

Иркутская область, Иркутск, улица  
Якоби, 12

**10 599 990 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Якоби, 12

Улица

[улица Якоби](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

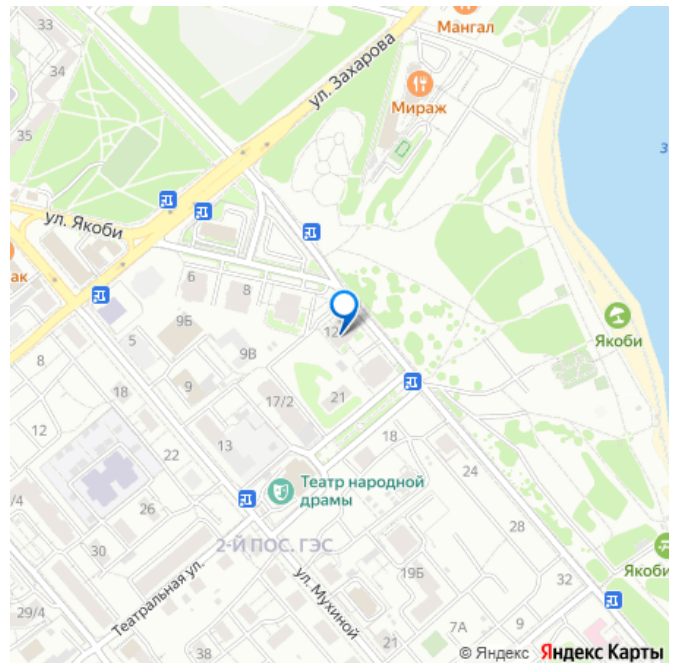
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1945470. Продаётся просторная двухкомнатная квартира в ЖК ЯкобиПарк!

Площадь: 79,5 м² Этаж: 3 из 17 Свободная планировка воплотите свои дизайнерские мечты! Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит пространство и комфорт.

Черновая отделка позволяет вам самостоятельно создать уютный уголок, отражающий ваш стиль жизни. Планировка: •

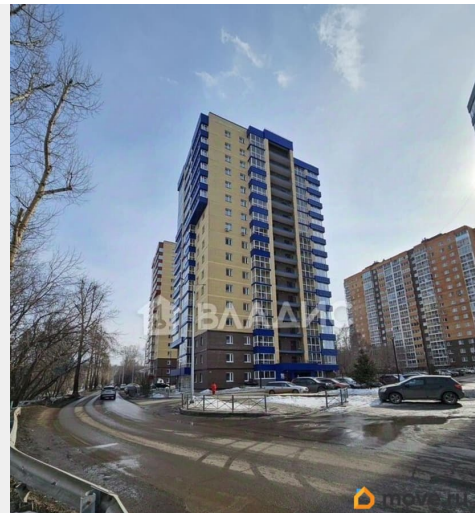
Просторная комната (26,27 м²) с возможностью зонирования на кухню-гостиную и спальню • Угловая комната (34,74 м²) с 3 окнами отличное решение для создания двух детских или уютной спальни •

Прихожая (8,62 м²) для радостных встреч • Два санузла для удобства один совмещённый и отдельный туалет • Застеклённая лоджия с видом на двор (3,91 м²) Преимущества

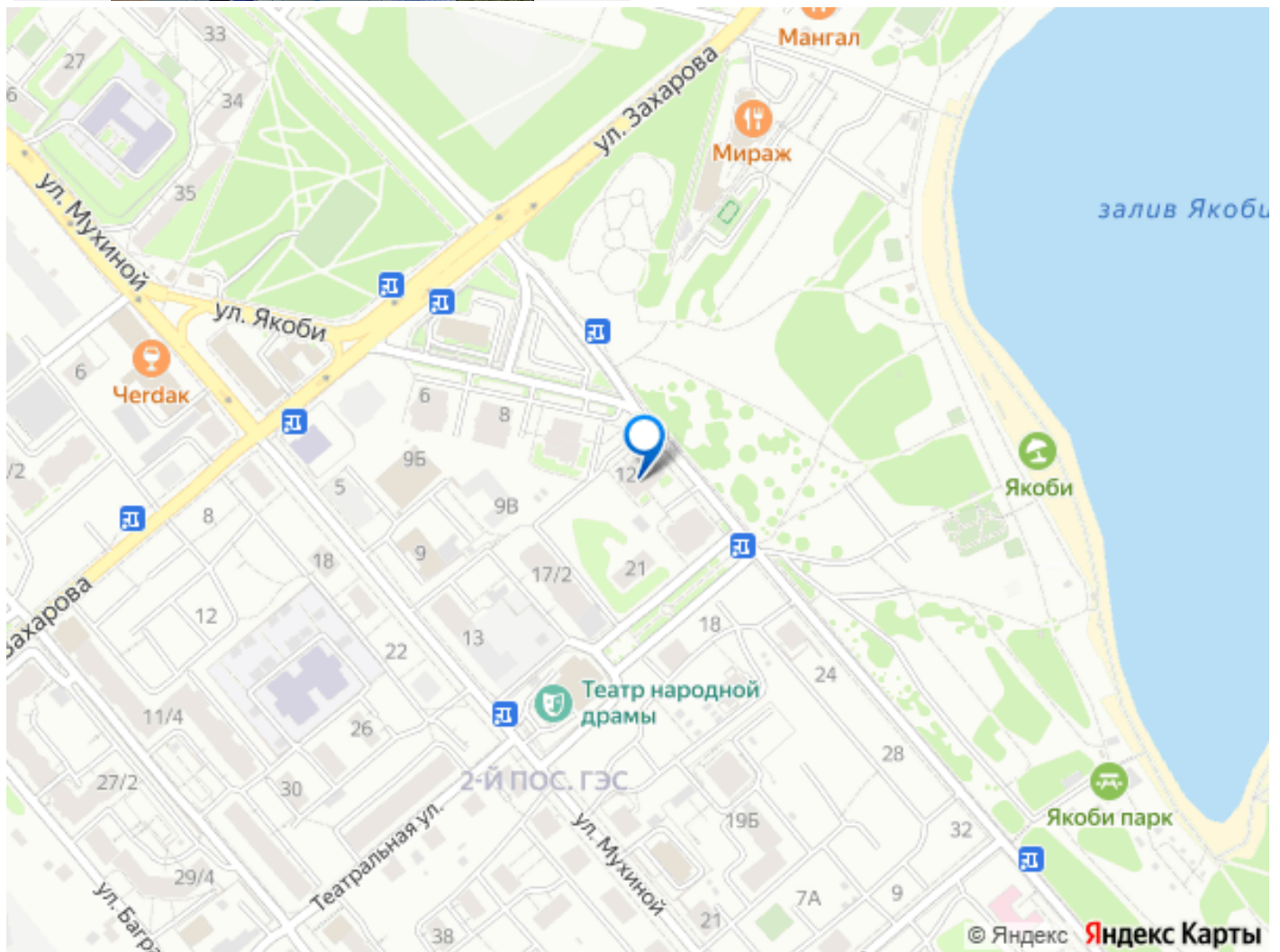
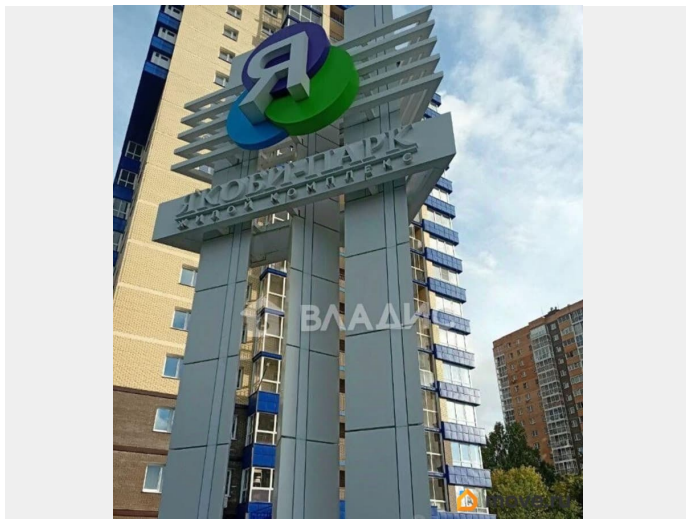
квартиры: • Тёплая и светлая, но не жаркая идеальный микроклимат • Тихие соседи и хорошая звукоизоляция • Окна выходят на зеленую зону парка Якоби Удобное

расположение: • Остановка общественного транспорта в 3 минутах • Центр города за 15-20 минут • Благоустроенная набережная залива Якоби с пляжем, детскими и спортивными площадками Для семей с детьми: • В шаговой доступности детские

сады и школы • Образовательный центр Smart School и строящаяся современная школа на 1275 учащихся  
Документы: • Один взрослый собственник • Без долгов и обременений • Быстрый выход на сделку  
Не упустите шанс стать владельцем этой великолепной квартиры! Звоните или пишите, расскажу все подробности и договоримся о просмотре. Ваш новый дом ждёт вас!







Move.ru - вся недвижимость России