

Создано: 18.11.2025 в 13:58

Обновлено: 16.12.2025 в 09:16

**Иркутская область, Иркутск,
Красноярская улица, 72****10 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Красноярская улица, 72

Улица

[улица Красноярская](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Площадь кухни

20.3 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

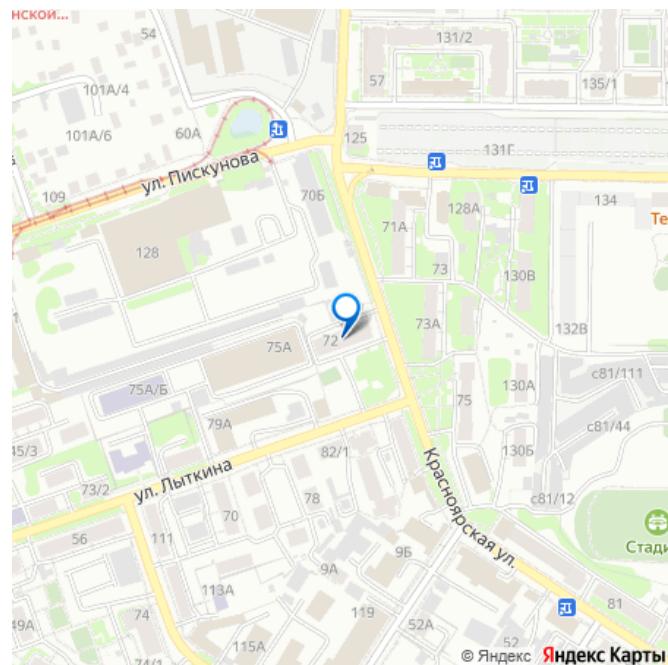
Тип санузла

два

лифт

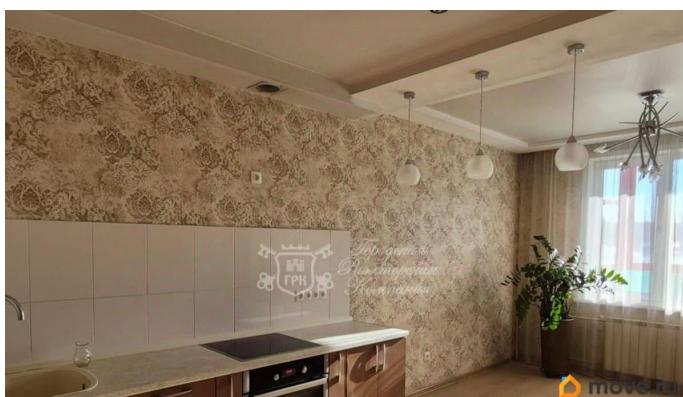
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286690593>**Городская Риэлторская Компания,****Городская Риэлторская Компания****79834006986, 7984271
5386**

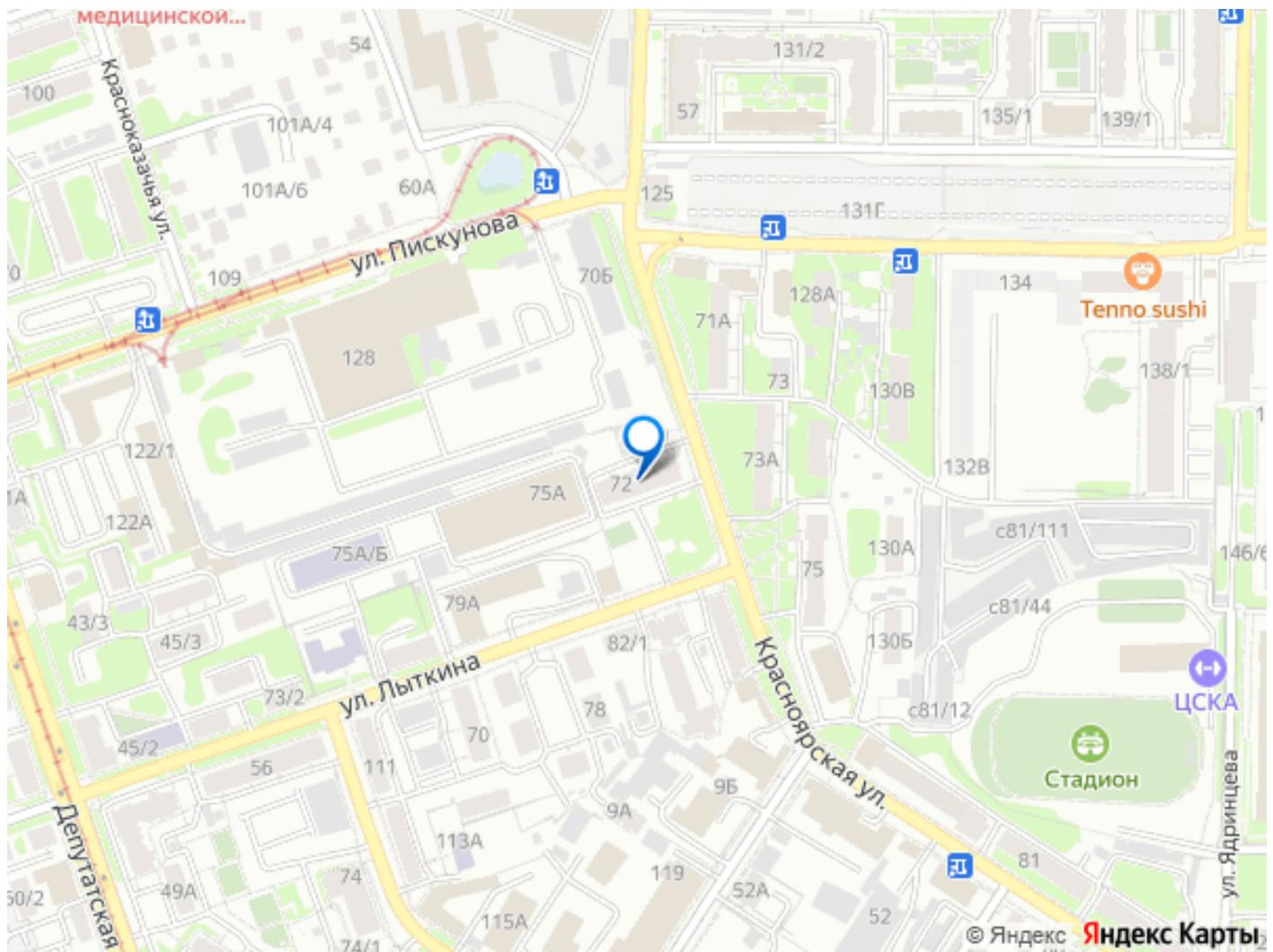
для заметок



Описание

Продам большую двухкомнатную квартиру в хорошем свежем доме в центре Октябрьского района. Дом находится на пересечении улиц Красноярская и Лыткина. Удобное расположение здания обеспечивается небольшой удаленностью от центра города (дом находится в 10 минутах езды от центра). В районе развитая инфраструктура: в 10 минутах ходьбы имеются школа, детский сад, стадион, супермаркеты, аптеки, развивающие центры, услуги красоты, медицины. Исполнение несущих конструкций здания в монолитном железобетоне обеспечивает высокую степень его надежности. Применение современных теплоизоляционных материалов обеспечивает достижение высоких теплосберегающих характеристик. В квартире выполнен качественный ремонт, установлены хорошие двери, санфаянс, в гостиной продумано и реализовано многосценарное освещение. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного дома, окна выходят на солнечную сторону. Две изолированных полноценных спальни, два санузла, просторная прихожая с местом под большую систему хранения, кухня-гостиная площадью 21 кв.м., 2 застекленных балкона - все это позволит комфортно разместиться даже семье с детьми. Полная сумма в договоре, один владелец с момента постройки дома, подходит ипотека, сертификаты, военная ипотека, выплаты СВО. Рядом находятся: улицы Ядринцева, Лыткина, Красноярская, Пискунова, Трилиссера, Красноказачья, Советская. Рядом ЖК Авиатор, Соседи, Высота, Семья





Move.ru - вся недвижимость России