

Создано: 04.10.2024 в 08:24

Обновлено: 05.11.2025 в 16:27

<https://irkutsk.move.ru/objects/9263709522>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808, 7984271  
3228**

**Иркутская область, Иркутск,  
Красноярская улица, 72**

**12 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Красноярская улица, 72

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

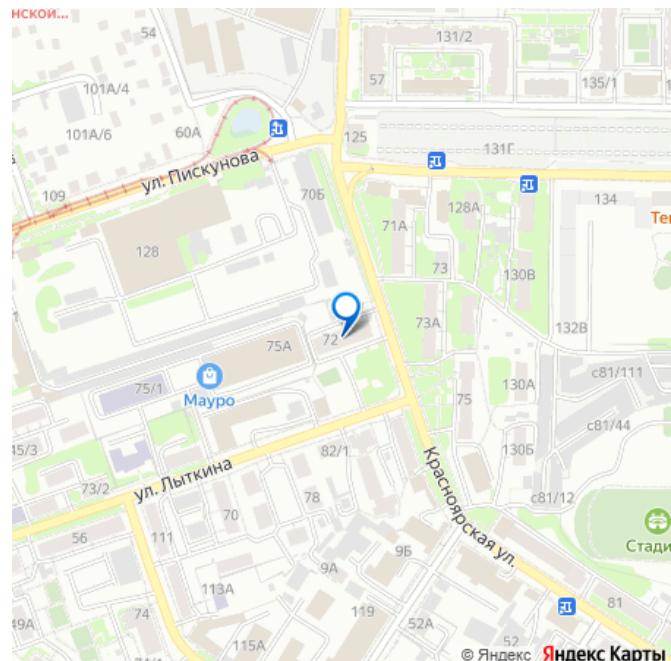
возможна ипотека, лифт, парковка

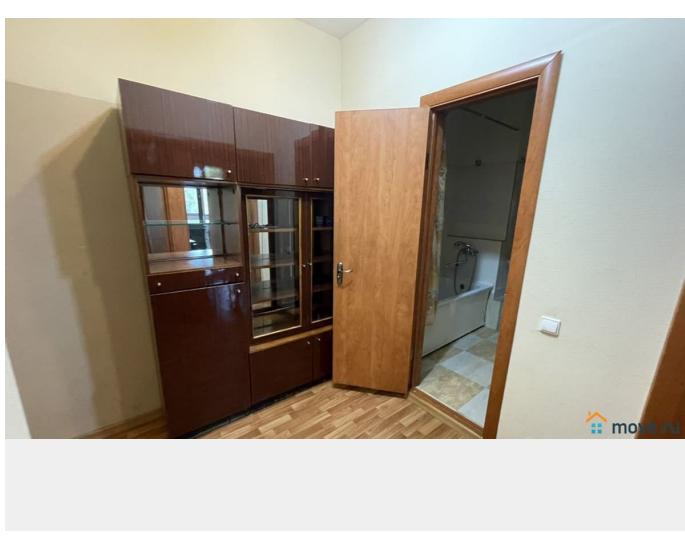
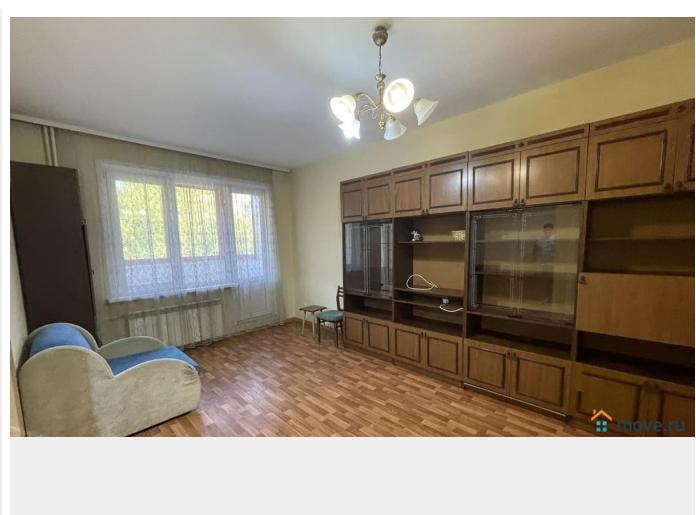
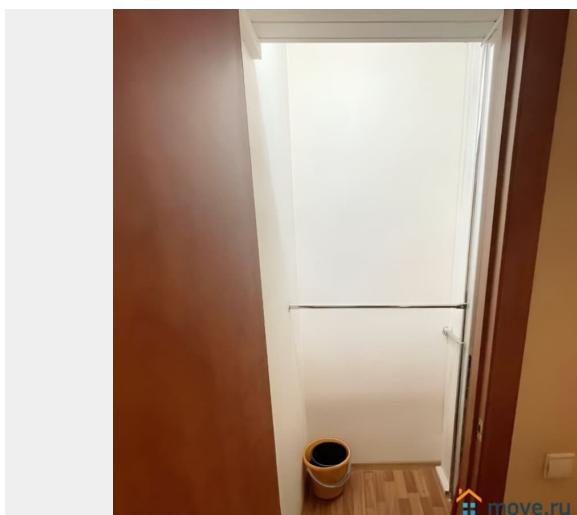
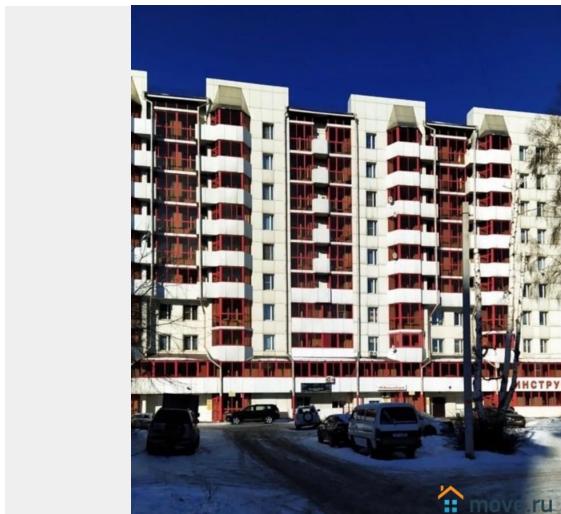
## Описание

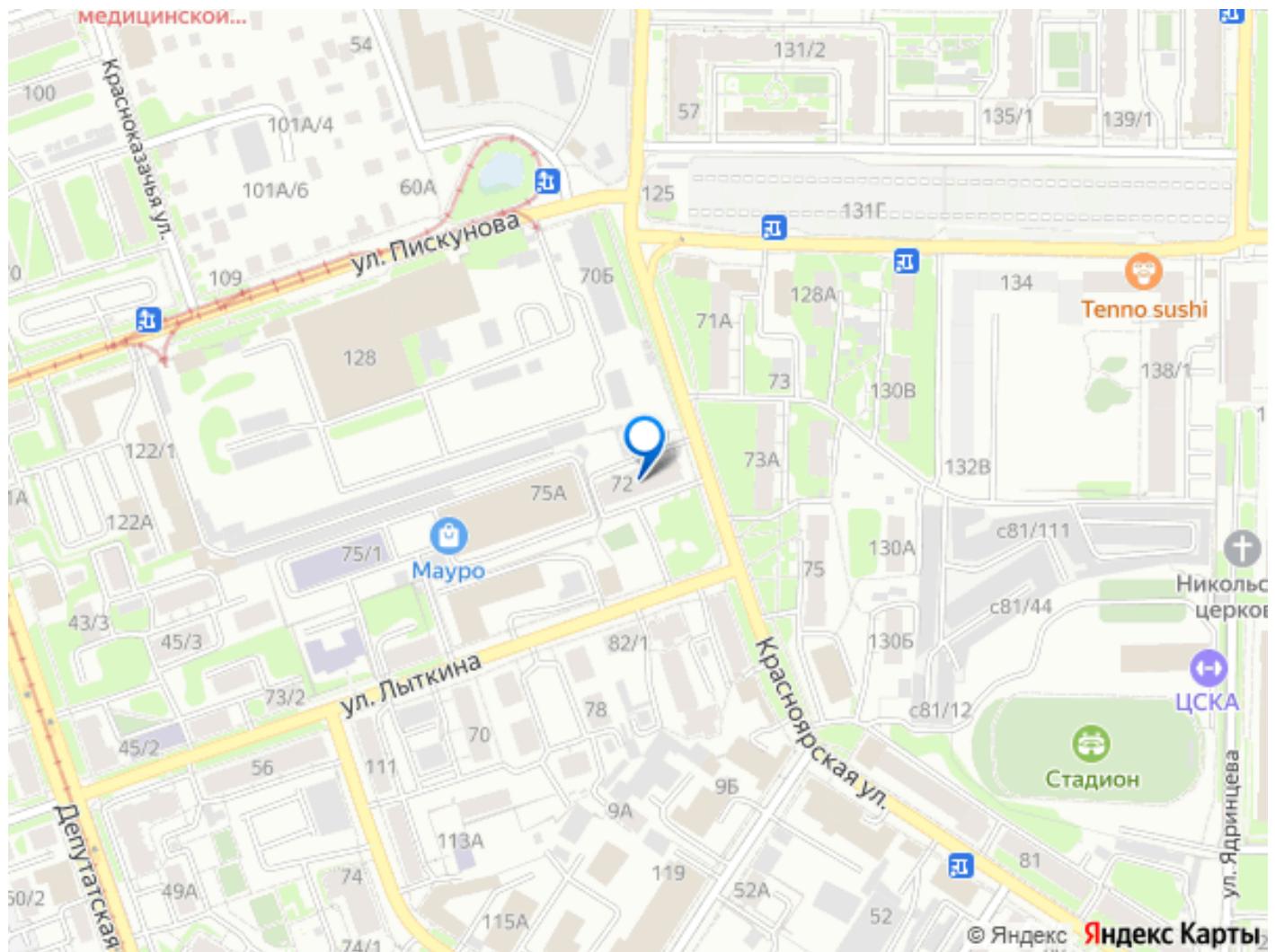
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 87.1 квадратных метров на втором этаже десятиэтажного монолитного дома, построенного в 2009 году. Адрес объекта:

Иркутск, улица Красноярская, 72. Жилая площадь составляет 36.3 квадратных метра, а кухня занимает 13.5 квадратных метров. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений.

Наличие совмещенного санузла делает использование пространства более функциональным. Балкон предоставляет дополнительное пространство для отдыха и возможность насладиться видом на тихий двор. Для семей с детьми особенно важно отметить, что во дворе расположены детская и спортивная площадки, а также в шаговой доступности находятся школа и детский сад. Комфорт жителей поддерживается наличием парковки во дворе. Этот дом идеально подойдет тем, кто ценит спокойствие и уединение, ведь окна квартиры выходят прямо в зеленый двор, где можно наслаждаться покоем после насыщенного дня. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и убедиться во всех преимуществах данной квартиры лично. Она ждет своих новых владельцев, готовых создать здесь свой уголок комфорта и уюта.







Move.ru - вся недвижимость России