

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79025665629**

**10 100 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

3/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

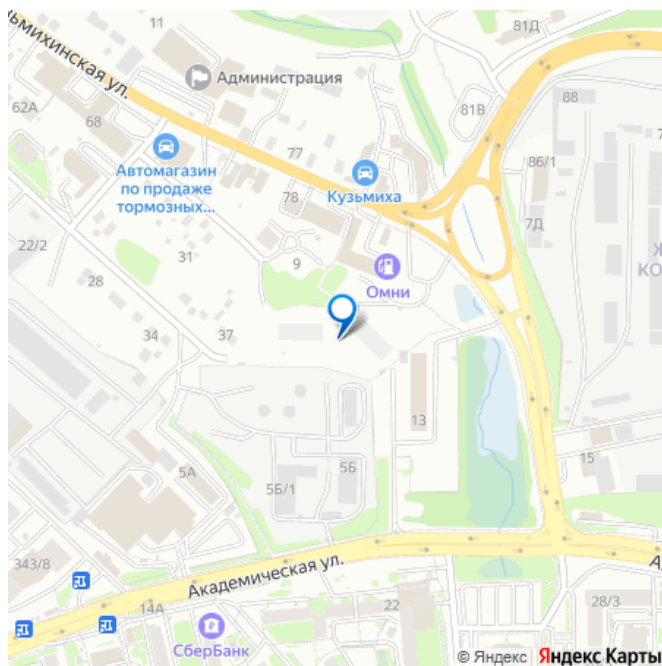
на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

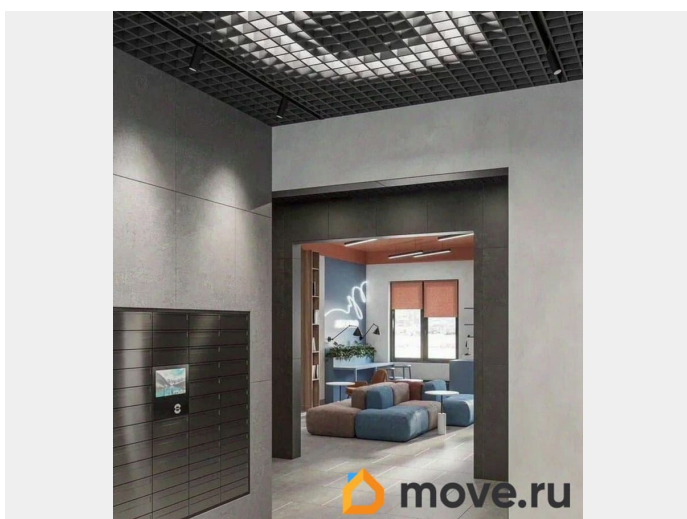
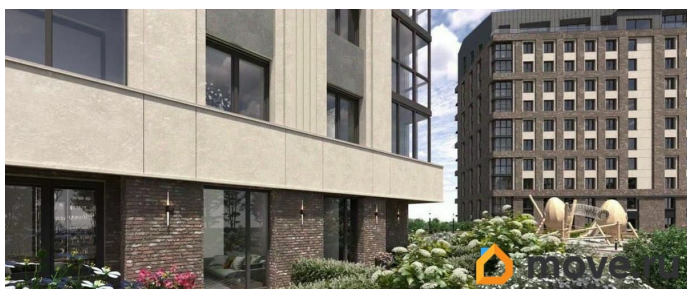
да

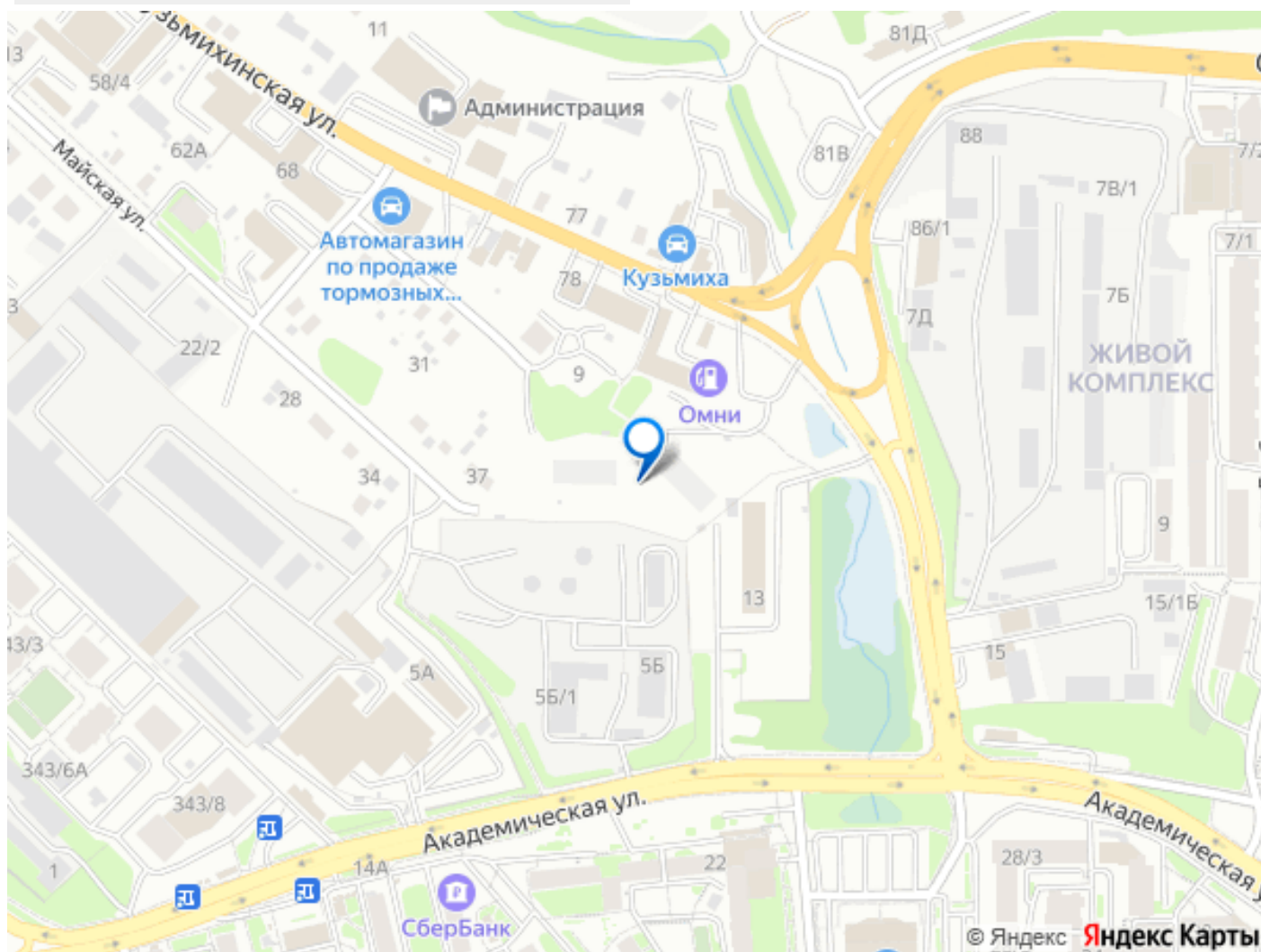
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная квартира площадью 67 квадратных метров в новом монолитном доме жилого комплекса Автограф в микрорайоне Энергетиков города Иркутска. Дом расположен на закрытой территории, что обеспечивает дополнительную безопасность жителей. Для автовладельцев предусмотрена удобная подземная парковка. Квартира находится на третьем этаже девятнадцатиэтажного дома. В ней две комнаты и более 2 санузла, что является удобным решением для семейного проживания или возможности организации дополнительного пространства под нужды жильцов. Кухня площадью 20 квадратных метров предоставит простор для кулинарного творчества и семейных ужинов. Наличие балкона позволяет наслаждаться видами на двор и улицу без выхода из дома. Для молодых семей и активных людей особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, где можно проводить время с пользой для здоровья и досуга детей. Расположение дома также порадует любителей приятного времяпрепровождения рядом находятся различные заведения общественного питания (Диана, столовая, Кузьмиха, Ниагара и другие), а также супермаркет Пятёрочка и парикмахерская, что делает повседневные

заботы проще и ближе к дому. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, современность жилья и удобство расположения объектов быта вблизи своего дома.





Move.ru - вся недвижимость России