

Создано: 13.01.2026 в 10:33

Обновлено: 13.01.2026 в 12:05

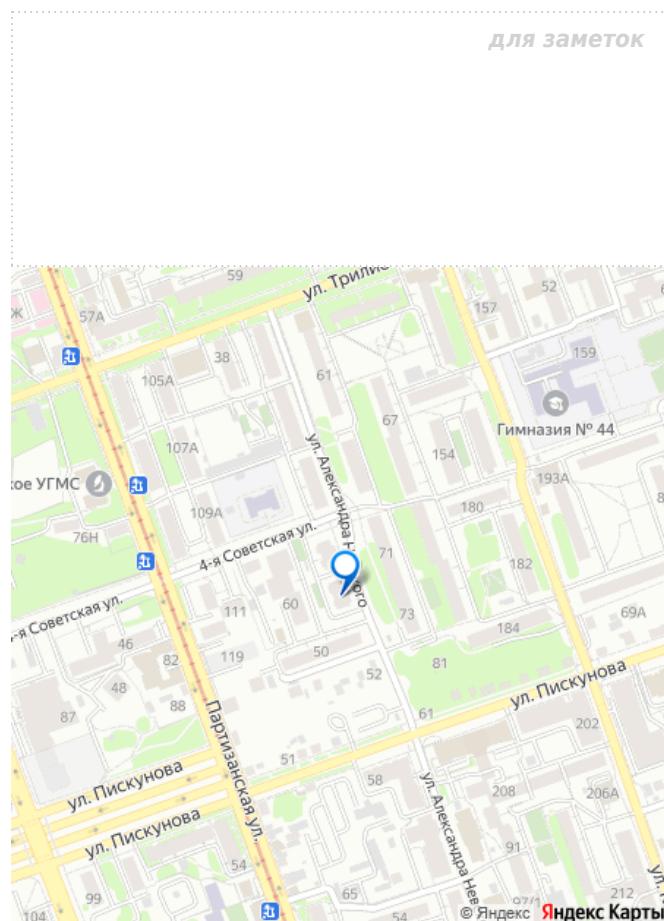
## Иркутская область, Иркутск, улица Александра Невского, 48А

# 10 495 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Александра Невского, 48А

Улица

[улица Александра Невского](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

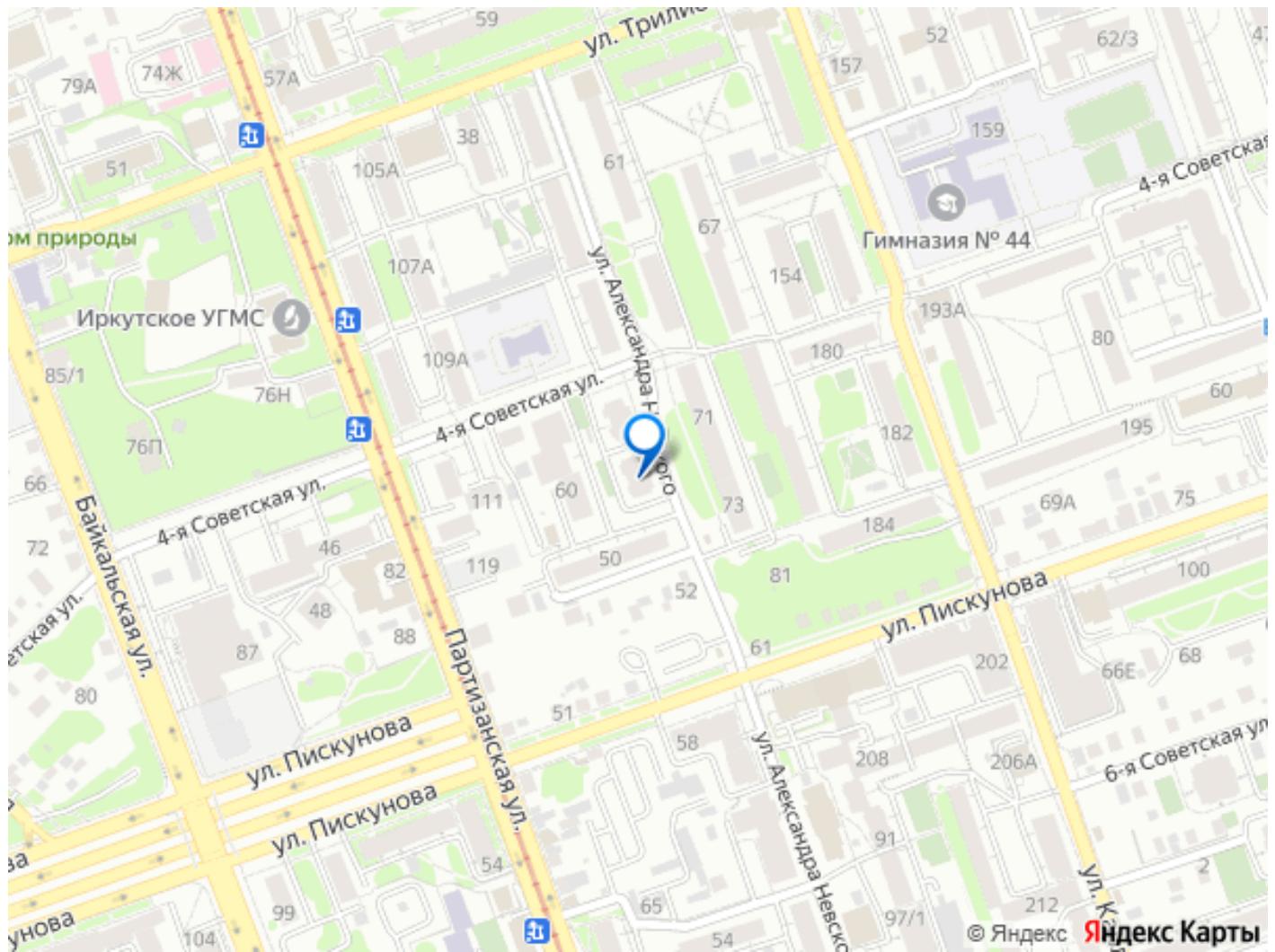
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 64 квадратных метра на последнем, девятом этаже деревянного дома, расположенного по адресу: город Иркутск, улица Александра Невского, 48а.

Кухня просторная, её площадь составляет 14.6 квадратных метров, что позволит вам свободно разместить всю необходимую бытовую технику и создать комфортное пространство для приготовления пищи. Из окон квартиры открывается вид на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и прекрасным обзором окружающей местности.

Хотя в квартире не проводился современный ремонт, она представляет собой отличный потенциал для тех, кто желает воплотить свои дизайнерские идеи и создать уникальный интерьер по собственному вкусу.

Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Район обладает развитой социальной инфраструктурой: рядом расположены несколько детских садов, включая Светлячок, частный детский сад, Космос и другие учреждения, а также студия рисования песком и продуктовые магазины, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми. Приобретая эту квартиру, вы получаете возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам, создавая идеальное

место для жизни вашей семьи.



Move.ru - вся недвижимость России