

Создано: 01.11.2025 в 18:22

Обновлено: 13.02.2026 в 18:09

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286247196>

Собственник

**79834415816**

Иркутская область, Иркутск,  
Космический проезд, 1/2

**11 490 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Космический проезд, 1/2

Улица

[проезд Космический](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м



Жилая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

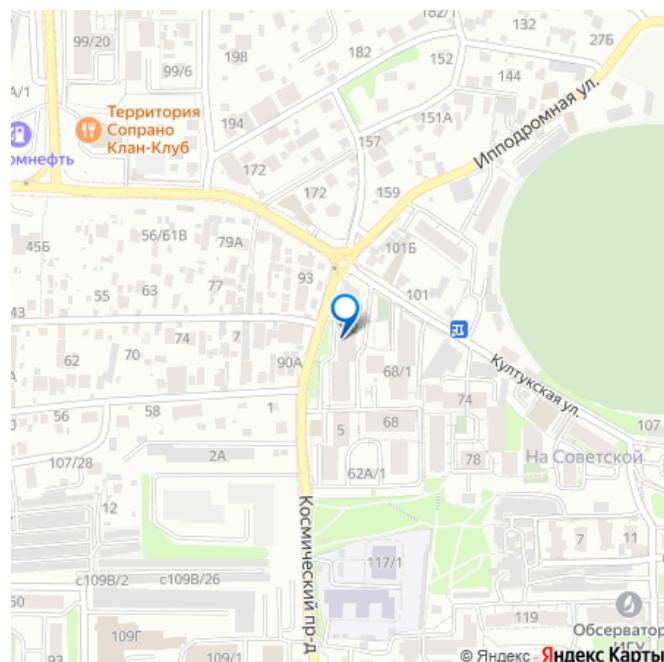
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.15 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

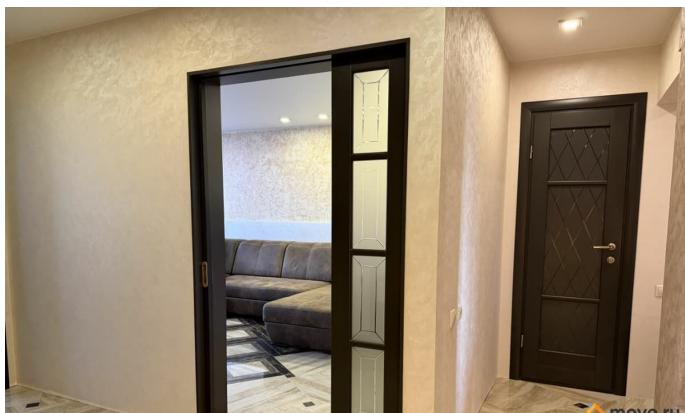
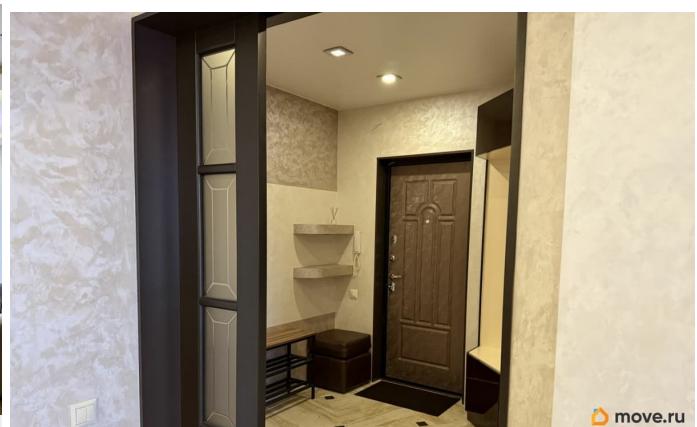
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

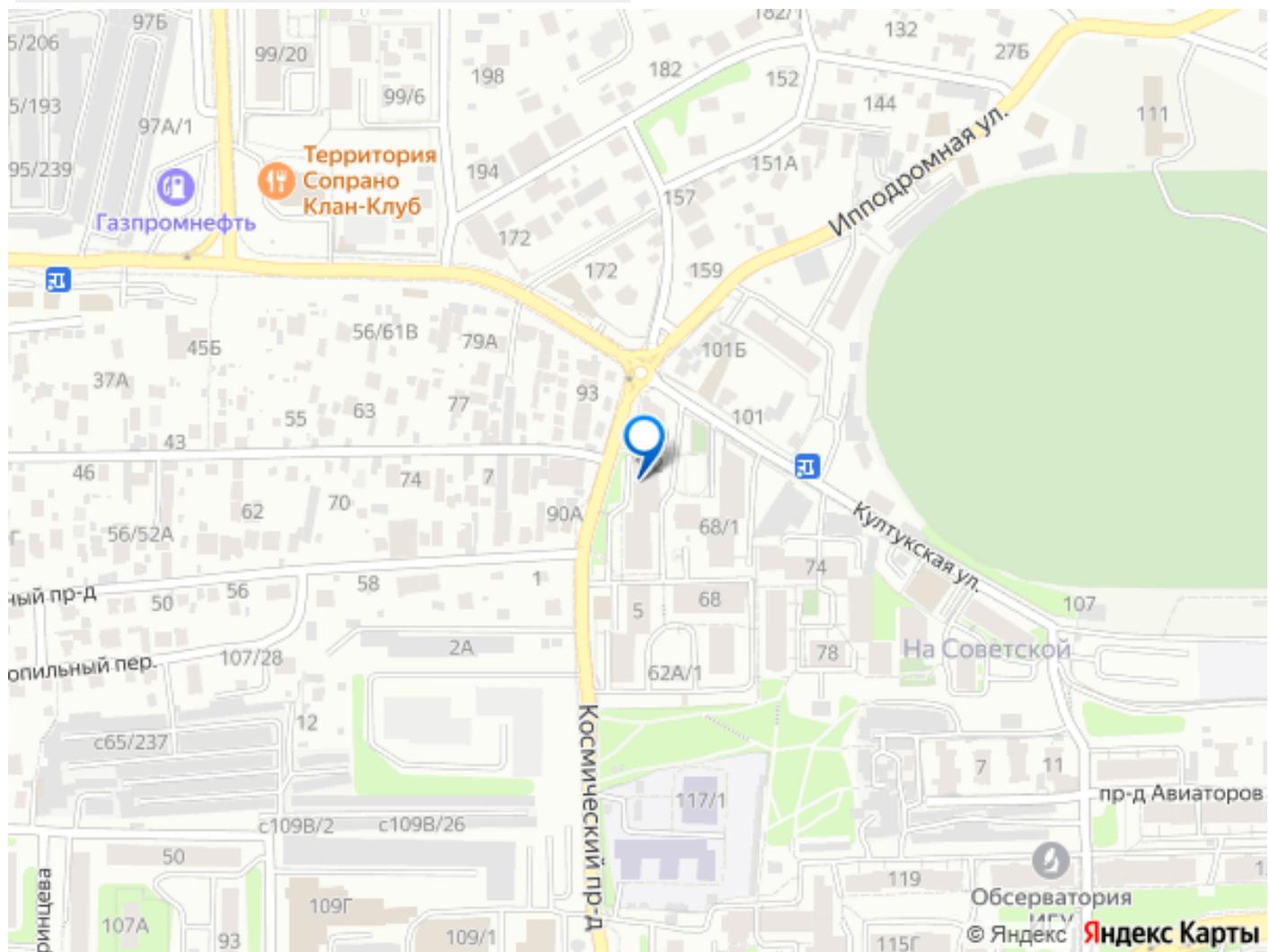
Предлагаем к покупке просторную двухкомнатную квартиру в ЖК Космический! Удобное расположение дома, в шаговой доступности ул.Советская, остановка ИВАТУ. Рядом всё, что необходимо для комфортного проживания семьи: детский сад, школа, магазины, фитнес-клубы и прочее. На автомобиле 15 минут до центра. Уютный, тихий двор, несколько детских площадок. В квартире сделан дизайнерский ремонт, использовались дорогие и качественные материалы. На полу керамогранит, стены окрашены. С квартиры вид в обе стороны - во двор и на город. Санузел раздельный. В просторной прихожей установлен вместительный встроенный шкаф. Зоны кухни и гостиной объединены (при желании можно разделить, так как два входа). Кухня изготавливается по индивидуальному проекту, и вмещает в себя всю необходимую встроенную технику, в том числе холодильник. В квартире очень удобная планировка, спальня расположена отдаленно от гостиной, что делает ее еще более комфортным местом для отдыха и сна. В зоне кухни можно встречать рассвет, а в спальне провожать закат. В гостиной расположен электрический камин, который, помимо

свечения также может и обогревать комнату. В ванной и туалете установлен теплый пол, в отопительный сезон полы нагреваются и в других комнатах. Остается вся мебель. В собственности квартира более 10 лет, один владелец. Обременения, ограничения и прочее отсутствуют. Продажа от собственника. Возможен торг. Агентства недвижимости просим не беспокоить.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России