

Создано: 11.02.2026 в 22:22

Обновлено: 07.04.2026 в 22:22

Иркутская область, Иркутск, ул.

Байкальская, стр. 7

**12 898 200 ₺**

Иркутская область, Иркутск, ул. Байкальская, стр. 7

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Блок-секция №7. Дом Мыслитель, ЖК Сибиряков - Первый дом с гостиничным уровнем сервиса в Иркутске. ? 320 шагов до Ангары. ? Уникальные видовые

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289552247>

отдел продаж, Гордо Девелопмент

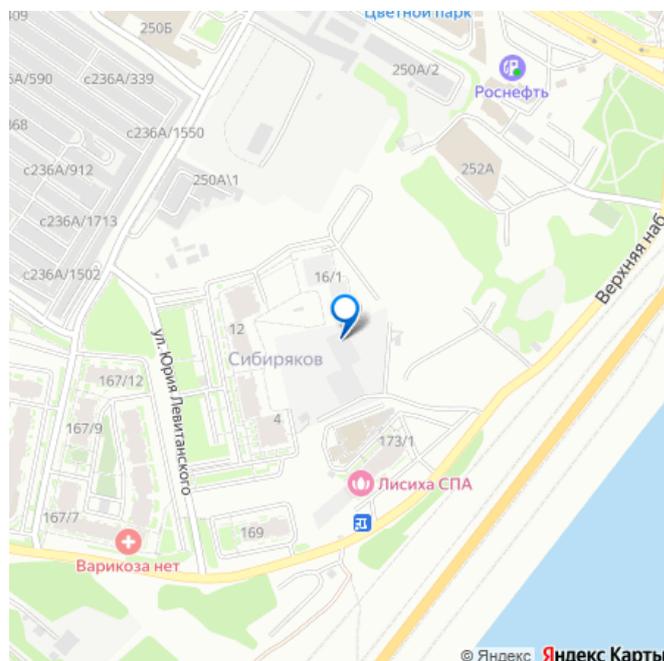
**89251234567**

для заметок

 **СИБИРЯКОВ**  
новый комплекс бизнес-класса

**РАССРОЧКА**  
**ДО 25.06.2026**

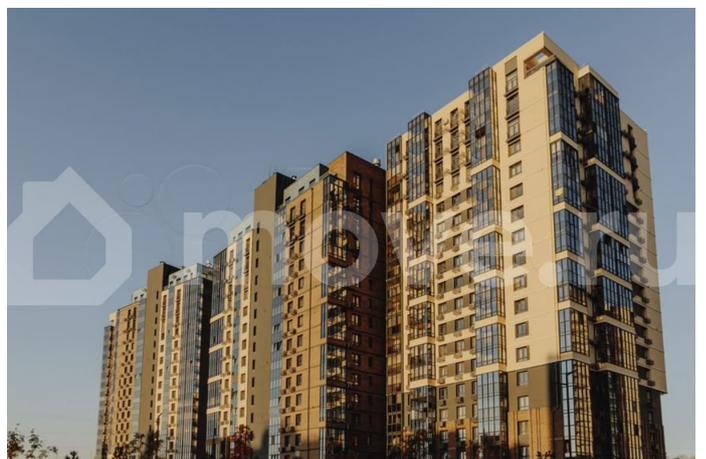
Вид на ледокол  
Ангара



характеристики на ледокол «Ангара»  
?Планировки площадью от 40 до 156 м2  
?Самые большие парадные 307 м2 с живой зеленью, детской и кино-зоной, лобби баром и переговорной комнатой. ? 4 мин. пешком до остановки мкр. Байкальский. В доме закрытый двор 1,2 га - только для жителей, паркинг и кладовые с доступом на лифте. Консьерж-сервис, охрана и мониторинг 24/7, своя собственная УК. Дизайнерские парадные с зонами отдыха камином на первом этаже, колясочная, лапомоечная, детский сан-узел. Премиальная инженерия: сенсорный домофон с Face-id, автоматическая система передачи показаний счетчиков, дизайнерские бесшумные лифты, энергоэффективная система отопления с автоматическим изменением температуры теплоносителя в зависимости от температуры за окном. Дизайнерские двери (с усиленной шумоизоляцией и замками 3 и 4 класса взломостойкости), не требующие замены (внутреннюю панель входной двери можно заменить под потребности интерьера квартиры). - Семейная ипотека - IT ипотека, - рассрочка 0% от застройщика до 25.06.2026, - trade in (другая недвижимость в качестве первоначального взноса). Расходы по сделке за счет застройщика.

 СИБИРЯКОВ  
жилой комплекс бизнес-класса

**РАССРОЧКА  
ДО 25.06.2026**  
Вид на ледокол  
Ангара



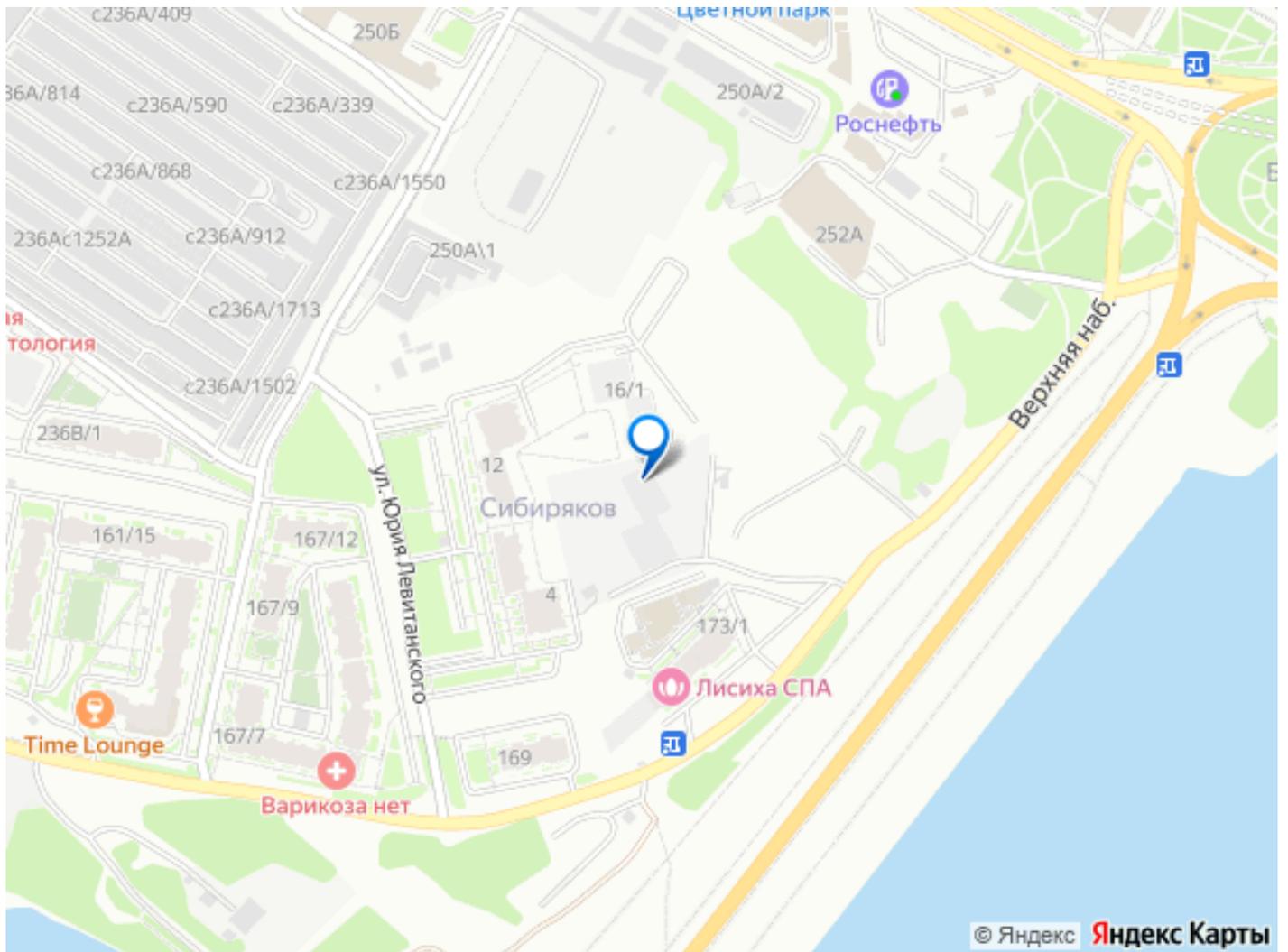
Блок-секция 7

3-5 этаж

СИБИРЯКОВ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «БЕЛЫЕ КОЛЫСКИ»





Move.ru - вся недвижимость России