

🕒 Создано: 27.02.2026 в 18:04

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 11:15

Светлана Николаевна (Григонис)

Кантер, Этажи Иркутск

79832408690

**Иркутская область, Иркутск, Депутатская
улица, 78/4**

13 500 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Депутатская улица, 78/4

Улица

[улица Депутатская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

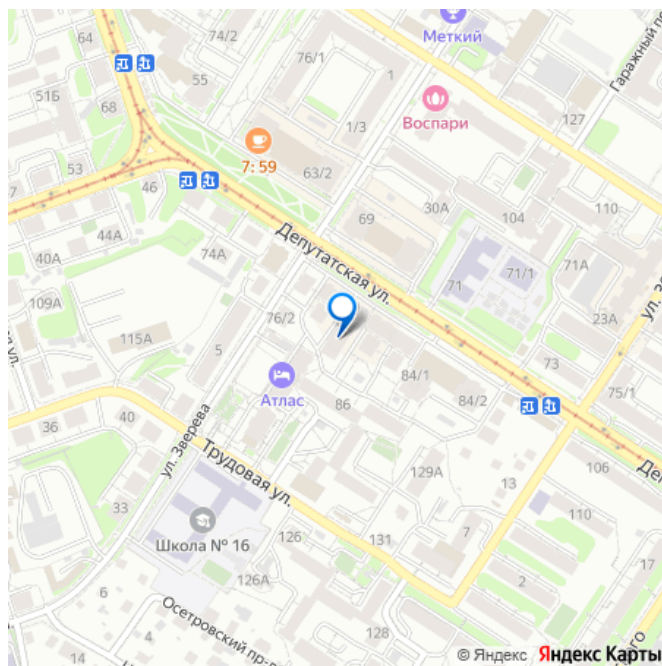
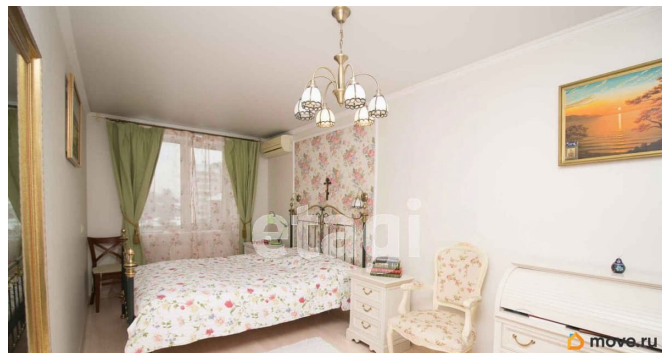
14.5 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Описание

Продается просторная трехкомнатная (евротрешка) квартира площадью 73,8 кв.м. в современном кирпичном доме 2012 года постройки на улице Депутатская. Квартира расположена на пятом этаже в тихом внутреннем дворе, что обеспечивает отличную шумоизоляцию и спокойную атмосферу. Планировка функциональна и включает две изолированные комнаты 17,6 и 16,6 кв.м., объединенную кухню-гостиную 14,5 кв.м., просторный санузел 8,3 кв.м. с сауной и джакузи, широкий коридор со встроенным шкафом купе, а так же большая застекленная лоджия 5,8 кв.м.

Дополнительным преимуществом является то, что в подъезде всего 10 квартир, что обеспечивает благоприятный климат для проживания. Современный ремонт произведен с использованием качественных материалов: - на полу коридора, санузла, кухни и лоджии - итальянская напольная противоскользящая плитка; - в комнатах - качественный европейский ламинат; - в каждой комнате - качественные французские натяжные потолки; - в каждой комнате - добротные итальянские двери; - в санузле джакузи плюс сауна, сантехника вся итальянская; - вся разводка произведена медными трубами; - спальня оснащена кондиционером и оборудована вместительным шкафом-гардеробной. В

квартире остается встроенная мебель. При необходимости оставить что-то еще из предметов мебели дополнительно - возможно обсуждение. Дом расположен во внутреннем дворе, тихое и уютное место. Дом кирпичный, отличная шумоизоляция. Инфраструктура рядом с домом многообразна: детские сады, школы, остановки, супермаркеты, салоны красоты, спортивные комплексы, медучреждения и многое другое для комфортной жизни и досуга. Отличная транспортная доступность, с возможностью быстро добраться до любого района города. Один совершеннолетний собственник с момента сдачи дома. Обременений и долгов нет. Документы готовы к сделке. Реальному покупателю - возможен Торг. Код пользователя: 187454 Номер в базе: 11878346

