

🕒 Создано: 16.04.2026 в 05:32

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 06:37

**Иркутская область, Иркутск,
Красноярская улица, 57**

10 000 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, Красноярская улица, 57

Улица

[улица Красноярская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

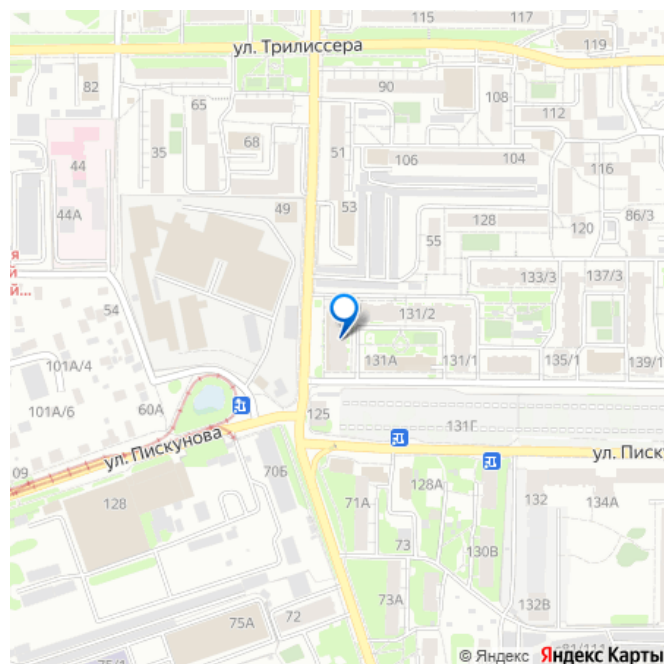
Год сдачи

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293645115>

**Анна Фазлиахметова, Региональный
центр недвижимости**

79842706860

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваша новая жизнь начинается здесь!

Просторная двухкомнатная квартира в современном ЖК «Высота» ждет своих новых хозяев. Предлагаем к продаже светлую и уютную квартиру, расположенную на 11 этаже 16 - этажного монолитного дома, построенного надежным застройщиком «СК Высота» в 2015 году. Общая площадь квартиры составляет 56,1 кв.м., с дополнительными 7 кв.м. лоджии и впечатляющей высотой потолков 2,82 метра, что создает ощущение простора и свободы.

Планировка квартиры продумана до мелочей: здесь есть просторная гостиная для семейных вечеров, большая кухня, где будет приятно готовить любимые блюда, и уютная спальня с собственной гардеробной.

Раздельный санузел и функциональный коридор дополняют комфортное пространство. Квартира выполнена с использованием качественных материалов и не требует никаких вложений. Стены, потолки и полы идеально выровнены, уложен ламинат высокого класса, а стены украшены современными обоями и краской.

Продуманная система освещения создает приятную атмосферу в любое время суток. В санузле стильная и долговечная плитка. По договоренности, новым владельцам может остаться современный кухонный гарнитур и вместительный шкаф-купе. Дом расположен в благоустроенном дворе с детскими площадками и зонами отдыха. К вашим

услугам чистый подъезд с домофоном, бесшумный лифт, а также подземная и наземная парковка, гаражи. ЖК «Высота» это настоящий мини-городок с развитой инфраструктурой. На территории комплекса есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе, аптека, предприятия бытового обслуживания, детский сад и фитнес-клуб. В шаговой доступности находятся общеобразовательные школы 23 и школа Леонова. Удобное расположение ЖК обеспечивает легкий доступ к остановкам общественного транспорта (5-7 минут пешком) и отличную транспортную развязку для личного автомобиля, с несколькими выездами из комплекса, что особенно актуально в часы пик. Арт. 134583188

