move.ru
10 лет вместе

https://irkutsk.move.ru/objects/9290343289

Создано: 20.02.2026 в 07:10

Обновлено: 20.02.2026 в 07:54

Янина Гринцевич, Новая недвижимость

79149313892

для заметок

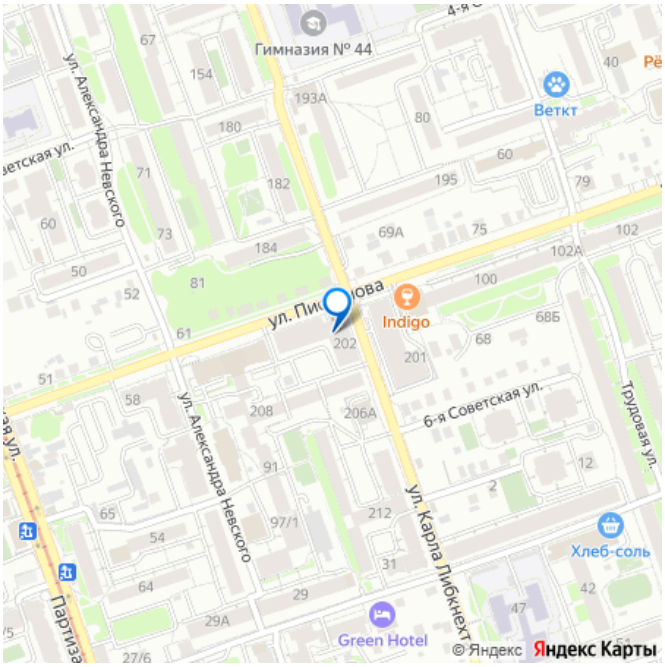
Иркутская область, Иркутск, улица Карла Либкнехта, 202

11 900 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Карла Либкнехта, 202

Улица

Карла Либкнехта переулок



Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.7 м
Жилая площадь	45 м^2
Площадь кухни	18 м^2
Общая площадь	87 м^2
Этаж	2/6

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

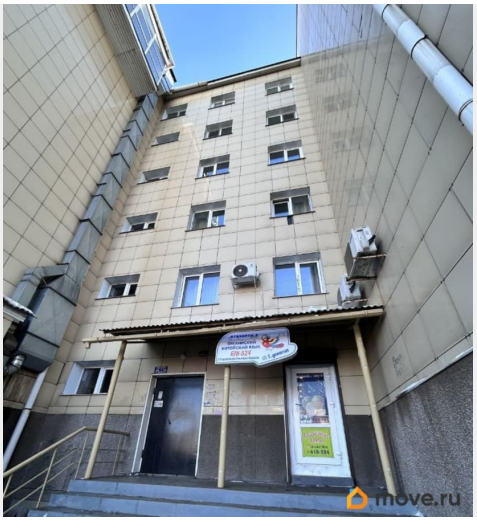
Покупка в ипотеку

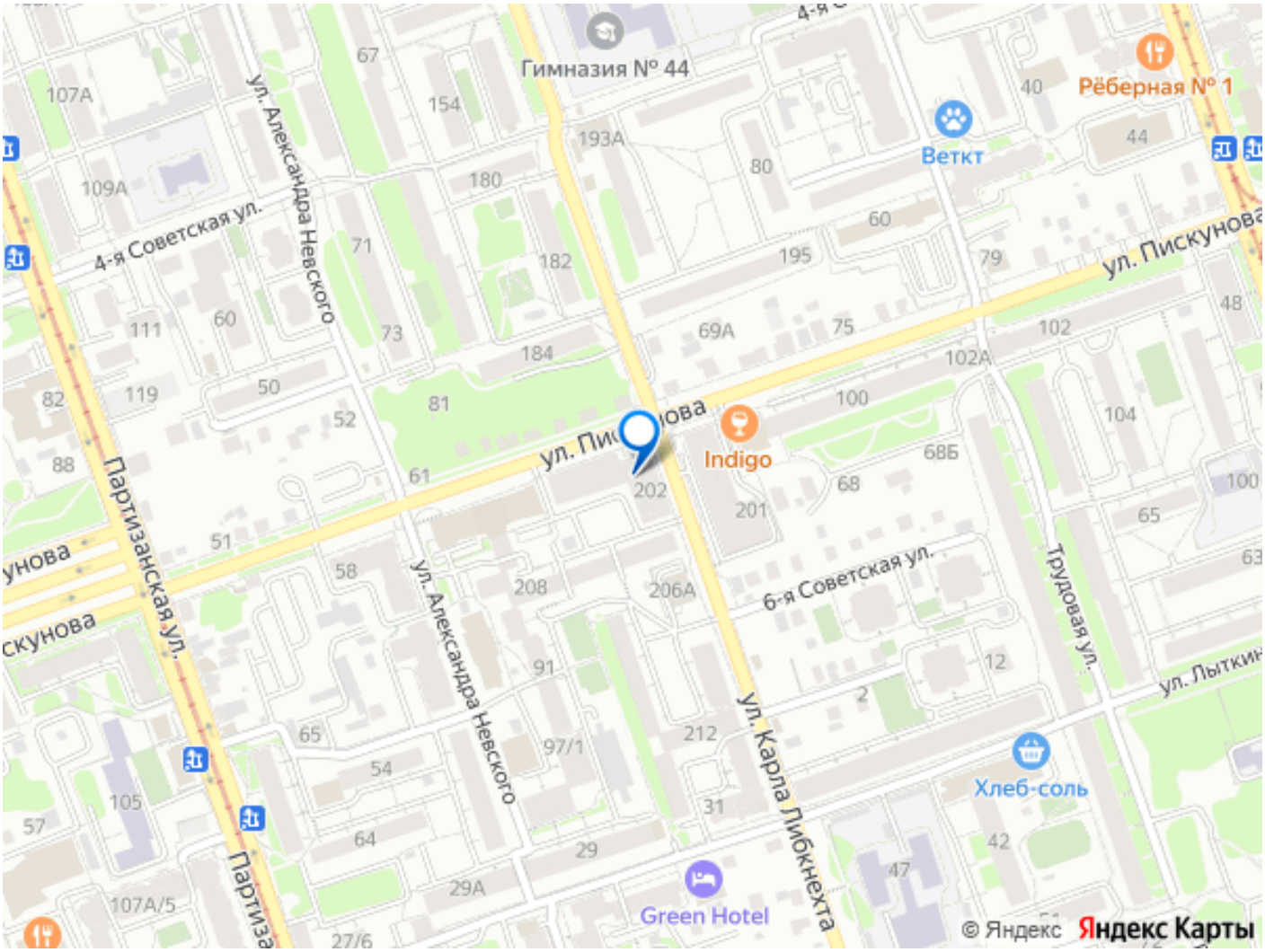
да

возможна ипотека

Описание

2-комнатная квартира 87 м? в центре Октябрьского района, г. Иркутск Если вы ищете простор, удобную планировку и топовую локацию — это ваш вариант. О квартире: — Площадь 87 м? — много воздуха и свободы— Просторный коридор — без ощущения тесноты— Две изолированные комнаты — максимум комфорта— Отдельная кухня — полноценное пространство для семьи— Санузел раздельный (ванная и туалет отдельно) — удобно в повседневной жизни— Балкон: одна комната выходит во двор (тихо и спокойно), вторая — на улицу (больше света) Планировка функциональная, квартира ощущается большой и удобной. Локация — огнище! Центр Октябрьского района. До центра Иркутск — буквально подать рукой.Отличная транспортная развязка. Магазины, школы, детские сады, остановки, вся инфраструктура — в шаговой доступности. По документам: — 1 взрослый собственник— В собственности более 5 лет— Вся сумма в договоре— Юридически чистая, быстрый выход на сделку Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиции в ликвидную недвижимость. Звоните — такие квартиры в этой локации долго не задерживаются.





Move.ru - вся недвижимость России