

🕒 Создано: 23.03.2026 в 11:17

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 10:58

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская
улица, 293/5**

11 330 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 293/5

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.8 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

68.8 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт

Описание

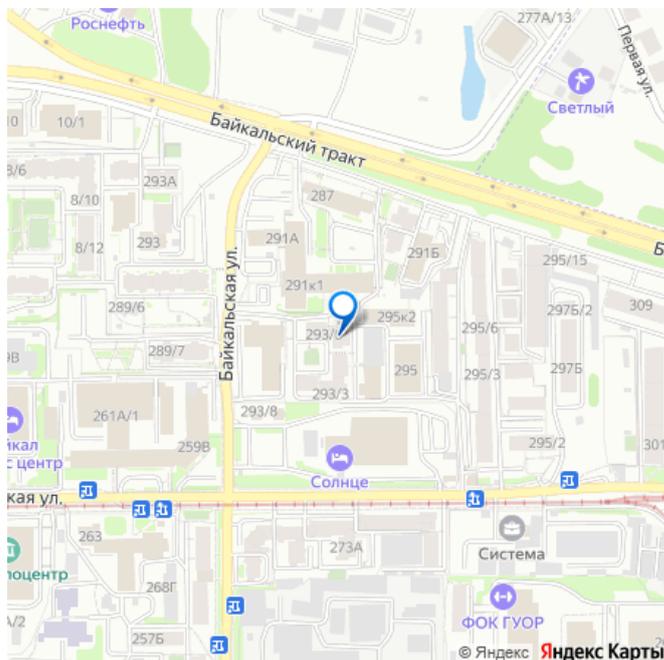
<https://irkutsk.move.ru/objects/9292463052>

Евгения Лысенко, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

для заметок



Продается просторная 2-комнатная квартира в самом престижном и ликвидном районе Иркутска мкр. Солнечный! Почему стоит выбрать именно эту квартиру: Удачная планировка: Окна на две стороны в квартире всегда много света и свежего воздуха. Кухня большая и удобная для всей семьи.

Раздельный санузел, просторный туалет (3,2м²) и ванная (2,15м²). Комфорт и тишина:

Кирпичный дом 2007 года. Закрытый двор без случайных машин со шлагбаумом ваши дети в безопасности, а для машины всегда есть место. Чистота в доме: Имеется личный тамбур (2,9 м) с вешалкой. Вся уличная пыль и обувь остаются за пределами жилой зоны.

Личный тамбур позволит хранить коляску или самокат прямо у входа. Бонус:

Дополнительное пространство для отдыха - застекленный балкон. Есть небольшая терраса. Полная комплектация Заезжай и живи: Оставляем всю мебель и технику (как на фото): Кухонный гарнитур, посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, холодильник. Стиральная машина.

Диван, обеденная группа, спальный гарнитур, шкафы. Инфраструктура всё под рукой: В районе школы (22, 47) и детские сады (55, 178, 78). Для развития рядом: Федерация Кудо России, школы тенниса, школы плавания, детская футбольная школа и шахматная школа. Супермаркеты и остановки в шаговой доступности.

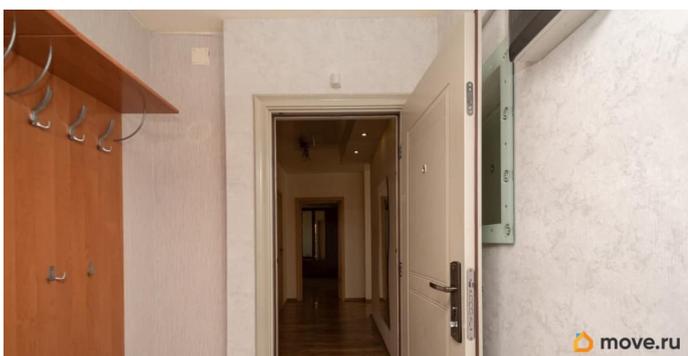
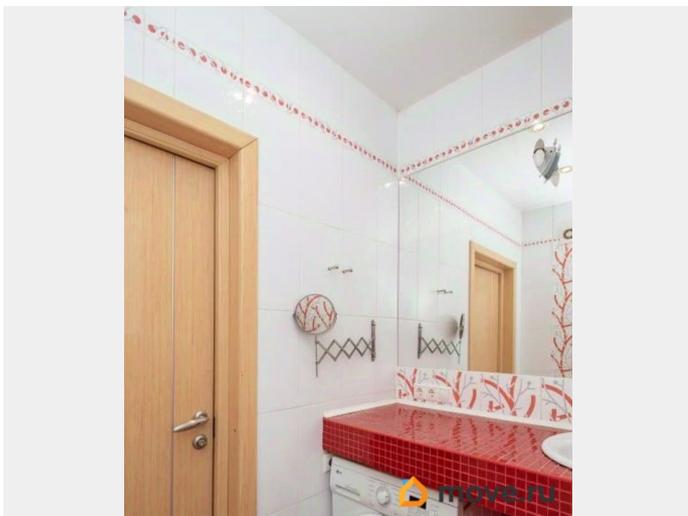
Юридическая чистота: 1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре.

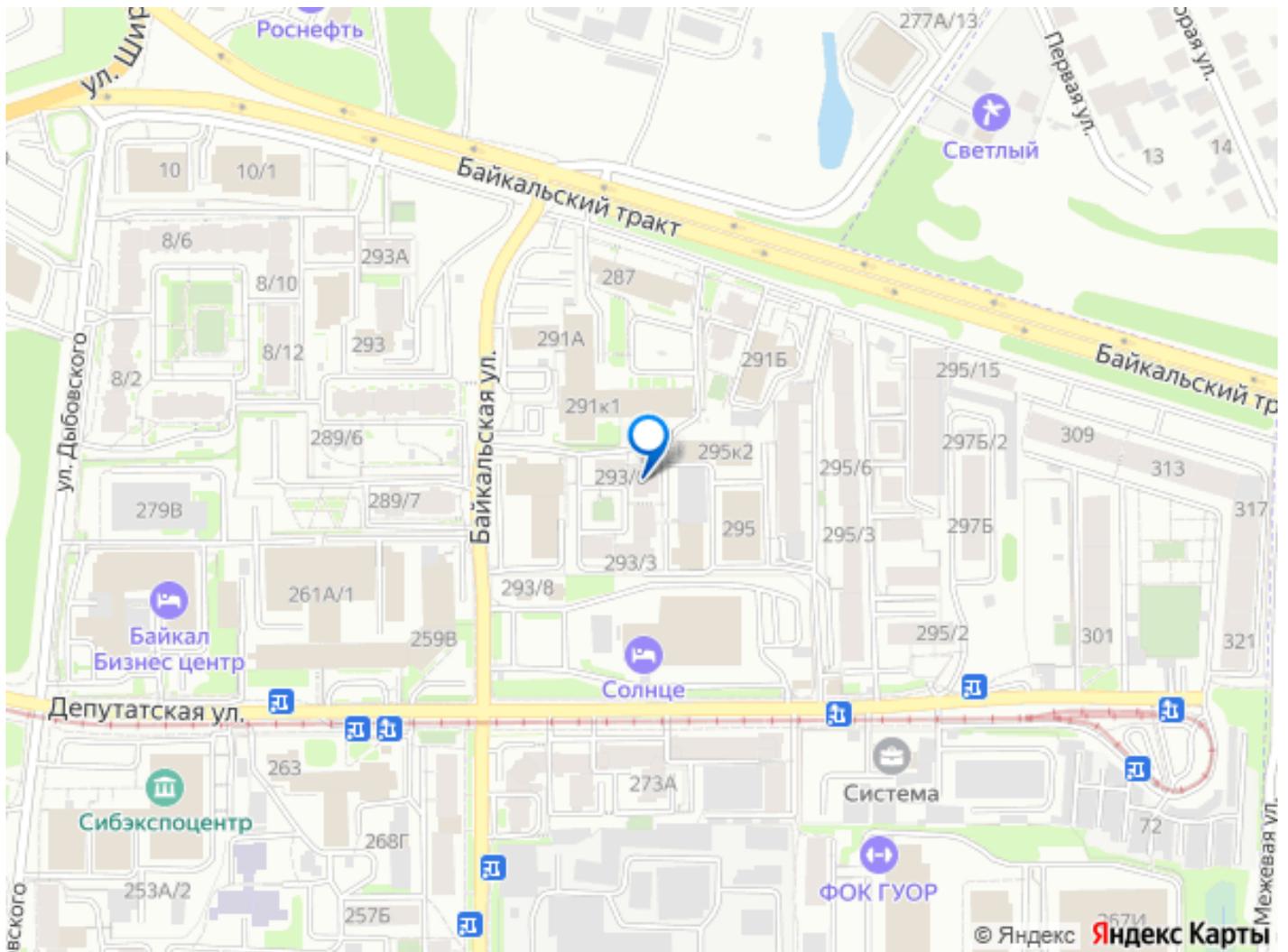
Подходит любая форма расчета (ипотека, наличные). Быстрый выход на сделку.

Квартира под охраной (сигнализация).

Посмотрите планировку в фото! Звоните!

Организую показ в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России