

🕒 Создано: 12.02.2025 в 10:04

Обновлено: 09.12.2025 в 10:01

**Александра Пытко, НОВЫЙ ДОМ**

**79834012645**

**13 900 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Жилая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

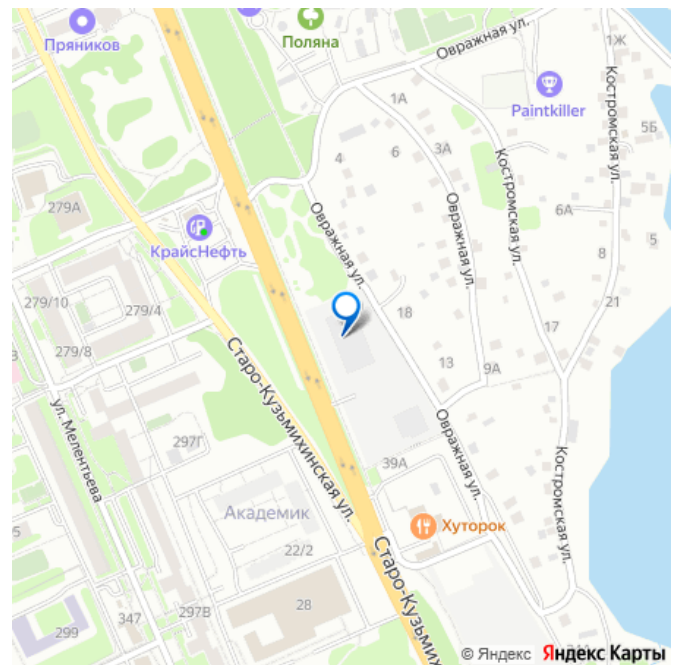
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дом бизнес-класса БРОДСКИЙ обладает завораживающими видами на реку и город, удобную локацию, сочетающую максимум приватности и одновременно превосходную транспортную доступность, выразительную архитектуру и продуманные до мелочей дизайнерские места общего доступа.

Смотровая площадка на крыше только для резидентов дома БРОДСКИЙ, продуманный двор с многоуровневым озеленением и уютными зонами отдыха и видовыми площадками с дзен-пространством.

Разноформатность зон отдыха подходит для неспешных прогулок и дружеских разговоров в частных зонах с видом на реку. Мы отделили детскую зону и вынесли за пределы двора шумные спортивные площадки, для того чтобы все способствовало максимально комфортному отдыху. Ощущение приватности и собственной

исключительности на каждом шагу! Более 80% квартир дома БРОДСКИЙ могут похвастаться захватывающими видами на реку Ангару! Дом бизнес-класса БРОДСКИЙ это: Развитая инфраструктура Исторически сложившийся интеллигентный, академический облик жителей района Благоприятная экологическая обстановка

Транспортная и пешеходная доступность  
Динамический пульс города и комфорт  
приватной жизни Выразительная  
архитектура Терраса на крыше Закрытый  
двор Умные технологии Внимание к важным  
мелочам отдельные колясочные и  
велосипедные Свобода личного и  
квартирного пространства, благодаря  
просторным кладовым. 25 Квартир с  
эксклюзивными планировками: французский  
балкон пентхаус терраса окна с радиальным  
остеклением До 3.9 м - высота потолков в  
квартирах БРОДСКИЙ.

