

Создано: 07.02.2026 в 22:20

Обновлено: 09.02.2026 в 22:22

Иркутская область, Иркутск, ул.

Байкальская, стр. 7

12 898 200 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Байкальская, стр. 7

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

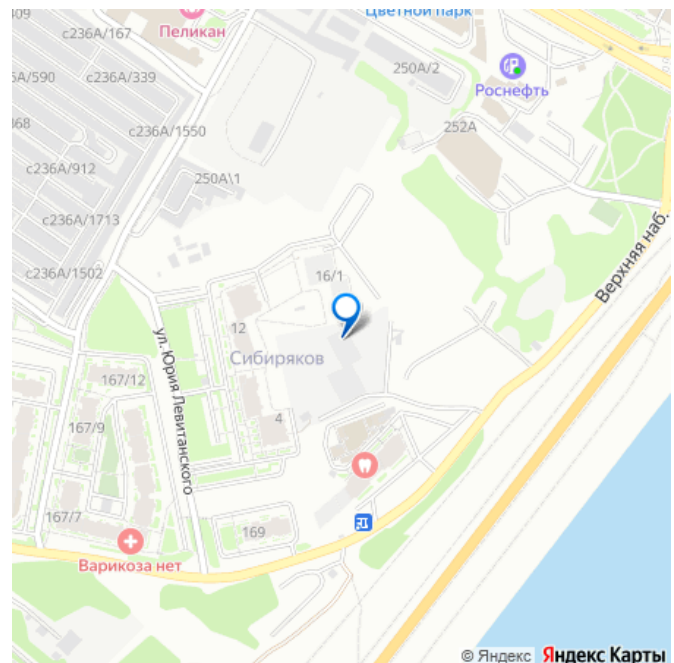
Блок-секция №7. Дом Мыслитель, ЖК
Сибиряков - Первый дом с гостиничным
уровнем сервиса в Иркутске. ? 320 шагов до
Ангара. ? Уникальные видовые

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289113319>

отдел продаж, Гордо Девелопмент

89251234567

для заметок



характеристики на ледокол «Ангара»
 ?Планировки площадью от 40 до 156 м²
 ?Самые большие парадные 307 м² с живой
 зеленью, детской и кино-зоной, лобби баром
 и переговорной комнатой. ? 4 мин. пешком до
 остановки мкр. Байкальский. В доме
 закрытый двор 1,2 га - только для жителей,
 паркинг и кладовые с доступом на лифте.
 Консьерж-сервис, охрана и мониторинг 24/7,
 своя собственная УК. Дизайнерские парадные
 с зонами отдыха камином на первом этаже,
 колясочная, лапомоечная, детский сан-узел.
 Премиальная инженерия: сенсорный
 домофон с Face-id, автоматическая система
 передачи показаний счетчиков, дизайнерские
 бесшумные лифты, энергоэффективная
 система отопления с автоматическим
 изменением температуры теплоносителя в
 зависимости от температуры за окном.
 Дизайнерские двери (с усиленной
 шумоизоляцией и замками 3 и 4 класса
 взломостойкости), не требующие замены
 (внутреннюю панель входной двери можно
 заменить под потребности интерьера
 квартиры). – Семейная ипотека – IT ипотека, –
 рассрочка 0% от застройщика до 25.06.2026,
 – trade in (другая недвижимость в качестве
 первоначального взноса). Расходы по сделке
 за счет застройщика.



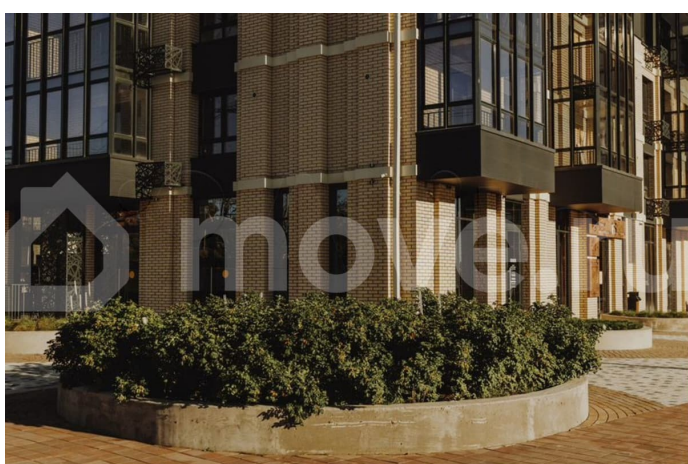
**РАССРОЧКА
 ДО 25.06.2026**
 Вид на ледокол
 Ангара

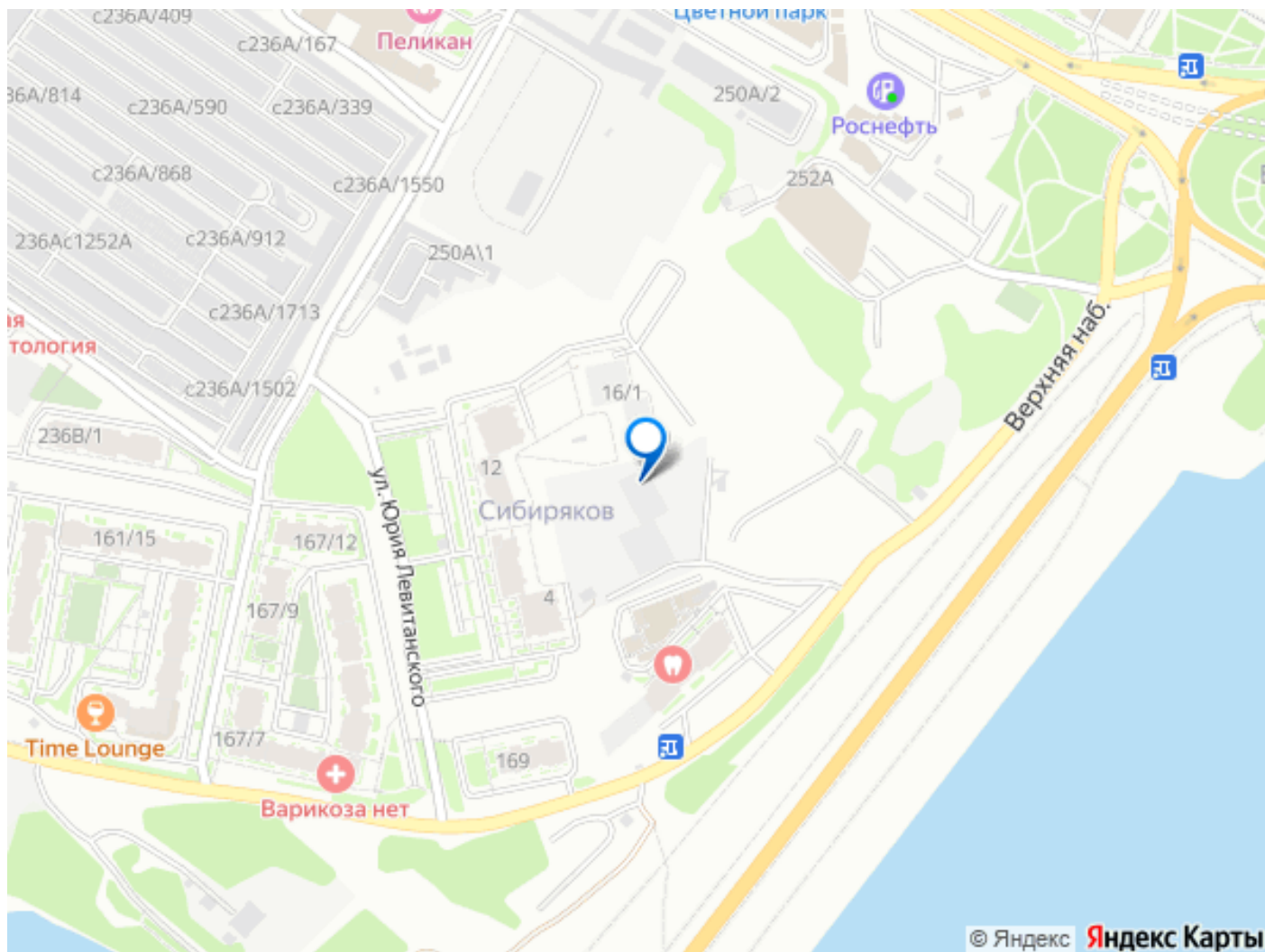


Блок-секция 7



СИБИРЯКОВ
 жилой комплекс бизнес-класса





Move.ru - вся недвижимость России