

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:01

Обновлено: 23.03.2026 в 08:39

Собственник

79149413312

**Иркутская область, Иркутск, улица
Дыбовского, 8/4**

11 000 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Дыбовского, 8/4

Улица

[улица Дыбовского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

10/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

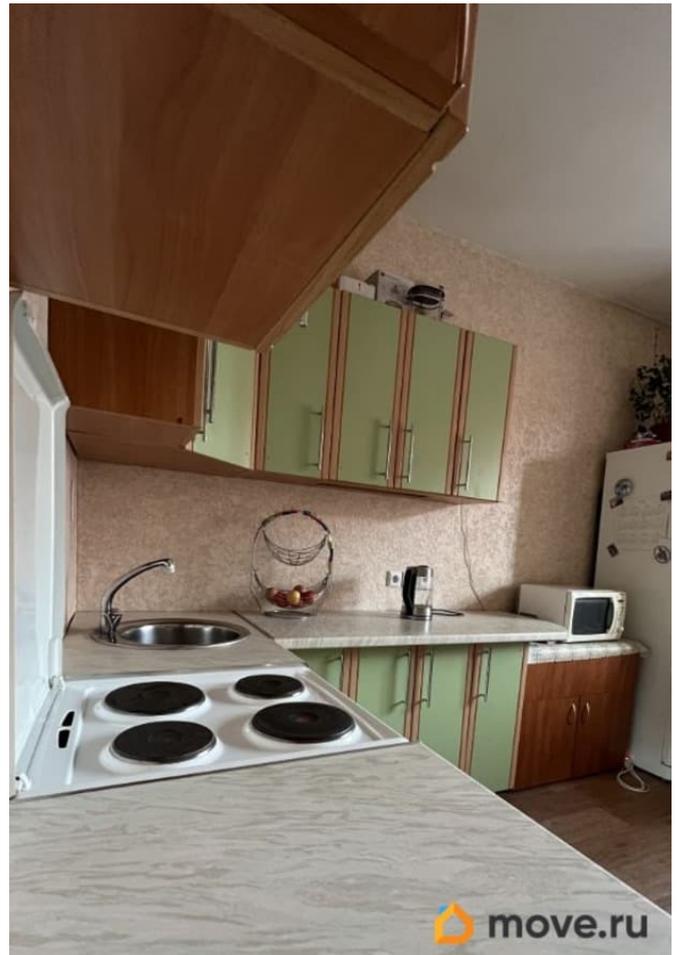
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



косметический

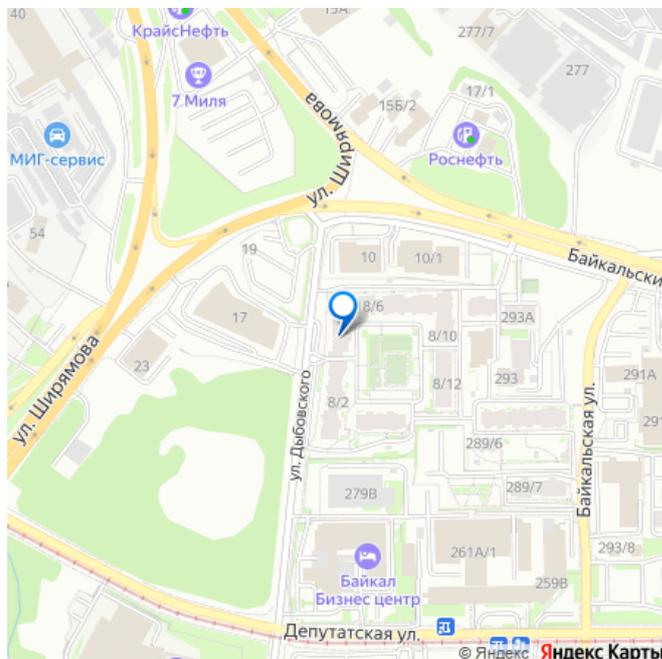
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаю к продаже уютную двухкомнатную квартиру в Иркутске (ул. Дыбовского, д. 8/4). От собственника, не агентство ! Цена снижена, с учетом торга ! Риелторов просьба не беспокоит, только если у вас есть реальный покупатель, за приведенного покупателя вознаграждение обсуждается Основные характеристики: - общая площадь — 64 кв. м -раздельные комнаты (гостиная и спальня); - продуманная перепланировка, обеспечивающая удобство проживания; - окна ПВХ; - совместный санузел, отделанный плиткой; - балкон с видом во двор (отсутствие шума и запахов с дороги). Преимущества местоположения и инфраструктуры: - тихие и доброжелательные соседи; - развитая инфраструктура — магазины и остановки общественного транспорта в шаговой доступности; - благоустроенный двор с детской площадкой и спортивным кортом; - зимой во дворе заливают каток; - надёжная управляющая компания. Дополнительные условия: - возможна частичная передача мебели (по договорённости); - уместен небольшой торг при серьёзном интересе к покупке; - один взрослый собственник; - квартира без обременений; - форма сделки — прямая продажа. Приглашаем на просмотр — убедитесь сами в комфорте и удобстве этого жилья!





move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

