

Создано: 04.11.2025 в 09:07

Обновлено: 11.02.2026 в 13:51

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 107А/5

**10 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 107А/5

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

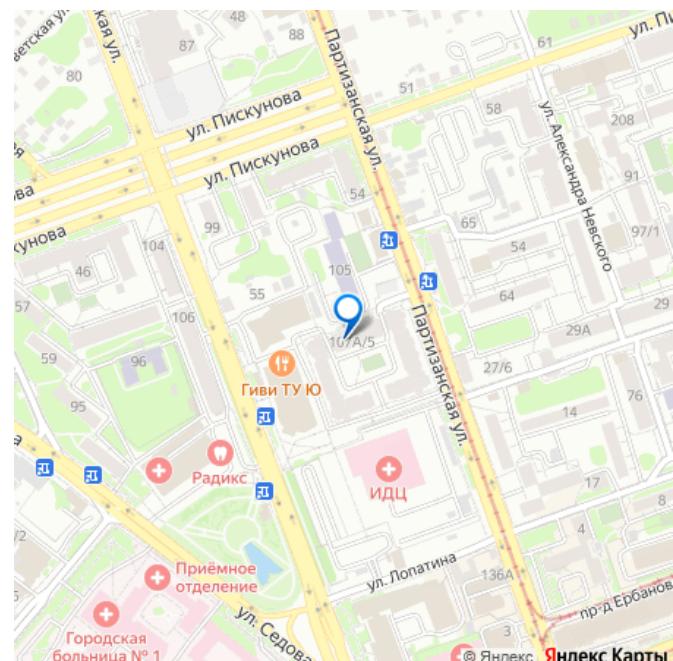
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286403771>

Ольга Вячеславовна (Бизнес) Юцис,

Этажи Иркутск

**79149513617**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

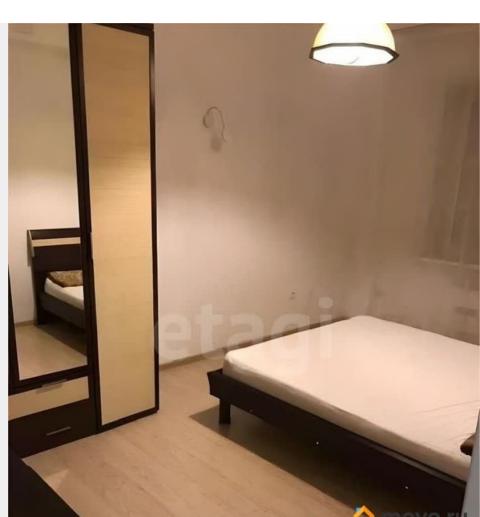
Покупка в ипотеку

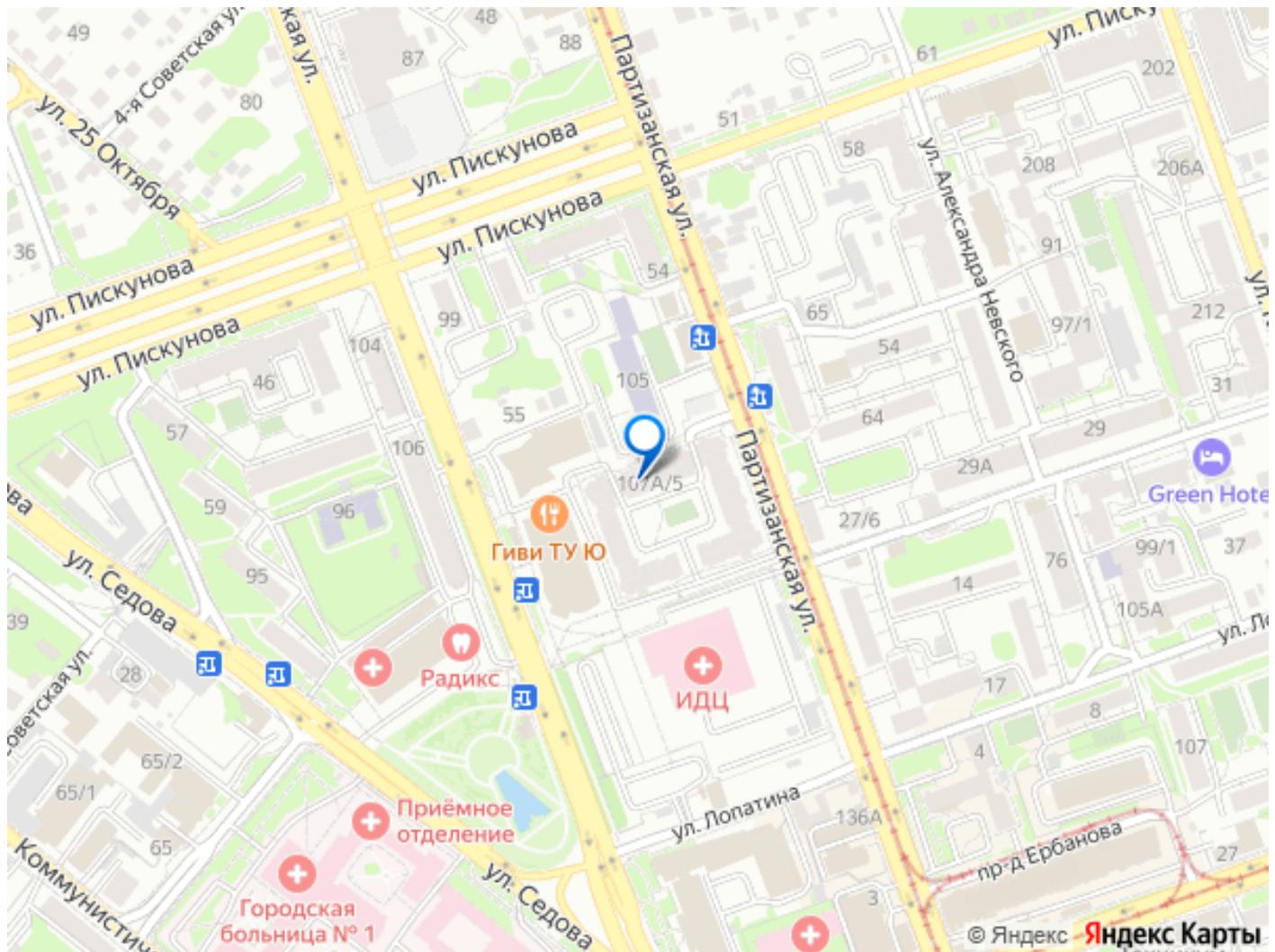
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В продаже прекрасная двухкомнатная квартира в центре Октябрьского района! Расположена в монолитно-кирпичном доме 2006 года постройки расположена в центре города, что обеспечивает безупречную транспортную доступность и развитую социальную инфраструктуру в шаговой доступности. Рядом диагностический центр, поликлиника, к/т Баргузин, ресторан, кафе и многое другое. Просторная кухня оснащена всей необходимой встроенной техникой и мебелью. Из окон открывается вид на ухоженный закрытый двор с детской и спортивной площадками, гарантирующий тишину и безопасность. Квартира имеет раздельный санузел и утепленную лоджию с дополнительными местами для хранения. Работают пассажирский и грузовой лифты. Придомовая территория оборудована организованной парковкой с круглосуточной охраной и шлагбаумом. Данный объект сочетает преимущества центральной локации и спокойной жилой среды, представляя собой выгодное предложение для требовательного покупателя. Звоните, договоримся о показе. Код пользователя: 94123 Номер в базе: 9929057





Move.ru - вся недвижимость России