

Создано: 01.12.2025 в 13:21

Обновлено: 29.01.2026 в 07:06

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287040583>

Екатерина Михалева, Владис

79140005493

Иркутская область, Иркутск, улица Якоби, 12

10 599 990 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Якоби, 12

Улица

[улица Якоби](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

60 м²



Площадь кухни

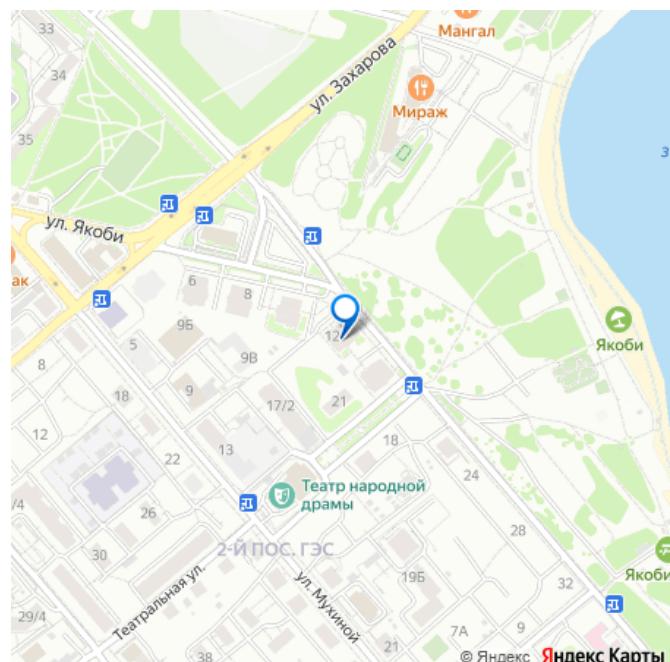
10 м²

Общая площадь

79.5 м²

Этаж

3/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1945470. Продаётся просторная двухкомнатная квартира в ЖК ЯкобиПарк!

Площадь: 79,5 м². Этаж: 3 из 17 Свободная планировка воплотите свои дизайнерские мечты! Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит пространство и комфорт.

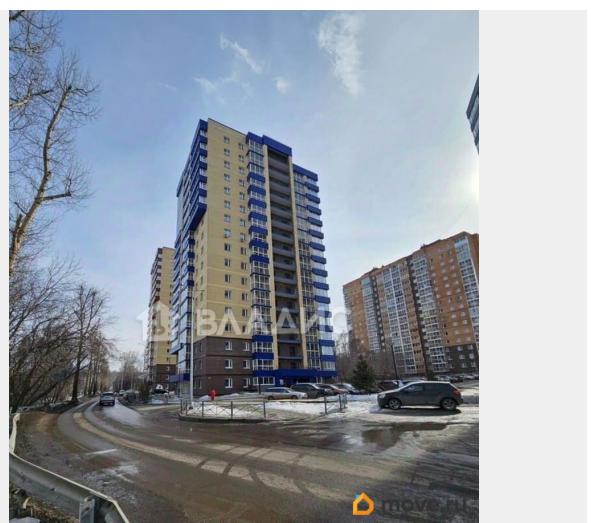
Черновая отделка позволяет вам самостоятельно создать уютный уголок, отражающий ваш стиль жизни. Планировка:

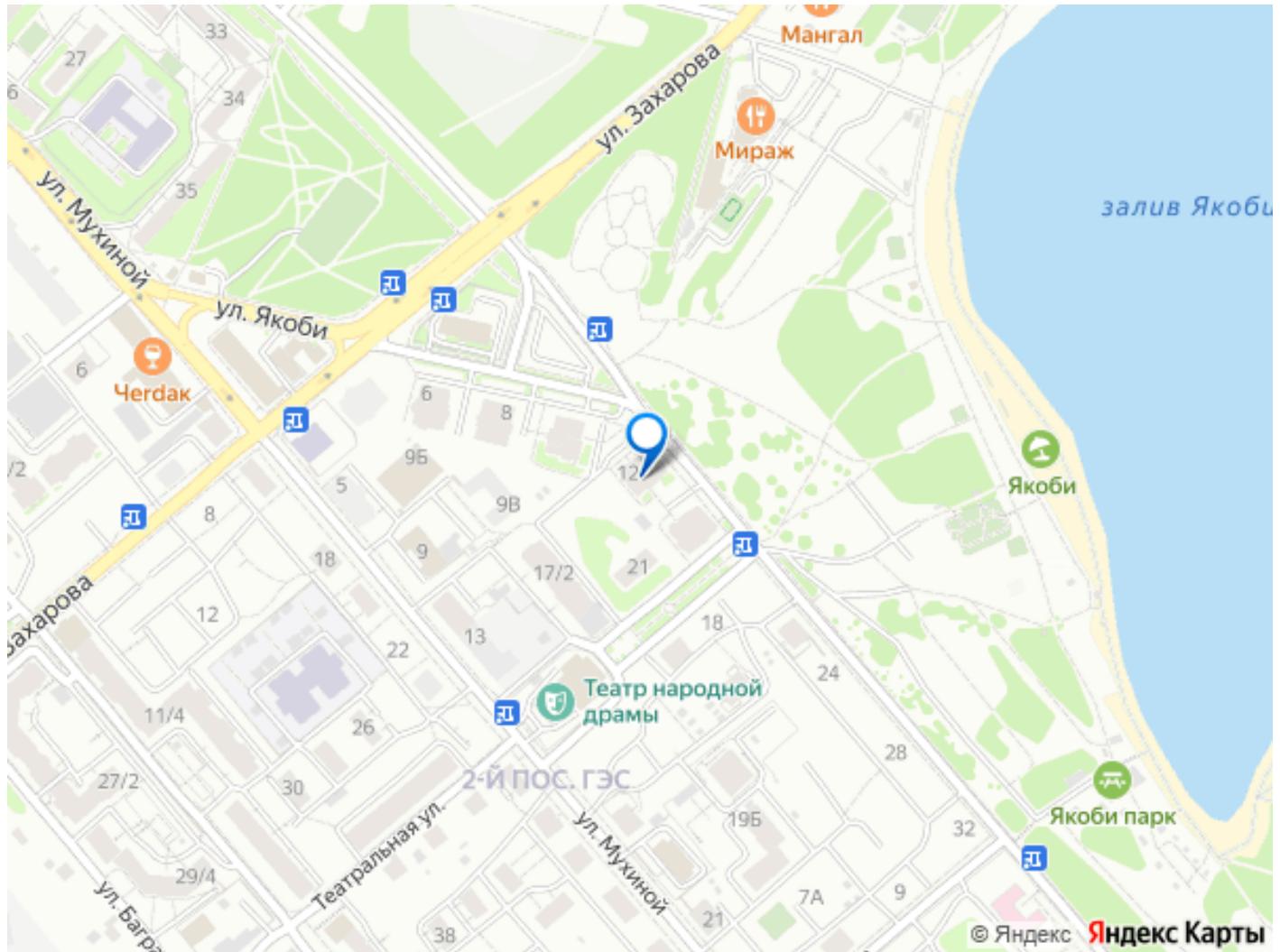
- Просторная комната (26,27 м²) с возможностью зонирования на кухню-гостиную и спальню
- Угловая комната (34,74 м²) с 3 окнами отличное решение для создания двух детских или уютной спальни
- Прихожая (8,62 м²) для радостных встреч
- Два санузла для удобства один совмещённый и отдельный туалет
- Застеклённая лоджия с видом на двор (3,91 м²)

Преимущества квартиры:

- Тёплая и светлая, но не жаркая идеальный микроклимат
- Тихие соседи и хорошая звукоизоляция
- Окна выходят на зеленую зону парка Якоби
- Удобное расположение:
- Остановка общественного транспорта в 3 минутах
- Центр города за 15-20 минут
- Благоустроенная набережная залива Якоби с пляжем, детскими и спортивными площадками
- Для семей с детьми: в шаговой доступности детские

сады и школы • Образовательный центр Smart School и строящаяся современная школа на 1275 учащихся Документы: • Один взрослый собственник • Без долгов и обременений • Быстрый выход на сделку Не упустите шанс стать владельцем этой великолепной квартиры! Звоните или пишите, расскажу все подробности и договоримся о просмотре. Ваш новый дом ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России