

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 236Б/6**

**9 700 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 236Б/6

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.9 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

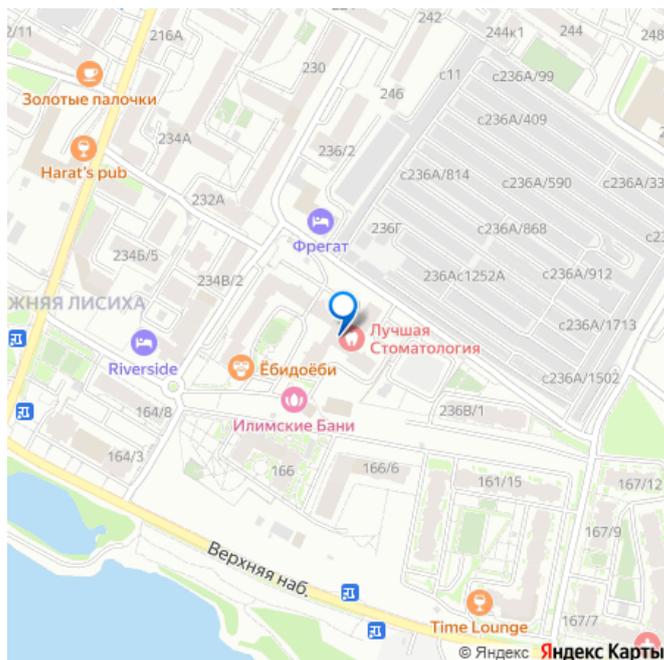
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

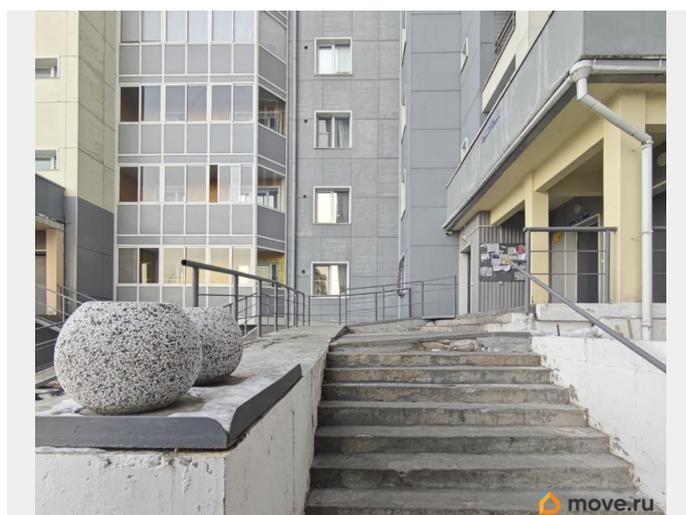
---

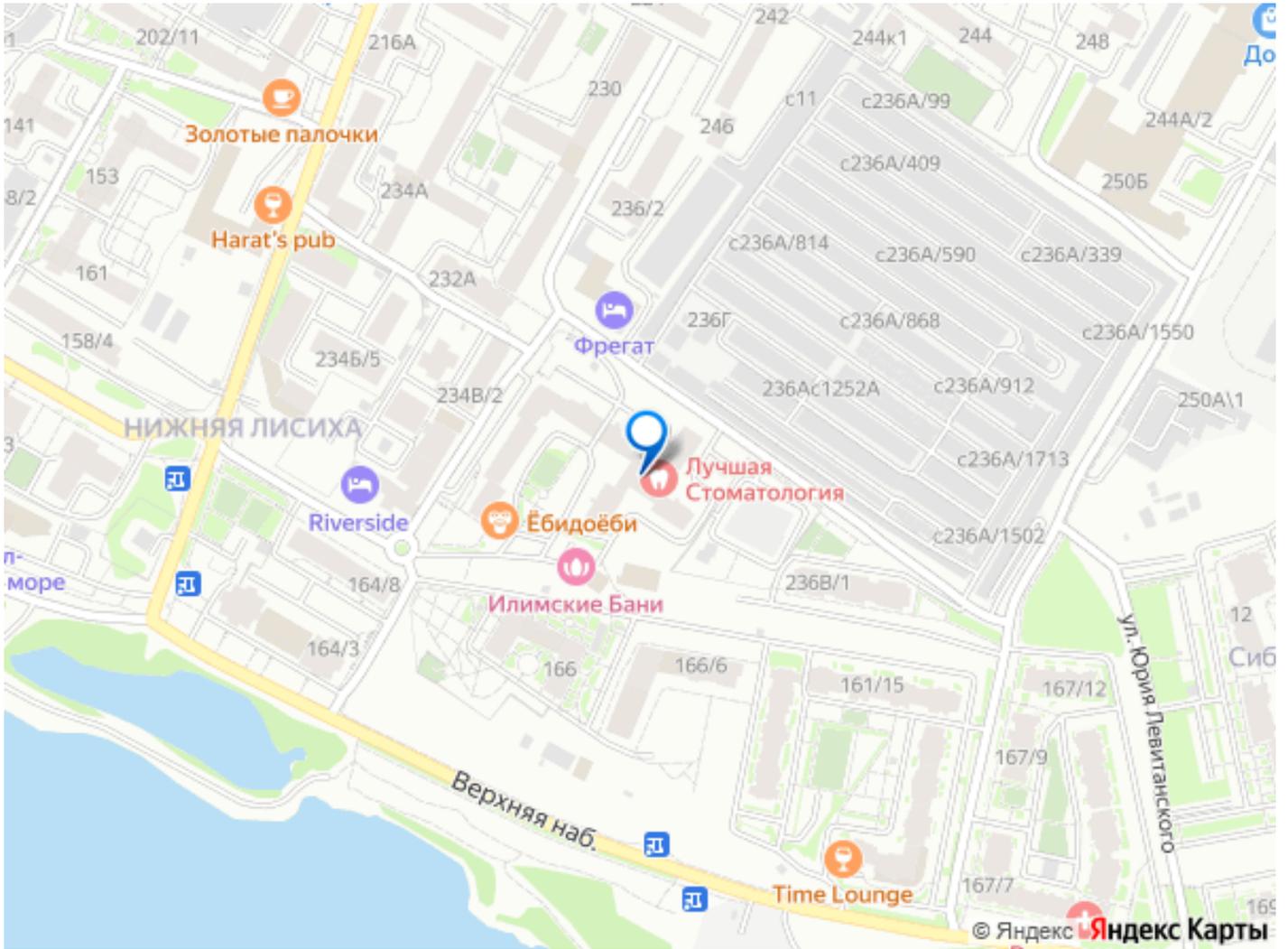
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в современном доме по адресу: Россия, Иркутск, Байкальская улица, 236Б/6. Общая площадь — 66.9 кв. м, жилая площадь — 32.4 кв. м, кухня — 9.7 кв. м. Квартира расположена на последнем, 16-м этаже, что открывает замечательный вид на двор. Дом построен в 2013 году из монолита, поэтому надежность и теплоизоляция здания на высоком уровне. В квартире выполнен евроремонт, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных вложениях. Просторная кухня полностью оборудована современной техникой. Высота потолков 2.75 метра добавляет пространству воздуха и света. В квартире есть одна лоджия, которая станет отличным местом для отдыха. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле. Дом находится в отличном состоянии: есть пассажирский и грузовой лифты, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для автомобиля. В подъезде установлен мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся клиники и магазины. Удобная

транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже. Документы в полном порядке, возможна ипотека. Сделка будет оформлена через агентство, поэтому все юридические аспекты будут учтены и защищены. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой прекрасной квартиры. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России