

## НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ 79149503808

9 100 000 ₽

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

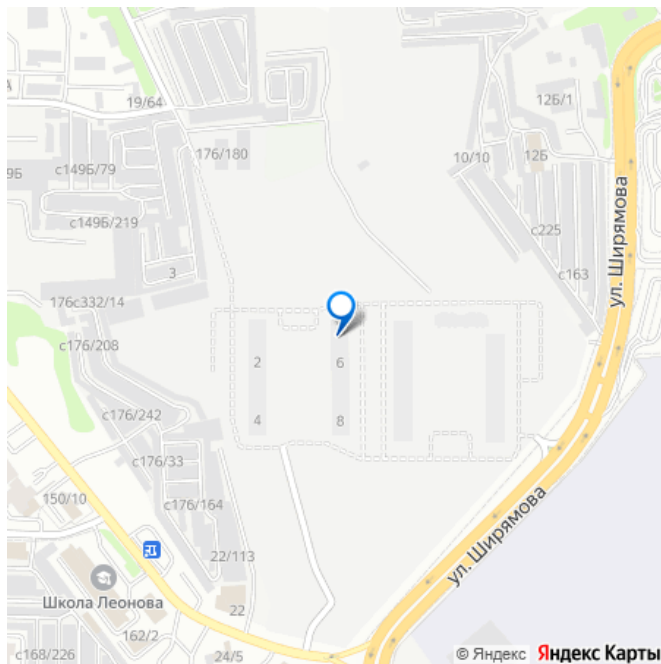
два

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи4 квартал 2025 г.

---

лифт, парковка

**Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 68 квадратных метров в новом кирпичном доме, расположенном в живописном районе города Иркутска, в жилом комплексе Авиатор. Дом был построен в 2025 году и имеет 16 этажей. Квартира находится на 15 этаже, что позволяет наслаждаться прекрасным видом из окон на двор, улицу, парк и лес. Внутри квартиры вас ждёт просторная жилая площадь 33 квадратных метра и удобная кухня площадью 13 квадратных метров. Также имеется балкон, где можно устроить уютный уголок для отдыха. Санузел в квартире более одного, что добавляет комфорта при проживании нескольких человек.

Расположение дома идеально подходит для тех, кто ценит спокойствие и природу рядом с домом. Рядом находятся различные объекты инфраструктуры, такие как киоск по продаже шаурмы, студия маникюра и педикюра, столовая и другие заведения общественного питания. Также недалеко расположена средняя школа Леонова и частное учреждение. Это отличная возможность приобрести современную квартиру в новом доме с хорошим расположением и развитой инфраструктурой. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре этой замечательной квартиры!

