

Создано: 25.01.2025 в 08:49

Обновлено: 07.01.2026 в 12:27

## Иркутская область, Иркутск, улица 4-я

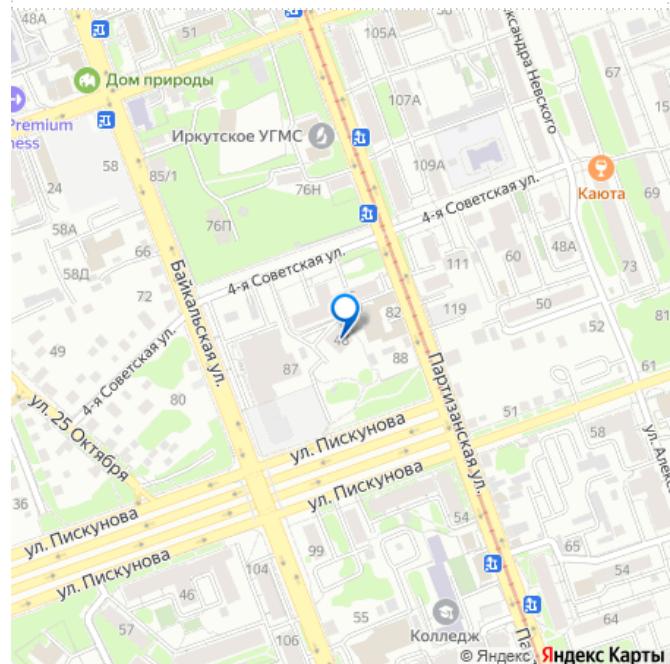
Советская, 48

**12 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица 4-я Советская, 48

Улица

[улица 4-я Советская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

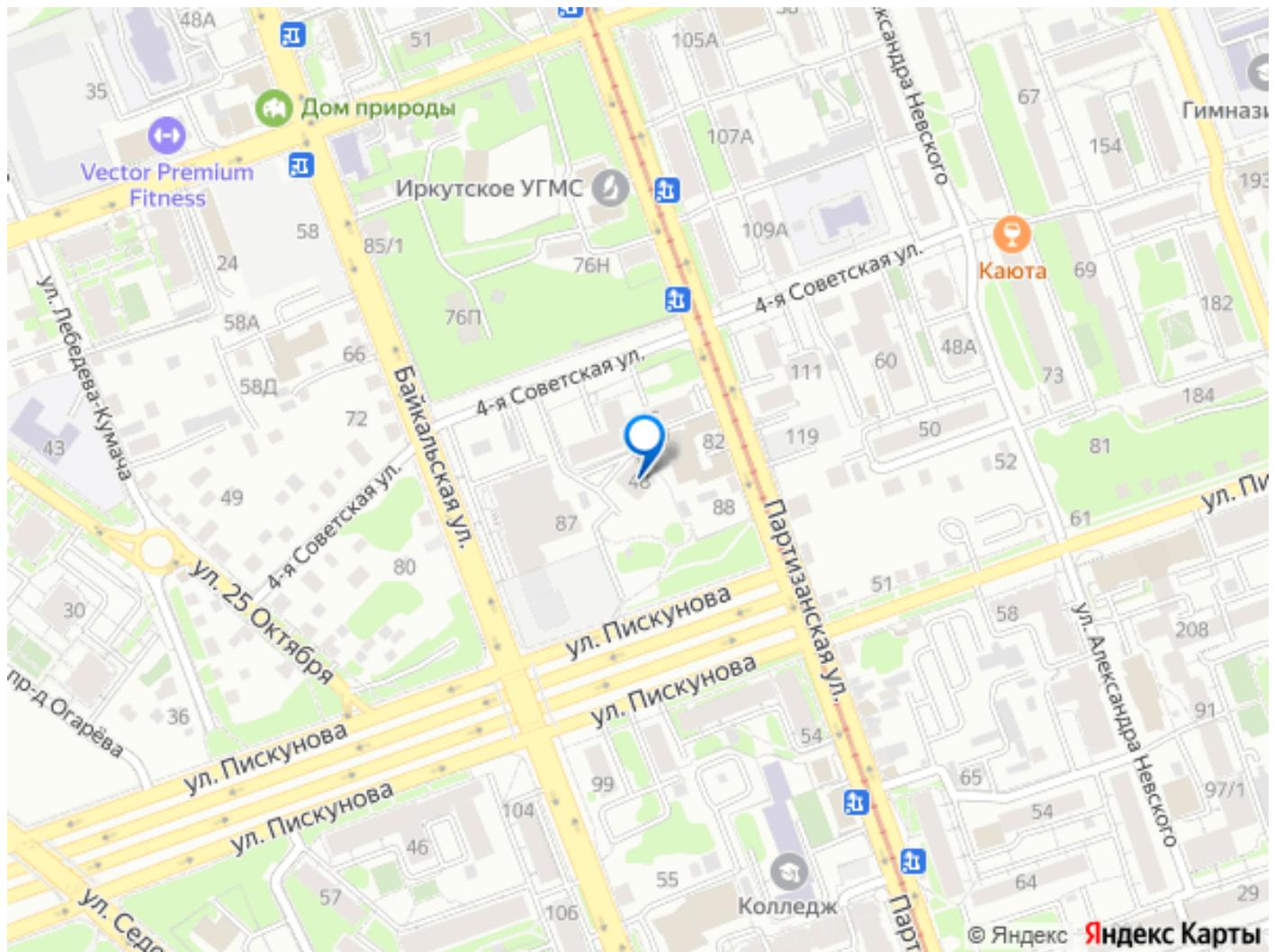
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Современный жилой дом возведен в престижном месте Октябрьского района г. Иркутска на улице 4-я Советская, 48. Дом максимально соответствует требованиям современного рынка и представляет собой монолитно-кирпичное жилое здание.

Продается просторная 2-к квартира с тремя застекленными лоджиями. Квартира расположена на 9 этаже 10 этажного дома 2010 года постройки. Общая площадь 91,2 кв.м. (из них 17,1 кв.м. 3 лоджии с панорамными окнами). Выход на лоджию из каждой комнаты. Планировка раздельная: просторная кухня, солнечная гостиная, большая спальня, с/у раздельный, коридор и прихожая. В квартире выполнен косметический ремонт: поклеены качественные обои + декоративная штукатурка, на полу ламинат + керамогранит, натяжные потолки. В санузле качественный кафель, сантехника в отличном состоянии. Из окон квартиры открывается чудесный вид на город. В этом районе есть буквально все. Это и магазины крупных торговых сетей, супермаркеты, современные кинотеатры, рестораны, развлекательные комплексы, современные медицинские центры, общеобразовательные и детские дошкольные учреждения. Арт. 92220563



Move.ru - вся недвижимость России