

🕒 Создано: 06.03.2025 в 17:22

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 12:30

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291963475>

## НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ 79149503808

Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 8

**12 800 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 8

Улица

[улица Байкальская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

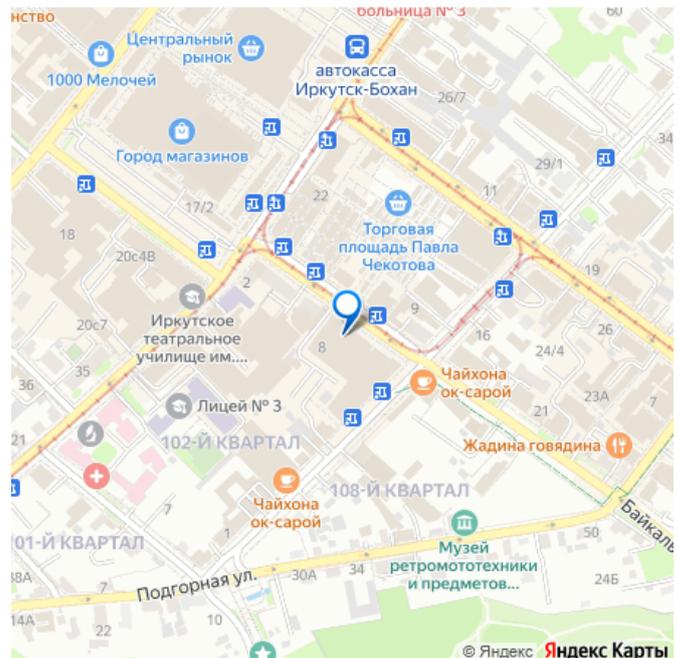
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

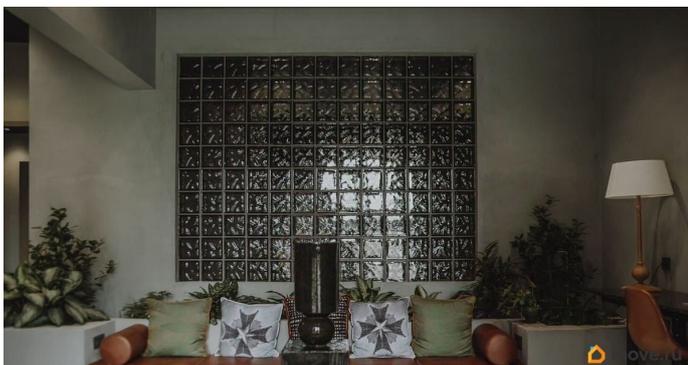
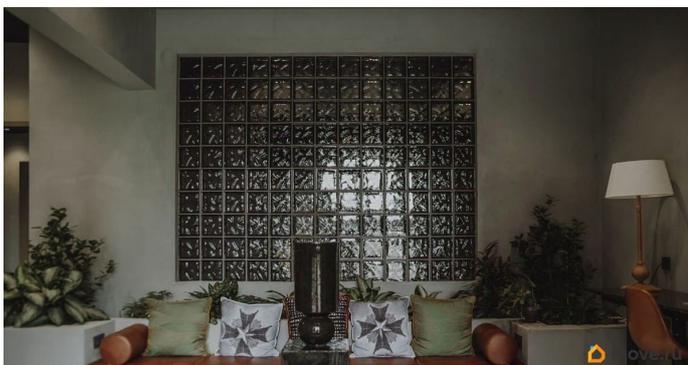
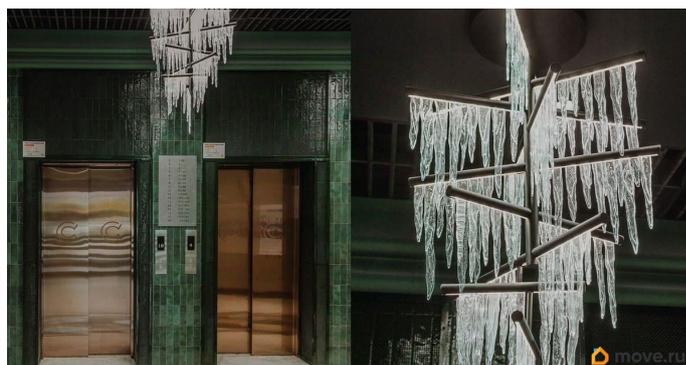
без ремонта

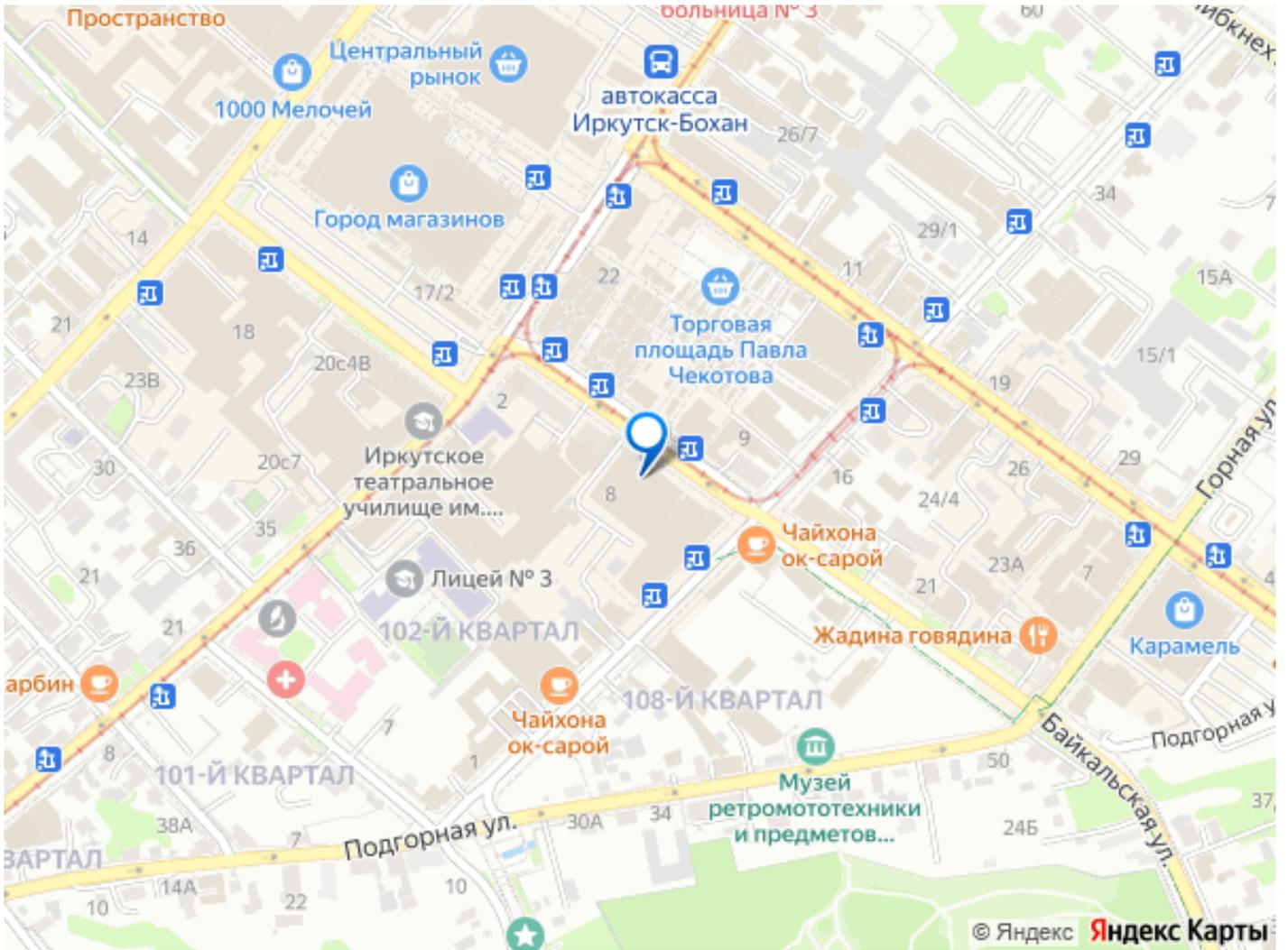
лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 77 квадратных метров на четвёртом этаже кирпичного дома новой постройки, расположенного по адресу: город Иркутск, улица Байкальская, 8. Дом был построен в 2025 году и имеет 18 этажей. Квартира обладает жилой площадью 33 квадратных метра и просторной кухней площадью 23 квадратных метра, что создаёт идеальное пространство для приготовления пищи и семейных ужинов. Наличие более одного санузла добавляет дополнительное удобство для большой семьи или гостей. Также имеется балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Из окон открывается живописный вид на двор, улицу, парк и лес, позволяющий наслаждаться красотой природы прямо из своего жилища. Расположение квартиры особенно привлекательно благодаря близости различных заведений общественного питания, таких как кафе, чайхана и шаурмичная, а также салона красоты. Это делает жизнь здесь ещё более комфортной и приятной. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и

представить, каким может стать ваш новый дом.





Move.ru - вся недвижимость России