

🕒 Создано: 17.02.2026 в 22:23

Обновлено: 31.03.2026 в 22:22

**Иркутская область, Иркутск, ул. Майская,  
38**

**11 501 511 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Майская, 38

Улица

[улица Майская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

66.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

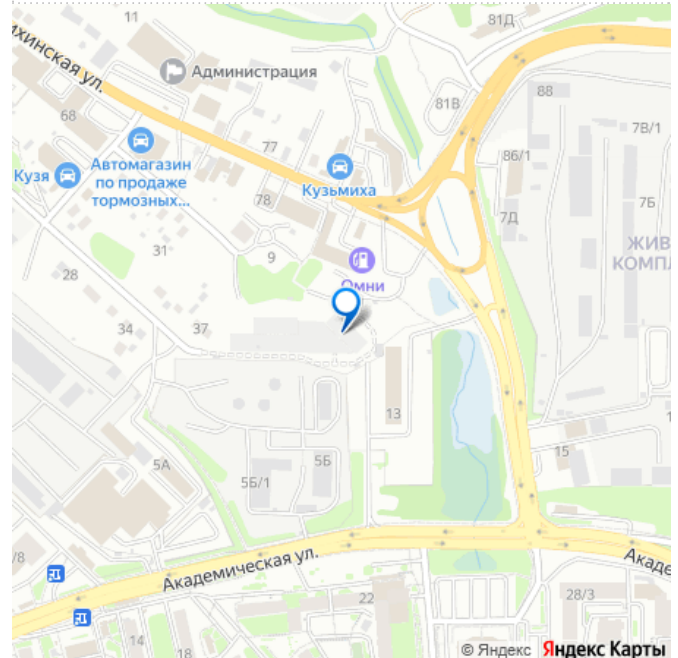
Квартира в новостройке

да

### Описание

ЖК «Автограф» — бизнес-класс с комфортом, который вдохновляет! Ищете жильё, где каждая деталь продумана для вашего удобства и стиля жизни? «Автограф» — это современный жилой комплекс в самом перспективном районе Иркутска —

для заметок



Свердловском округе. Уникальные квартиры:  
Светлые и просторные с удобными планировками. Квартиры на первом этаже с личным патио — вашим личным зелёным уголком на свежем воздухе. Двухуровневые пентхаусы с потрясающим видом на Ангару. Концептуальный подземный паркинг: Просторные машиноместа от 18,3 до 22,5 м<sup>2</sup>, с подсветкой и навигацией. Станция подкачки шин и возможность установки зарядок для электромобилей. Лифты с ножной кнопкой для удобства. И главное — уникальная зона выпуска пара с боксерской грушей, чтобы снять стресс и зарядиться энергией после трудового дня! Комфорт в каждой детали: Современный дизайн и высококачественная отделка подъездов — светлые, стильные и уютные пространства, где приятно проводить время. Просторный коворкинг для работы и творчества прямо в доме — идеальное место для удалённой работы, учёбы и встреч. Зелёная территория и спорт: Велодорожки, площадки для детей и воркаут-зоны. Зоны для отдыха с лежаками и благоустроенные аллеи. Развитая инфраструктура: Рядом школы №75, 64, 24, детские сады и поликлиники. Спортпарк «Поляна», ледовый дворец «Байкал», торговые центры «БУМ» и «Версаль». Удобная транспортная доступность: остановка «Поселок Энергетиков» рядом, быстрый выезд в центр города. Выгодные условия: Компенсация ипотечных платежей по программе «Семейная ипотека» до конца 2025 года! Беспроцентная рассрочка и ипотека для беременных. ЖК «Автограф» — это не просто квартира, это стиль жизни, где комфорт, безопасность и забота о каждой детали становятся частью вашего дома. Звоните и выбирайте своё идеальное жильё уже сегодня! Status № 124018

