

Создано: 14.01.2026 в 08:09

Обновлено: 10.02.2026 в 06:47

Иркутская область, Иркутск, улица  
Лермонтова, 136/2

**9 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 136/2

Улица

[улица Лермонтова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

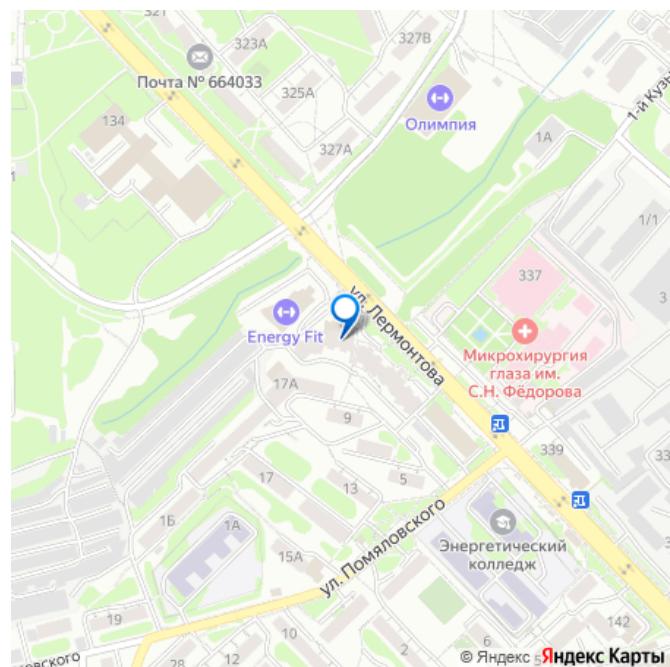
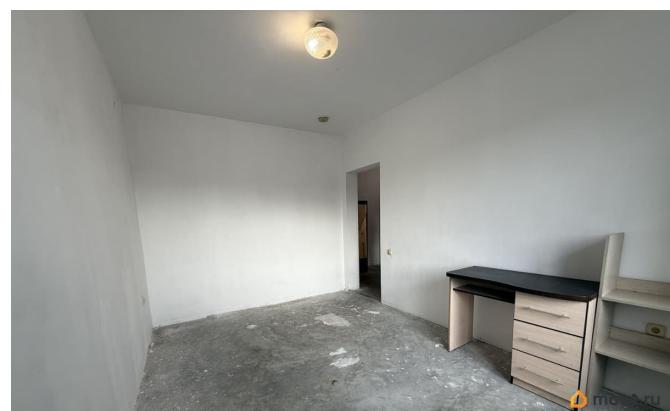
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288029786>

Анна Селиверстова, Форевер

Недвижимость

**79832402993**

для заметок



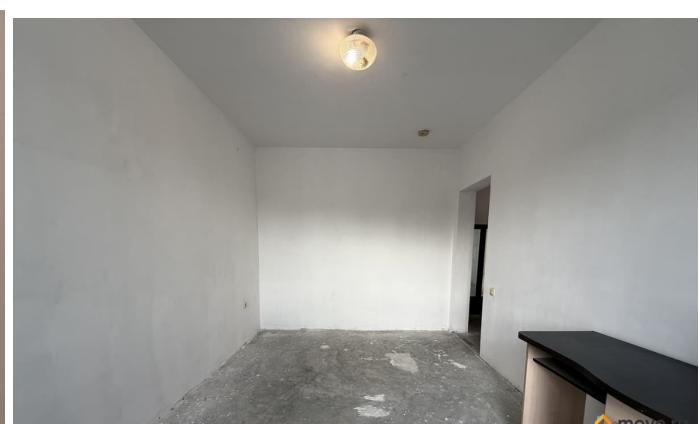
## Описание

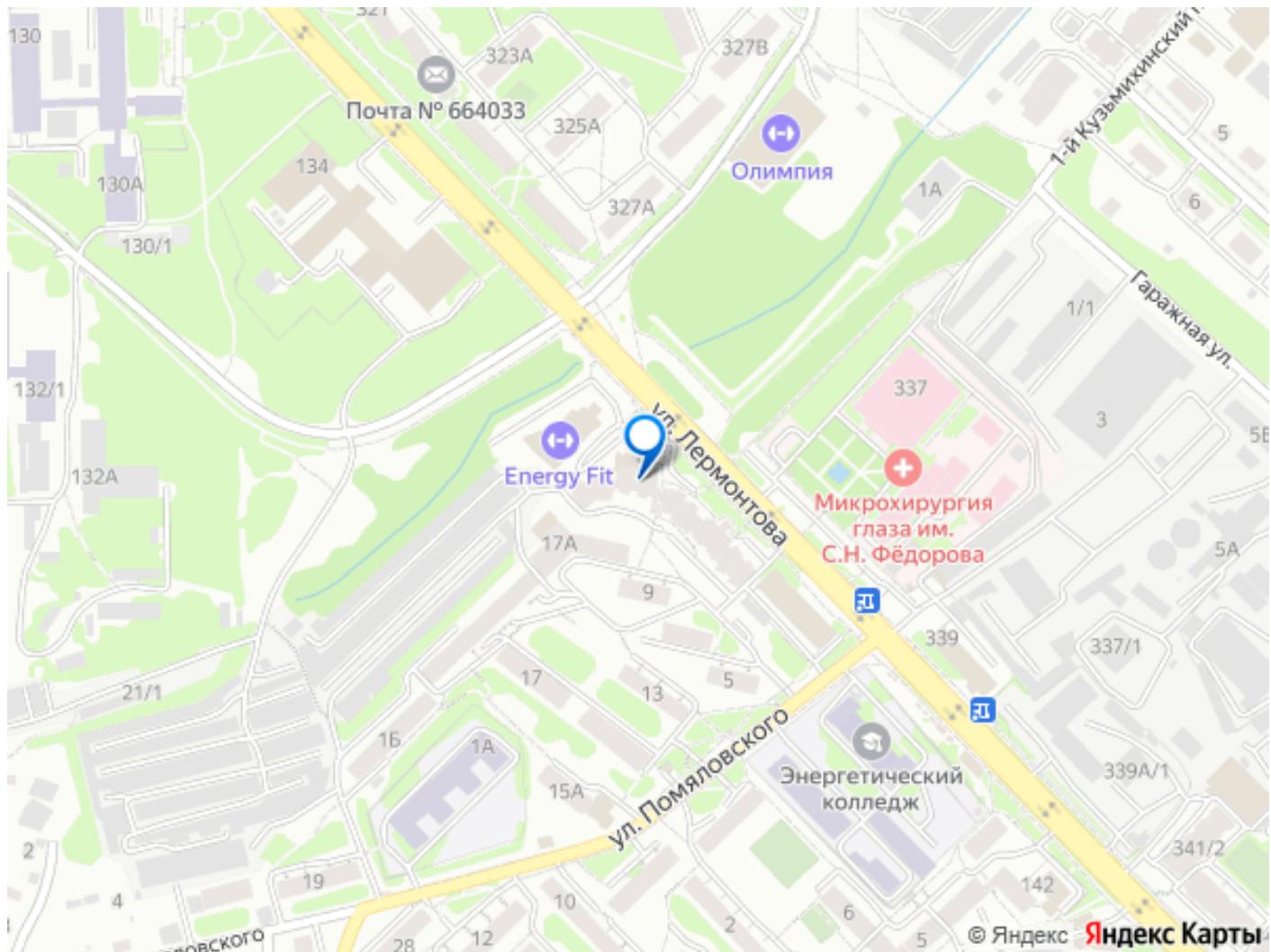
Продаем уютную и готовую к новому этапу двухкомнатную квартиру! Прекрасная возможность приобрести уютную и светлую квартиру с отличной планировкой в

благоустроенном доме. Это полностью подготовленное пространство для воплощения ваших дизайнерских идей и создания семейного гнездышка. Квартира находится в кирпично-монолитном доме 2007 года постройки. Окна выходят в спокойный двор, где нет городского шума. А главное вы сэкономите существенную сумму, ведь весь демонтаж и вывоз мусора уже выполнены!

Вам останется только сделать косметический ремонт по своему вкусу. Почему этот дом идеальное место для жизни? Безупречная инфраструктура: В шаговой доступности (до 150 метров) остановка общественного транспорта. В самом здании расположены Магнит, детский сад, парикмахерская, ресторан и другие магазины. Все для семьи и здоровья: В пешей доступности два парка для прогулок, стадион, спортивные секции, общеобразовательная школа 19, детский сад и музыкальная школа. Рядом супермаркет Слата. Приятное соседство: Дом с ответственным ТСЖ, что видно по ухоженному и чистому фойе.

Доброжелательные соседи создают комфортную атмосферу. Удобство планировки: Эта квартира может стать вашим идеальным проектом для создания дома своей мечты. Изолированная планировка и большая застекленная лоджия площадью 12 кв.м. являются огромными плюсами для удобства вашей жизни. О квартире: Общая площадь с лоджией: 74,3 кв.м. Солнечная и очень теплая. Ровные стены, выполнена покраска идеальная база для ремонта. Квартира полностью готова к сделке и одобрена для ипотеки. Звоните и записывайтесь прямо сейчас! Рады ответить на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России