

Создано: 06.02.2026 в 08:31

Обновлено: 09.02.2026 в 02:15

Наталья Тимофеевна Черемных,
Этажи Иркутск
79149501368

Иркутская область, Иркутск, Байкальская
улица, 346/4

21 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 346/4

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

18.6 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

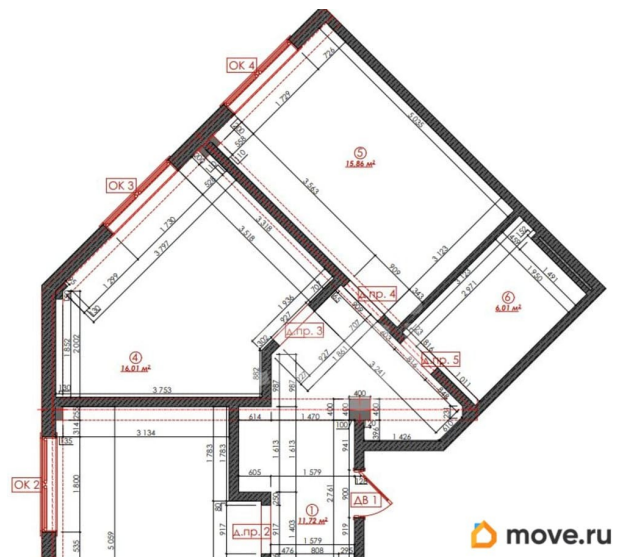
балкон

Квартира в новостройке

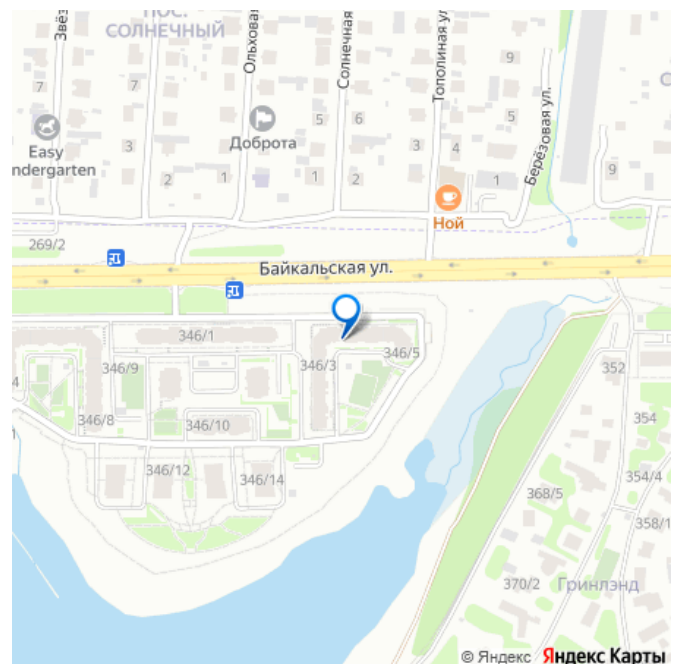
да

Год сдачи

для заметок



 move.ru



Покупка в ипотеку

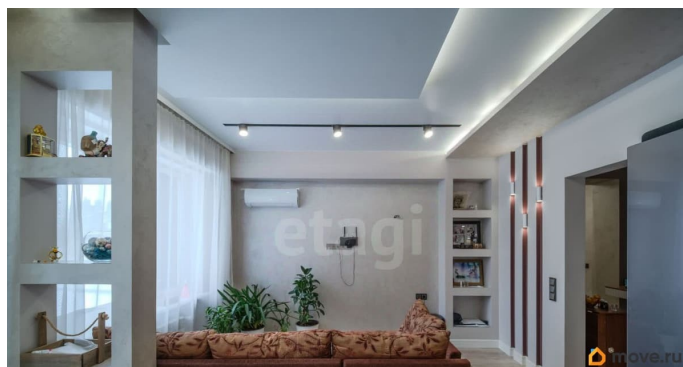
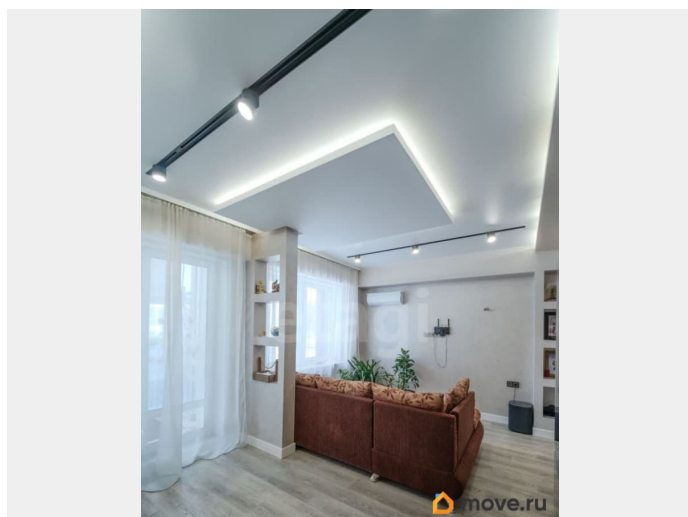
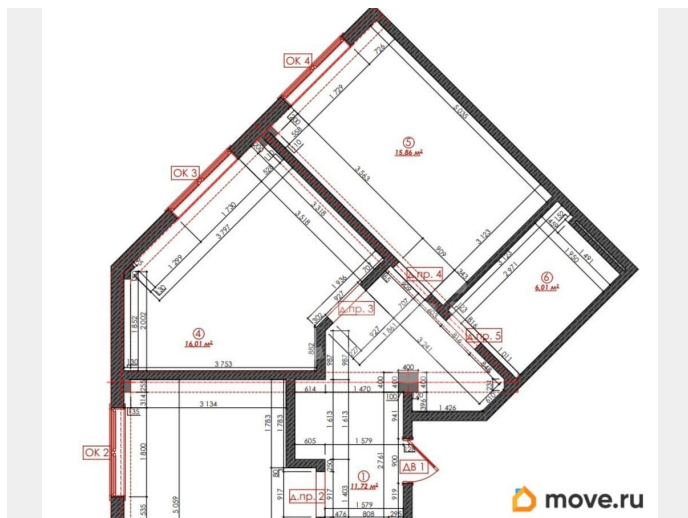
да

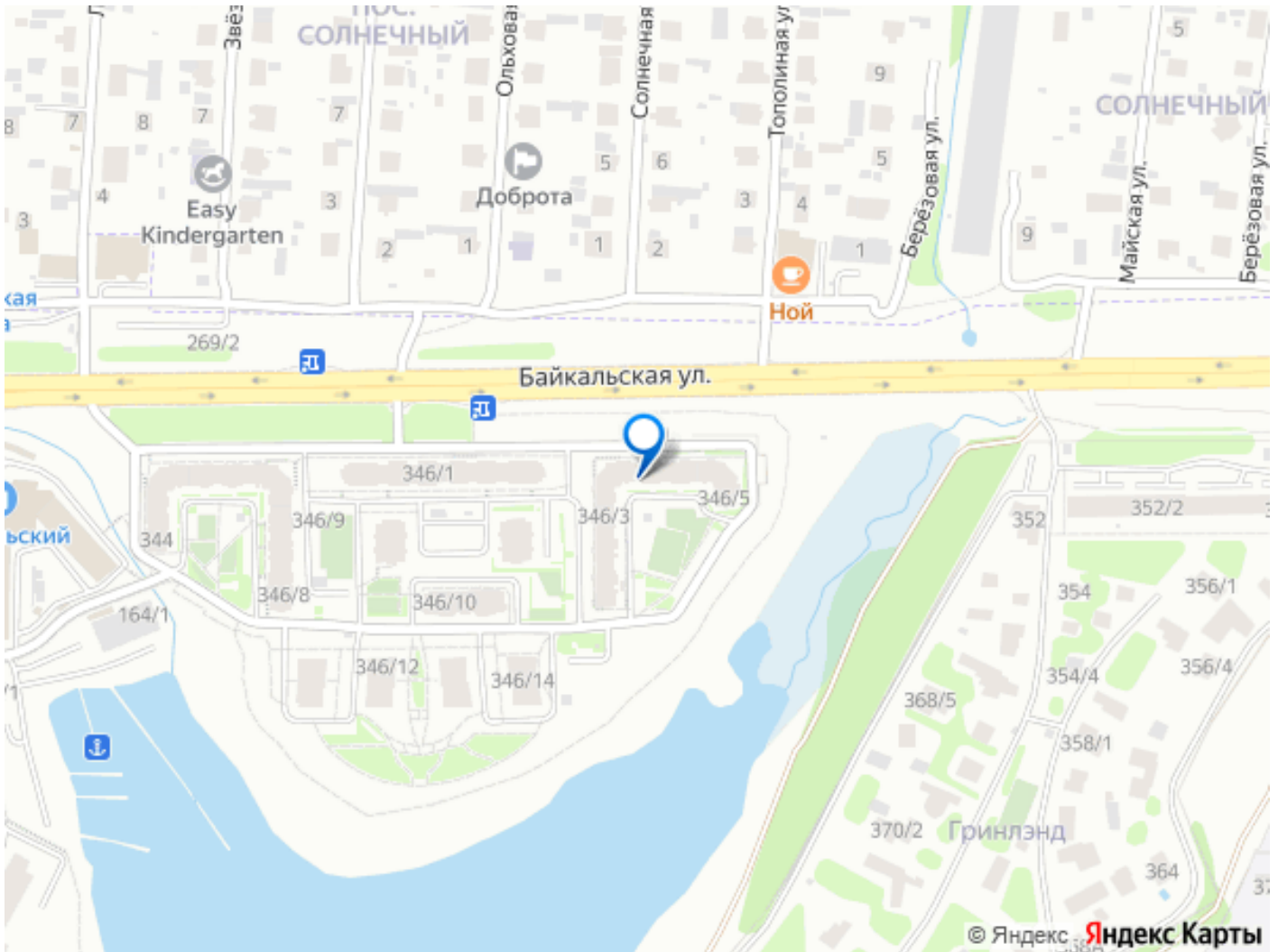
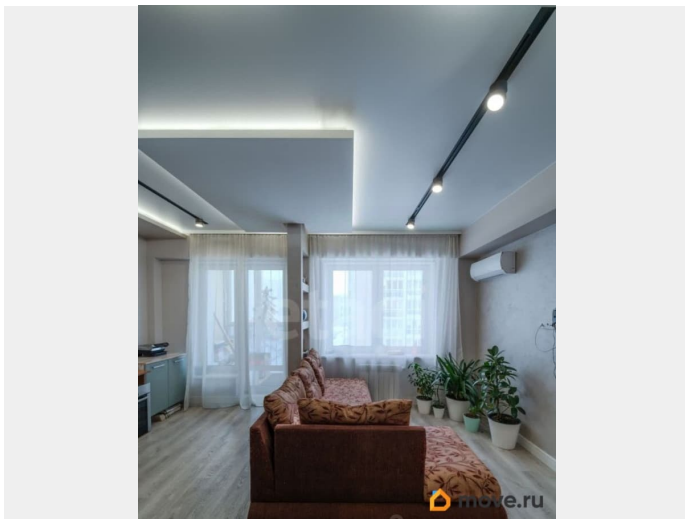
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в жилом комплексе «Символ» в микрорайоне Солнечный предлагает выгодное сочетание комфортной планировки, современного состояния и развитой инфраструктуры. Объект общей площадью 70,76 кв. м (без учета балкона) представляет собой евро-трехкомнатную квартиру с изолированными комнатами и просторной кухней-гостиной, что создает функциональное зонирование для жизни и приема гостей. Есть дизайн-проект кухонной зоны. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и проветривание. В квартире выполнен качественный ремонт по дизайн-проекту, требующий лишь незначительной доработки в зоне кухни. Имеется застекленный балкон, совмещенный санузел, а также индивидуальные счетчики на отопление, позволяющие контролировать расходы на коммунальные услуги. Жилой комплекс расположен в шаговой доступности от набережной водохранилища, что открывает возможности для прогулок и отдыха у воды. Во дворе обустроена детская площадка, а в непосредственной близости находятся супермаркеты, магазины и сервисы повседневного спроса. Транспортная доступность района обеспечивает удобные выезды на основные магистрали города. Сделка оформляется у нотариуса с полным отражением стоимости в договоре. Это предложение представляет собой

оптимальный вариант для тех, кто ищет современное жилье в благоустроенном районе с перспективой легкой персонализации пространства под свои задачи. Код пользователя: 190157 Номер в базе: 11313575





Move.ru - вся недвижимость России