

Создано: 05.02.2026 в 17:01

Обновлено: 09.02.2026 в 09:46

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289153643>

Михаил Горохов, 100 Партнеров

79834412910

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 87

25 750 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 87

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

71.92 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

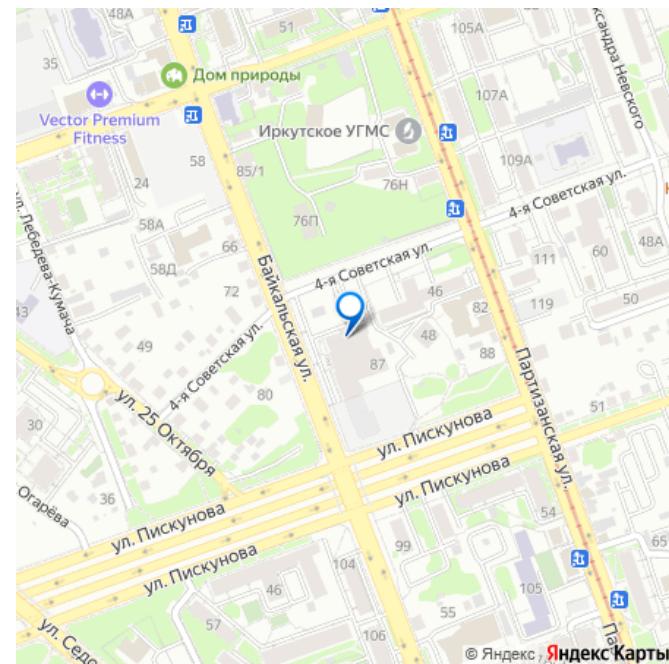
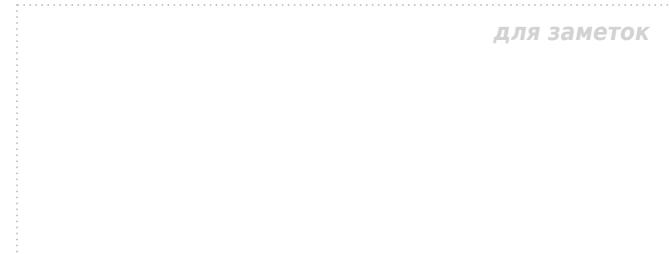
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 91534339. Продается премиум-класса по адресу: ул. Байкальская, 89 (ЖК «Скайлайн»).

Вариант для тех, кому важно купить квартиру и сразу в нее заселиться! Одно из немногих предложений на рынке абсолютно свежих и «упакованных» квартир вплоть по посуды и текстиля. Вам не надо тратить деньги/время/нервы на ремонт, на мебель и технику - здесь уже все готово. Здесь не хватает только вас и ваших тапочек!

Специально для Вас мы сняли очень подробный рум-тур (видео-обзор), который доступен сразу после 1-й фотографии.

Обязательно посмотрите его! Подробнее о квартире и доме: Абсолютно новая квартира с потрясающим видом на город. Ремонт по дизайн-проекту, с качественными материалами и продуманной планировкой. В квартире есть ВСЕ: 2 кондиционера, посудомоечная машина, полный комплект мебели и техники, бойлер, система от протечек, текстиль и даже комплект посуды.

Планировка: евро-трехкомнатная квартира кухня-зал, спальня детская, спальня взрослая со своим санузлом, два с/у, гардеробная.

Санузел: их тут 2! Один с душевой, второй с ванной. Площадь: 71,92 м.кв. Этаж: 11/12.

Подробнее о ЖК: Дизайнерские парадные с просторными зонами отдыха. Закрытая территория двора. Система хранения для

колясок и велосипедов. Подземный паркинг доступен прямо с лифта. В доме интерьерная кофейня «Лаваль», два детских магазина («Erni kids», «ЛяЛя»). Очень удобное расположение - фактически на стыке октябрянского района, центра Иркутска и развязки на Академический мост. Рядом: МТЦ «Новый», 130-й квартал, «МТРК» Модный Квартал. До центра Иркутска 5 минут на машине. Звоните! Будем рады показать Вам дом вживую, а также ответить на все Ваши вопросы! Рядом такие улицы как: 4-я Советская, Партизанская, Седова, Советская, Александра Невского, Карла Либкнехта. Агентство недвижимости «100 Партнеров», ул. Горная, 24, оф. 117. Сделаем процесс покупки и продажи недвижимости легким и непринужденным.



