

Создано: 28.01.2026 в 08:25

Обновлено: 28.01.2026 в 22:46

Иркутская область, Иркутск, улица
Баумана, 216/2

7 800 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 216/2

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

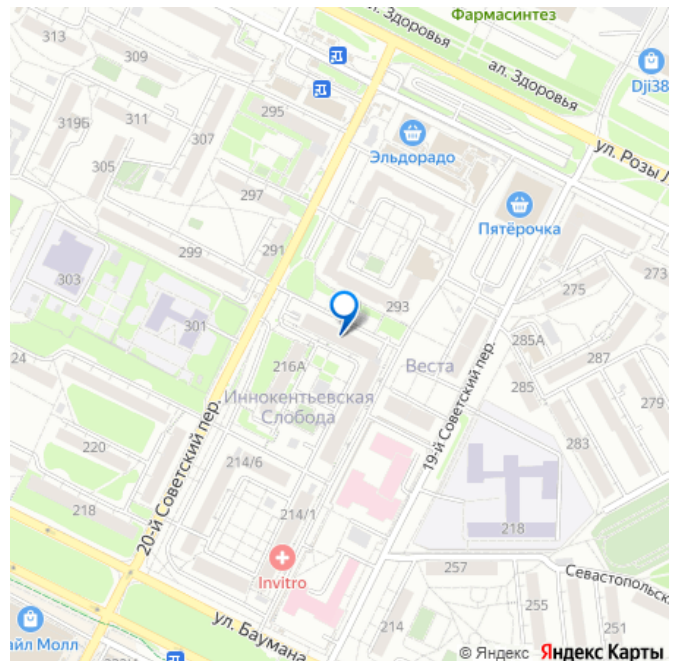
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288454248>

Ольга Васильевна Сержант, Этажи

Иркутск

79148904551

для заметок



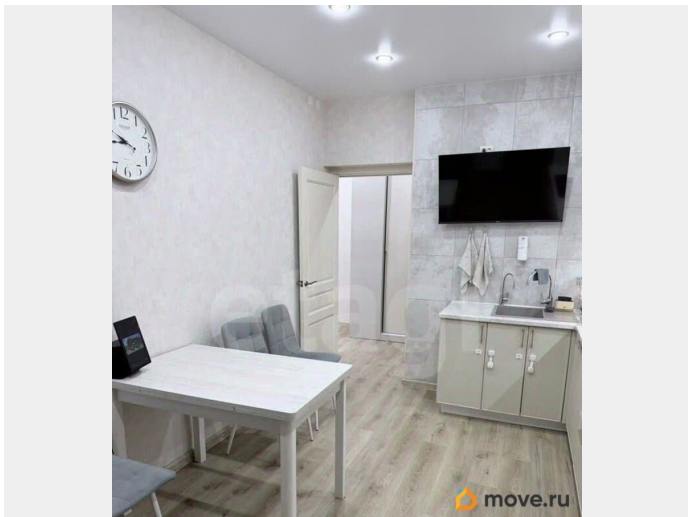
Покупка в ипотеку

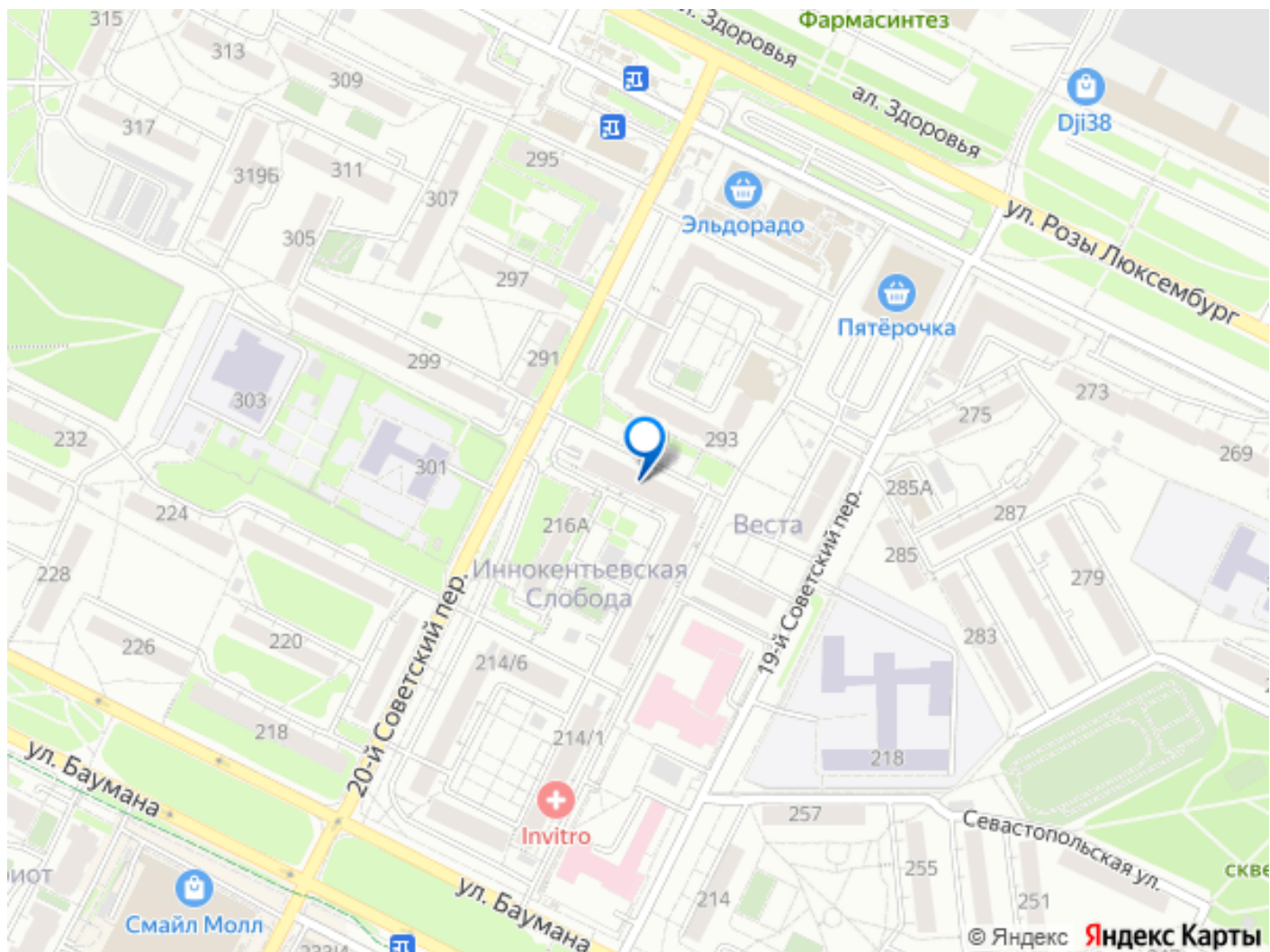
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 65 кв.м на третьем этаже девятиэтажного дома в жилом комплексе «Иннокентьевская слобода». Объект отличается выгодной планировкой с изолированными комнатами и просторной кухней в 15 кв.м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Санузел раздельный, имеется большая лоджия с двусторонней ориентацией окон, гарантирующей хорошую инсоляцию и проветривание. Квартира находится в отличном состоянии благодаря недавно выполненному качественному ремонту, что позволяет заехать без дополнительных вложений. Дом содержится в порядке, подъезды чистые, соседский коллектив сложившийся и спокойный. Локация в Ленинском районе предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся магазины, общеобразовательная школа, детский сад, остановка общественного транспорта, а также детская и взрослая поликлиники. Все документы подготовлены к сделке, собственник один, обременения отсутствуют, объект подходит для приобретения в ипотеку. В качестве бонуса для покупателя остаются диван, телевизор и двуспальная кровать. Код пользователя: 180867 Номер в базе: 10929980





Move.ru - вся недвижимость России