

Создано: 22.12.2025 в 08:54

Обновлено: 25.12.2025 в 08:49

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287577023>

Собственник

**79140001376**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 273А**

**12 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 273А

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

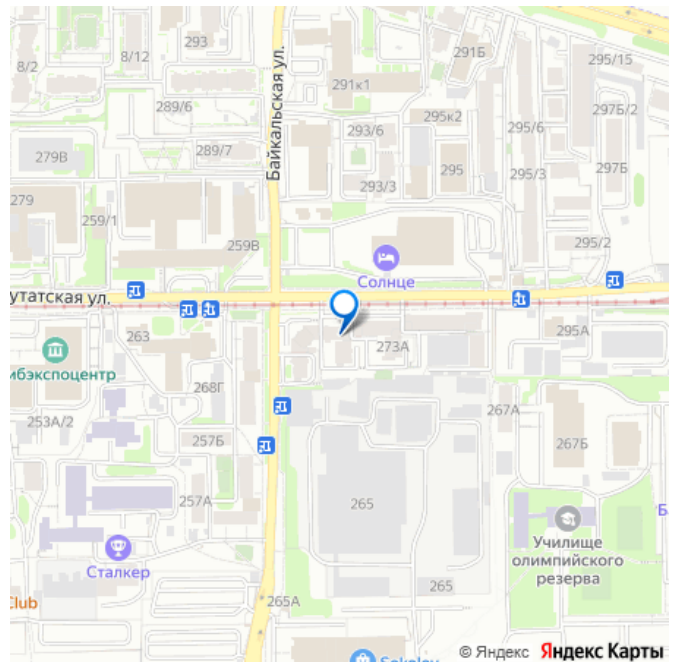
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная светлая квартира с качественным ремонтом в малоэтажном доме 2003 г.

Отличная локация - тихий, чистый, комфортабельный и безопасный спальный район. Удобная планировка: спальня ?! (9.04) м2 с теплым балконом, большие гостиная (1.31) и кухня-столовая (6.5) с хорошим видом из окон, вместительный коридор (2,7) ?! с дневным светом и подогревом пола. На этаже всего три квартиры, общий холл с окнами и балкончиком. Нет проблемных соседей. Собственник один, не менялся с момента сдачи дома. Без обременения и долгов, продажа в связи с изменением семейных обстоятельств. Звоните (?!).

