

🕒 Создано: 02.02.2026 в 06:13

Обновлено: 02.02.2026 в 07:09

**Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 29/4**

**8 710 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 29/4

Улица

[улица Багратиона](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

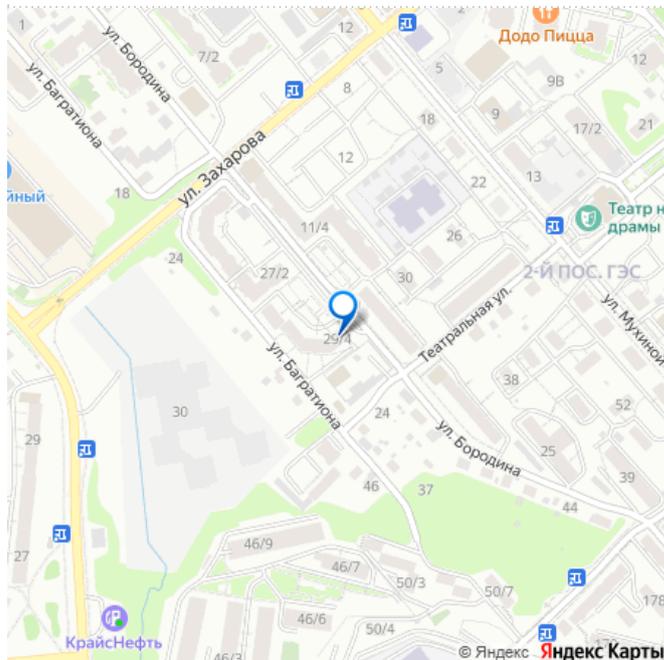
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

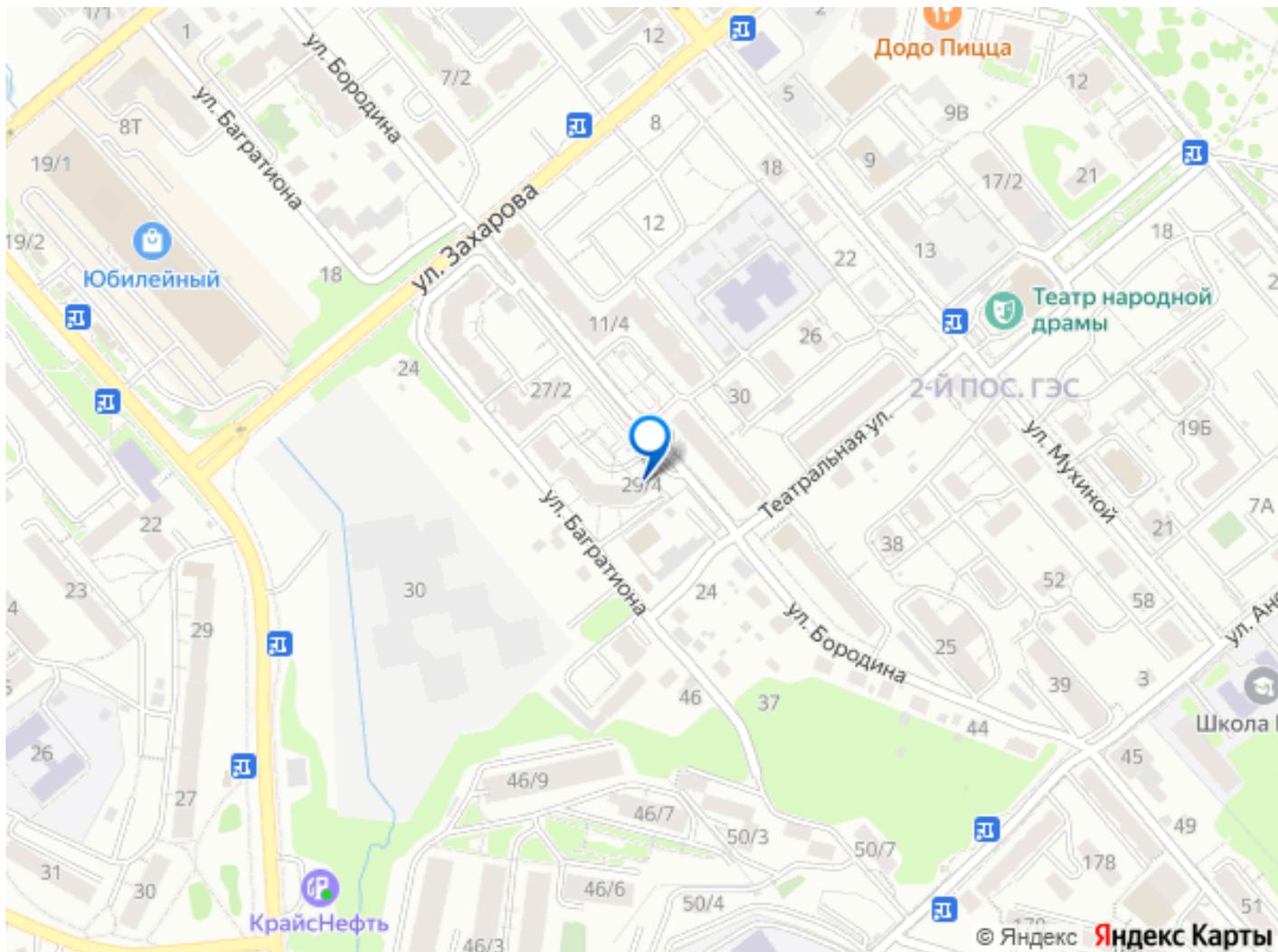
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю уютную 3-х комнатную (студию) квартиру в современном жилом комплексе «Бородино» 2008 года постройки! При желании можно использовать как двухкомнатную квартиру с большой кухней-столовой. Комнаты отдельные, санузел отдельный, лоджия застеклена. Общая площадь 66,8 кв.м. + балкон 7,2 кв.м., зал-кухня - 20 кв.м., комнаты - 13 кв.м. и 15 кв.м. Кухня объединена с залом. Хороший качественный ремонт в комнатах. Ровные стены, потолки, полы. Алюминиевые радиаторы, на полу ламинат. Квартира теплая, солнечная сторона. В квартире частично остаётся мебель, по договорённости. Отличные соседи. Хорошая инфраструктура: детский сад, школа, ТРЦ «Юбилейный», спортивные студии, различные магазины, салоны красоты, аптеки и др. 5 минут до остановки общественного транспорта. Отличный двор с детской площадкой. Подходит любая форма расчёта. 1 собственник. Обременений нет. Документы готовы. Торг возможен.



Move.ru - вся недвижимость России