

Создано: 22.01.2026 в 09:50

Обновлено: 13.02.2026 в 15:28

Иркутская область, Иркутск, улица  
Красных Мадьяр, 29

**35 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Красных Мадьяр, 29

Улица

[улица Красных Мадьяр](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

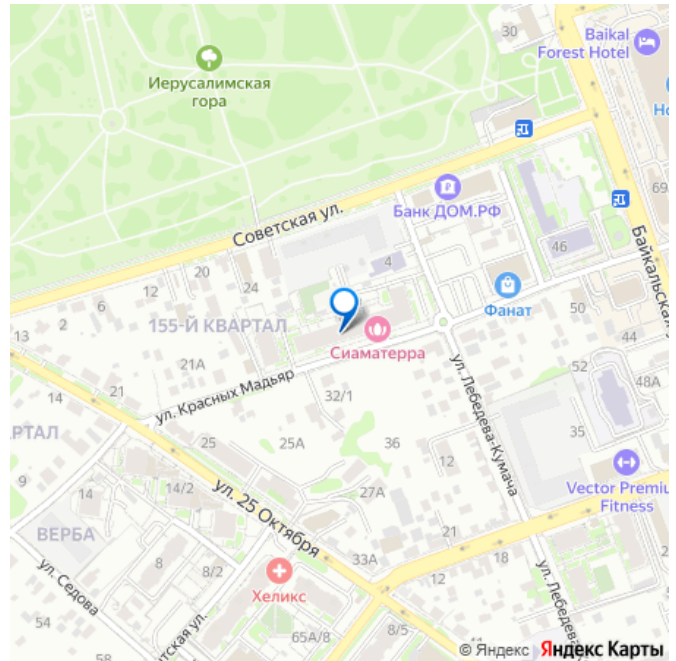
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288205043>

**Ольга Васильевна Сержант, Этажи**

**Иркутск**

**79148904551**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

да

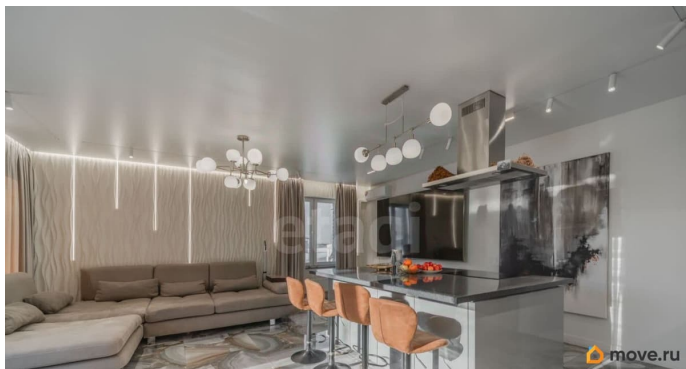
---

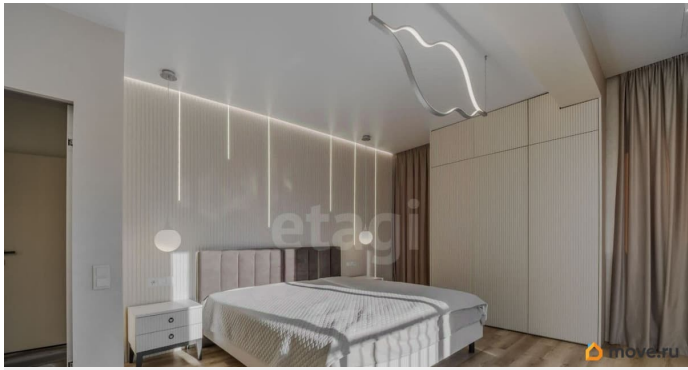
возможна ипотека, лифт, парковка

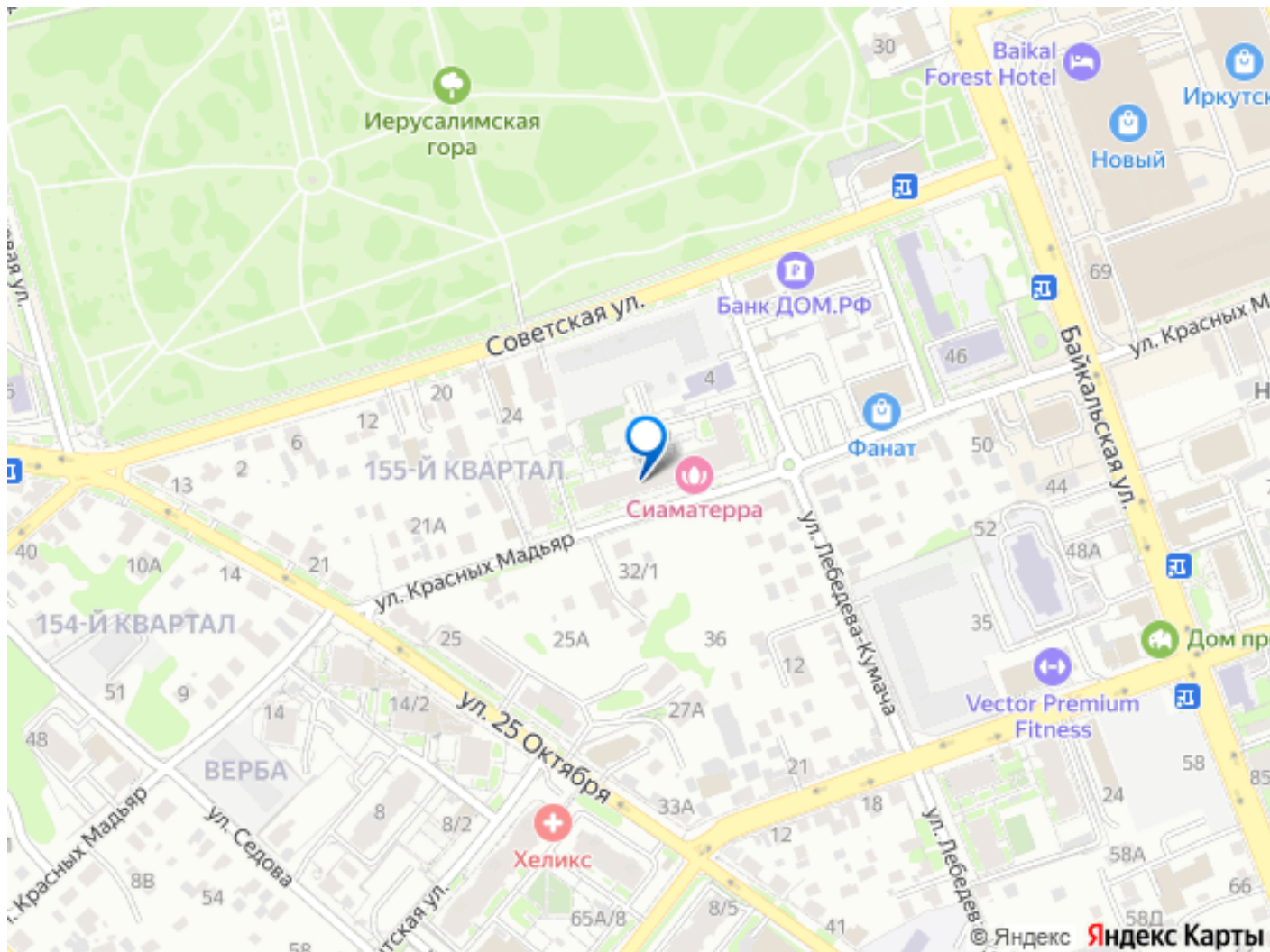
## Описание

В продаже шикарная евро-трехкомнатная квартира в самом центре города! 155-й квартал. Элитное месторасположение. Жилой Комплекс БИЗНЕС-класса «Сити Парк -2»! В квартире выполнен дизайнерский ремонт по индивидуальному проекту. В отделке использовались только дорогие зарубежные материалы, мебель и техника на заказ, привезенные из Италии. Качественная сантехника и освещение. Надежно, стильно, качественно. Функциональное использование пространства. Квартира полностью укомплектована, абсолютно все остается новым владельцам. Площадь целых 98,2 кв.м.! Окна в пол, обилие естественного света! Просторная кухня-гостиная с зоной отдыха. Корпусная техника для готовки встроена в остров. Все продумано до мелочей, прекрасное исполнение для вашего комфорта. Две спальных комнаты, в каждой продуманная скрытая система хранения, двуспальные кровати с ортопедическими матрасами. Совмещенный санузел с ванной-чашей и отдельным тропическим душем! Обустроена отдельная гардеробная. Фишка квартиры - терраса в 30 кв.м. для вашего отдыха на свежем воздухе. Выход как из спальни, так и из гостиной. Во всей квартире

установлены теплые полы и система кондиционирования. «Сити Парк 2» - это полная безопасность, закрытая охраняемая территория, что исключает нахождение нерезидентов комплекса. Система круглосуточного видеонаблюдения. Подземный паркинг, сам двор - без машин. На территории комплекса - обустроенные детские площадки и места для прогулок. Первый этаж ЖК - коммерческие помещения. Все социально-значимые объекты в шаговой доступности. Школы, детские сады в нескольких минутах. Учебные заведения от школ, до институтов. Остановки общественного транспорта возле дома. В близи четыре крупнейших торговых центра (МК, МТЦ Новый, ТЦ Карамель, ТЦ ЯрcoМолл). Рестораны, частные клиники, офисные здания. Иерусалимская гора через дорогу! Здесь закрыты все ваши потребности, как ежедневные задачи, так и досуг. Развитая транспортная развязка, выезд на ул. Советскую, Седова, Трилиссера, Байкальскую. В продаже также машинно-место в подземном паркинге! Реальному покупателю торг! Документы готовы к сделке! Код пользователя: 180867 Номер в базе: 10309920







Move.ru - вся недвижимость России