

Создано: 25.12.2025 в 13:41

Обновлено: 06.02.2026 в 08:00

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287664081>**Людмила Маркова, CENTURY 21****Недвижимость мира****79842704977****Иркутская область, Иркутск,  
Дальневосточная улица, 164/3****13 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Дальневосточная улица, 164/3

Улица

[улица Дальневосточная](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

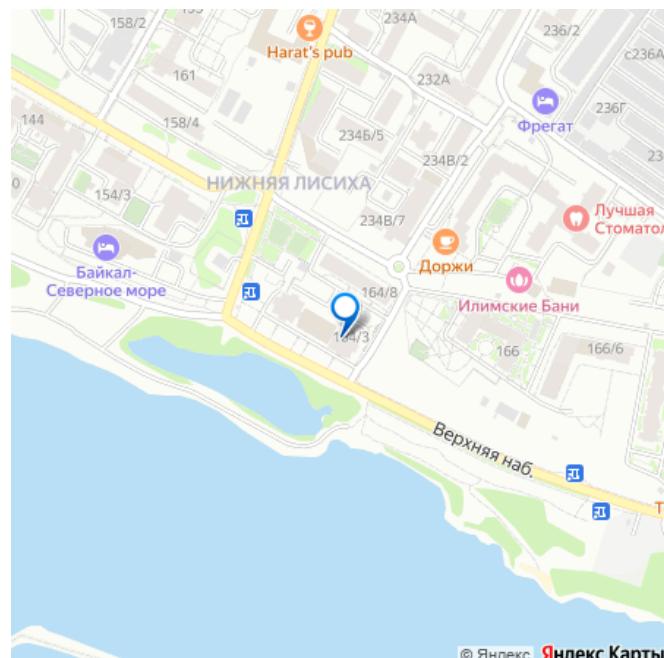
15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Видовая квартира в престижном районе!

Предлагается просторная квартира 77.5 кв. м (с лоджией 86,5кв.м.) на 9 этаже 17-этажного современного дома качественной застройки от ФСК Стройконсалт, по улице Дальневосточная, 164/3. Архитектурное решение потолка позволяет установить новые перегородки или перепланировать все по своему вкусу и под свои задачи.

Планировка и особенности: - Просторная прихожая со встроенным шкафом для одежды. - Большая кухня-гостиная идеальное место для отдыха и приёма гостей. Большая жилая комната, которую можно перепланировать на две комнаты. Главные преимущества: - Вид из окон: Панорамный вид с 9-го этажа на реку Ангару и плотину ГЭС завораживающая картина в любое время года. - Дополнительное пространство:

Большая застекленная лоджия 9 кв. м идеальное место для утреннего кофе с видом или организации зоны отдыха. - Элитный район: Квартира расположена в престижном, хорошо спланированном районе с развитой инфраструктурой. - Особенности отделки:

Сохранен необычный потолок от застройщика, визуально увеличивающий высоту. Большая толщина стен из кирпича обеспечивает тишину от соседних квартир. -

Ощущения: В квартире светло, тепло, по-домашнему уютно, с приятной атмосферой и положительной энергетикой. Идеально подходит для комфортной жизни. -

Безопасность и комфорт: консьерж на входе, установлены камеры. Хорошие и

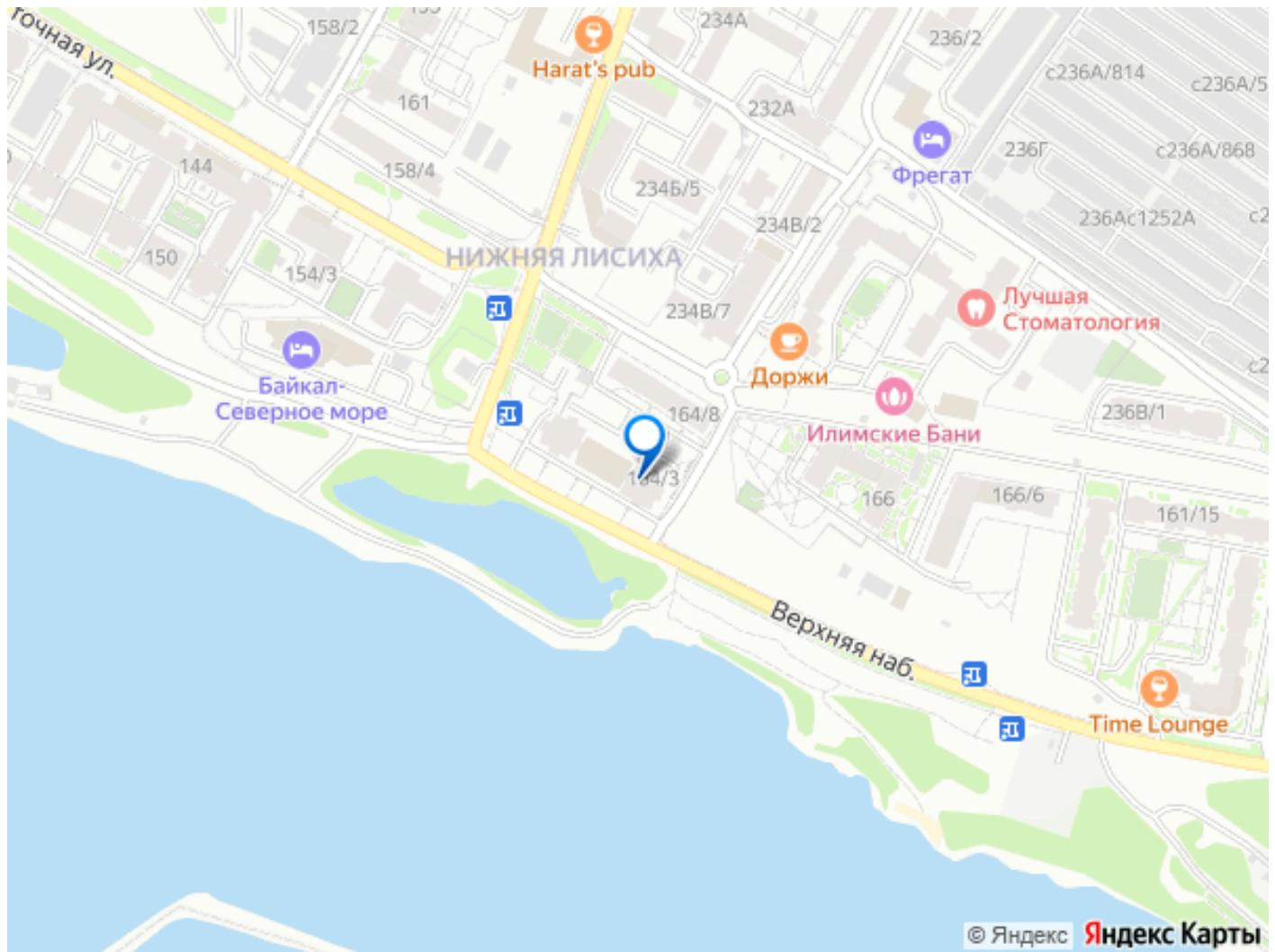
доброжелательные соседи. - Подъезд оборудован двумя лифтами: пассажирский и грузовой. Дополнительная возможность: Рассматривается вариант обмена на квартиру меньшей площади с доплатой. Предпочтение в этом же престижном районе или в микрорайоне Солнечный. Идеальный выбор для тех, кто ценит качество, вид из окна и статусное местоположение! Звоните, приезжайте, приобретайте! Инвестируйте в качество! Ждем вашего звонка! Ваша команда Century 21. Наша компания гарантирует безопасность проведения сделки по покупке недвижимости.

Крупнейшая в мире сеть агентств недвижимости Century 21 на рынке с 1971 года, агентство N1 в Иркутске Ипотека с нами выгоднее: 14 банков-партнеров, 90% одобрения, экономия на ежемесячном платеже, решение сложных вопросов. Звоните, и ваша сделка будет следующей!

Эксперт по недвижимости Людмила Маркова







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России