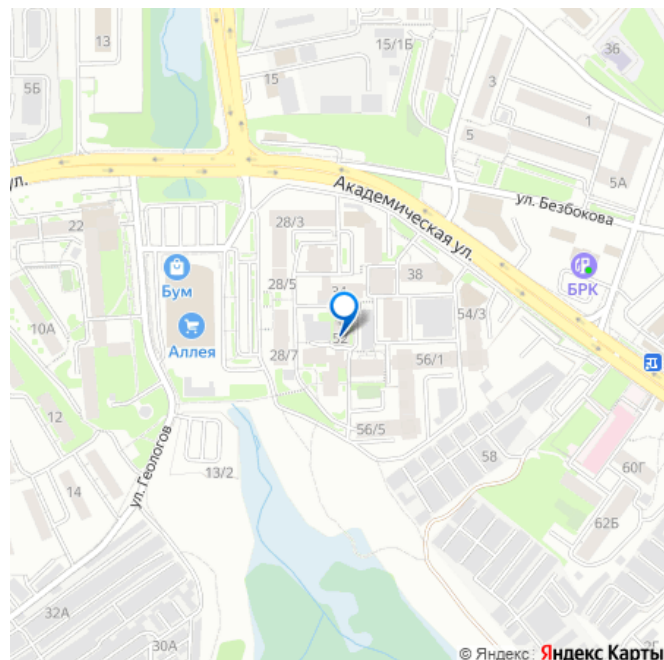
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284034197>

**Ирина Скоробогатова, Единый Центр
Недвижимости**

**79832403390, 7984270
8929**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

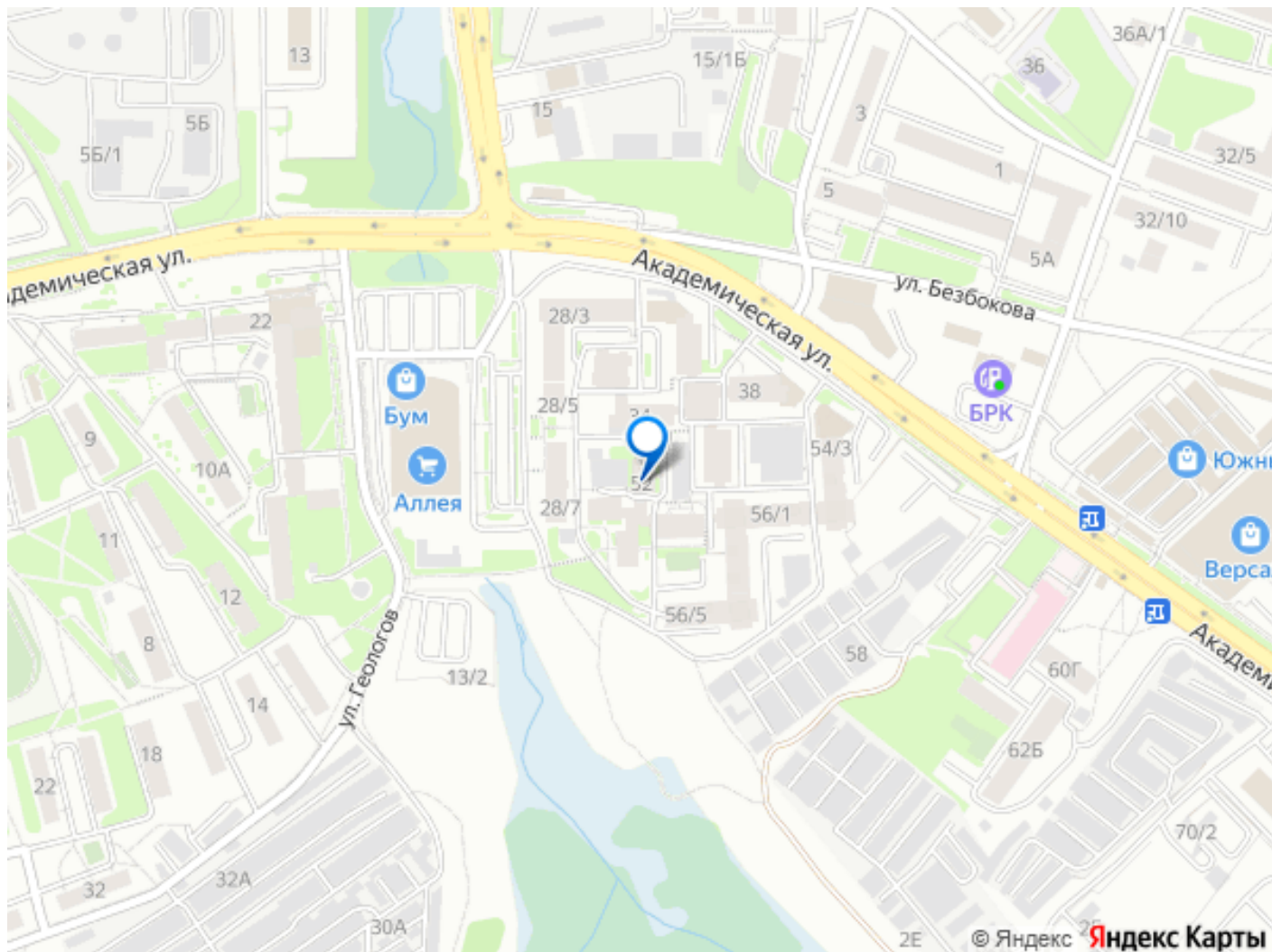
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю просторную 3-комнатную квартиру по адресу: Академическая 52. Качественный кирпичный дом. Улучшенная планировка: просторная прихожая, гардеробная, большая кухня-гостинная, три отдельные спальни, раздельный сан.узел, две лоджии. Хорошее, аккуратное состояние. Остаётся вся необходимая мебель и техника. Отличная шумоизоляция дома. Благополучные соседи(всего 10 квартир в подъезде). Чистый и аккуратный подъезд. Выгодное местоположение. Рядом всё важные объекты инфраструктуры: школа, сад, Поликлиника, Стоматология. Рынок Южный, ТЦ Версаль, ТЦ БУМ, магазины, аптеки, итд. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Очень удобная транспортная развязка. Один взрослый собственник. Без обременений. вся сумма в договоре. #Академическая, Энергетиков, Южная, Безбокова, Академгородок, Лермонтова.





Move.ru - вся недвижимость России