

Создано: 07.07.2025 в 06:07

Обновлено: 07.12.2025 в 09:47

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285130824>

Елена Соколова, Генплан

**79836917135****Иркутская область, Иркутск, улица  
Лермонтова, 335Б****11 190 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 335Б

Улица

[улица Лермонтова](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

61.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

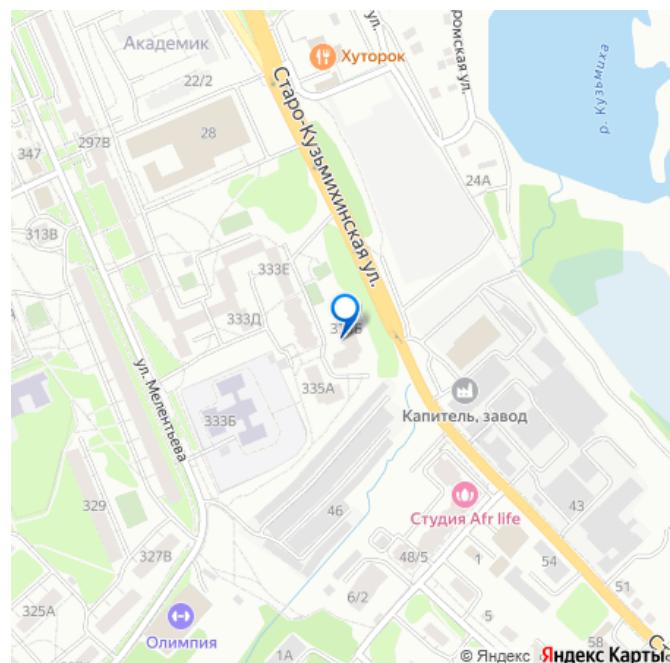
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

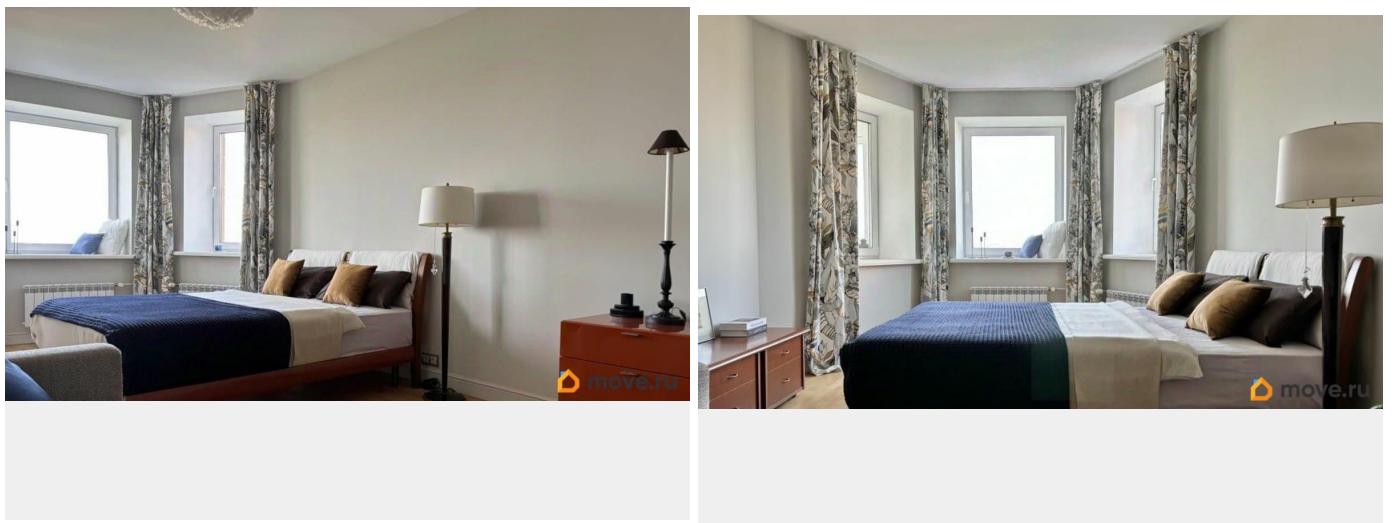
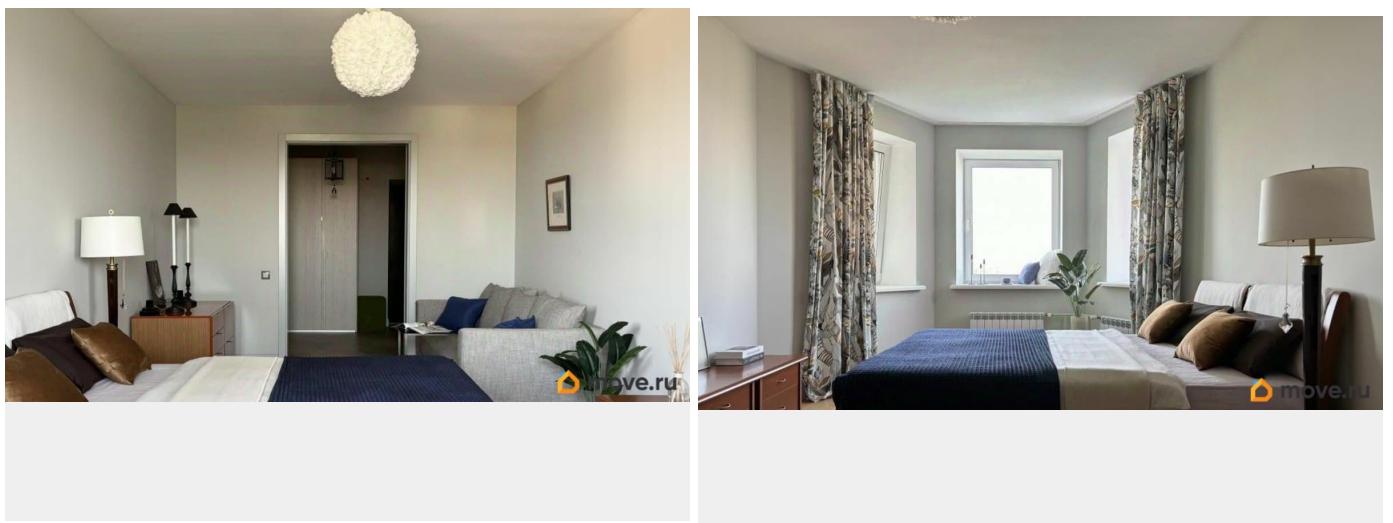
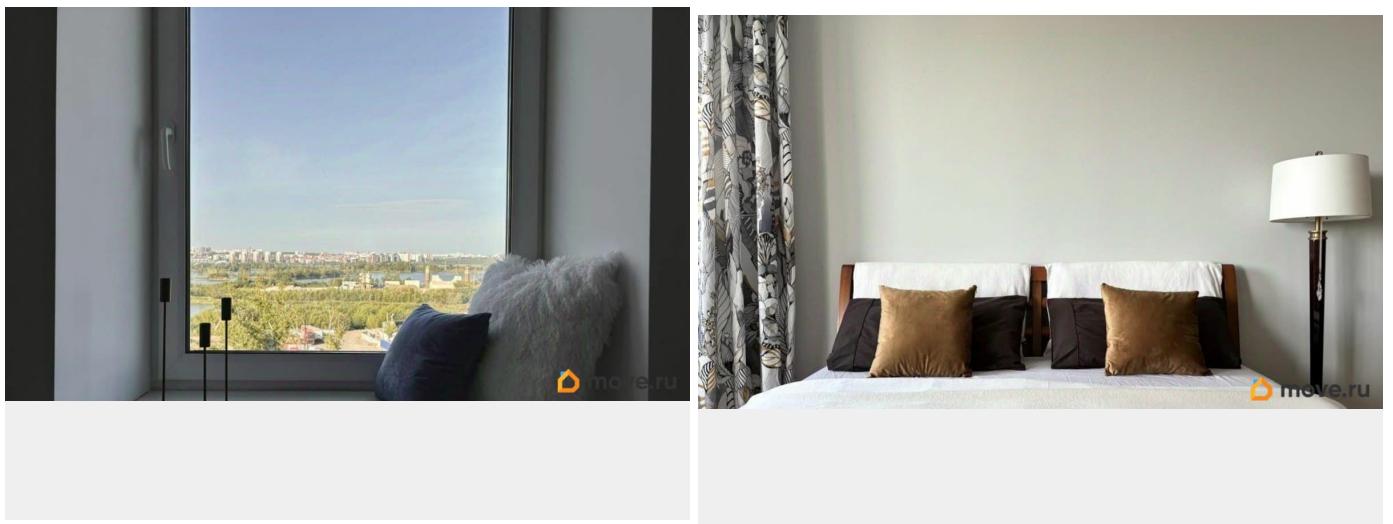
лоджия

**Описание**

Внесён задаток Уважаемые Покупатели,  
предлагаем Вашему вниманию 2-к квартиру а  
Академгородке, с видом на Ангару, в  
Свердловском р-не, ул. Лермонтова, д. 335

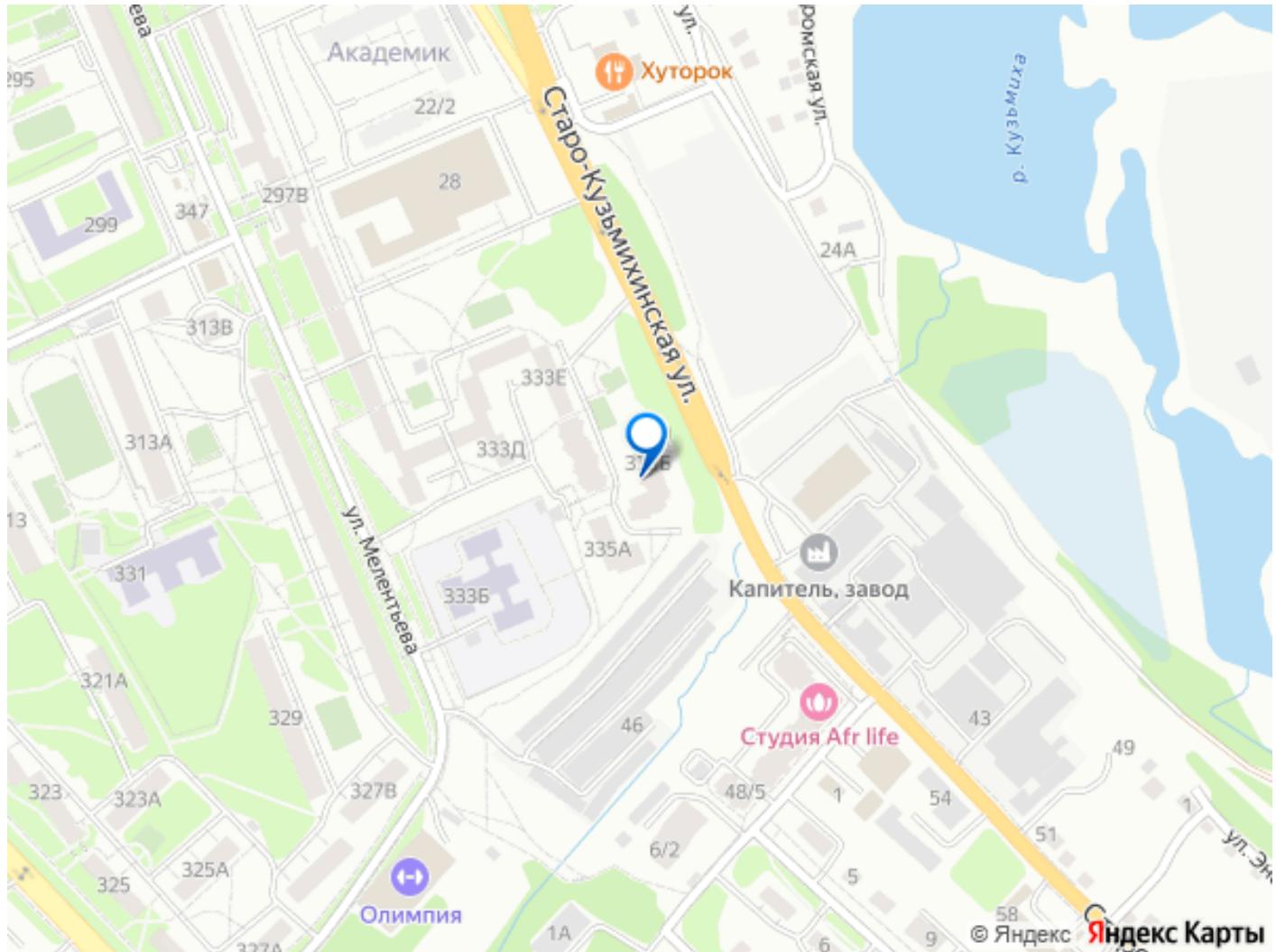
6.Параметры квартиры: общая площадь 68 кв.м., 5/5 этаж, раздельная планировка, с/у совмещен, большая видовая лоджия. Дом высокого класса сейсмоустойчивости, кирпичный. Уютный зеленый двор, свободная парковка, детская и спортивная площадка.Развитая инфраструктура: школы 24, 19, детская школа искусств 5, Лицей ИГУ (школа 80), гимназия 2, СОШ 75, СОШ 55, детские сады 124, 153, 146, 131, 107, спортивный клуб Ворлд Класс, горнолыжная трасса в шаговой доступности, больница, Микрохирургия глаза, поликлиника, магазины и супермаркеты, кафе, ледовые дворцы Байкал и Айсберг, институт СО РАН, остановки общественного транспорта и т.д.Один взрослый собственник, более 3 лет.Отделка квартиры: Дизайнерский ремонт в квартире выполнен из качественных Итальянских материалов, В квартире установлены стеклопакеты шумоизоляционные, потолок натяжной, теплый пол керамогранит - кухня, коридор, ванная комната и лоджия, паркет в спальне и в гостинной. Вся мебель остается, все места хранения продуманы до мелочей, вместительная гардеробная. Мебель и кухня Италия, вся техника новая( вытяжка, плита, духовой шкаф, холодильник, посудомойка).В квартире остается: вся мебель и техника, квартира готова к проживанию.Ориентиры: рядом улицы Академическая, Старо-Кузьминская, Фаворского, Майская, Мелентьева, ПОмяловского, ЖК Союз, Геологов.О сделке: Подходит любая форма расчётов; Полное юридическое сопровождение, гарантия безопасности сделки; Помощь в оформлении ипотеки.Мы гарантируем безопасность и полное юридическое сопровождение сделки купли-продажи недвижимости!Полную информацию

и бесплатную консультацию можно получить у менеджера, связавшись с нами по телефону или прийдя в наш офис расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Омулевского, 20/2.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России