

Создано: 21.05.2025 в 12:49

Обновлено: 26.01.2026 в 16:19

<https://irkutsk.move.ru/objects/9279757667>

Екатерина Калинина, Самолет Плюс

**79149154616**



Иркутская область, Иркутск,  
Профсоюзная улица, 14

**9 600 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Профсоюзная улица, 14

Улица

[улица Профсоюзная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

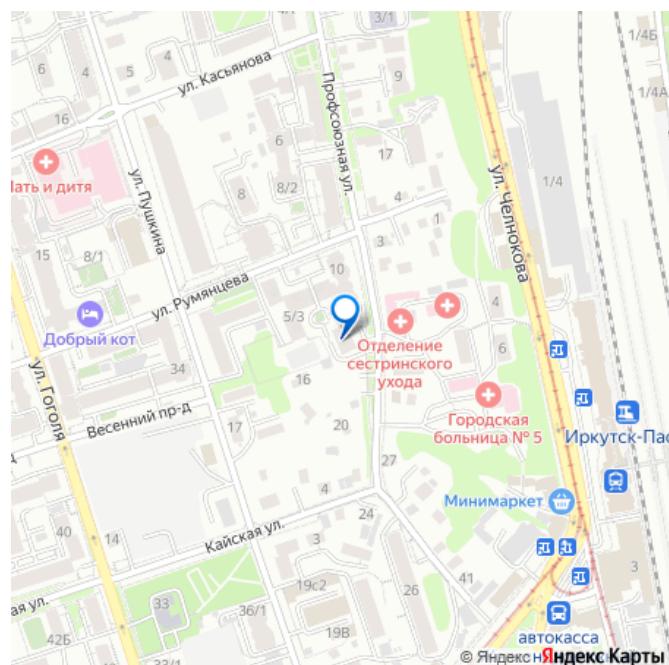
Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

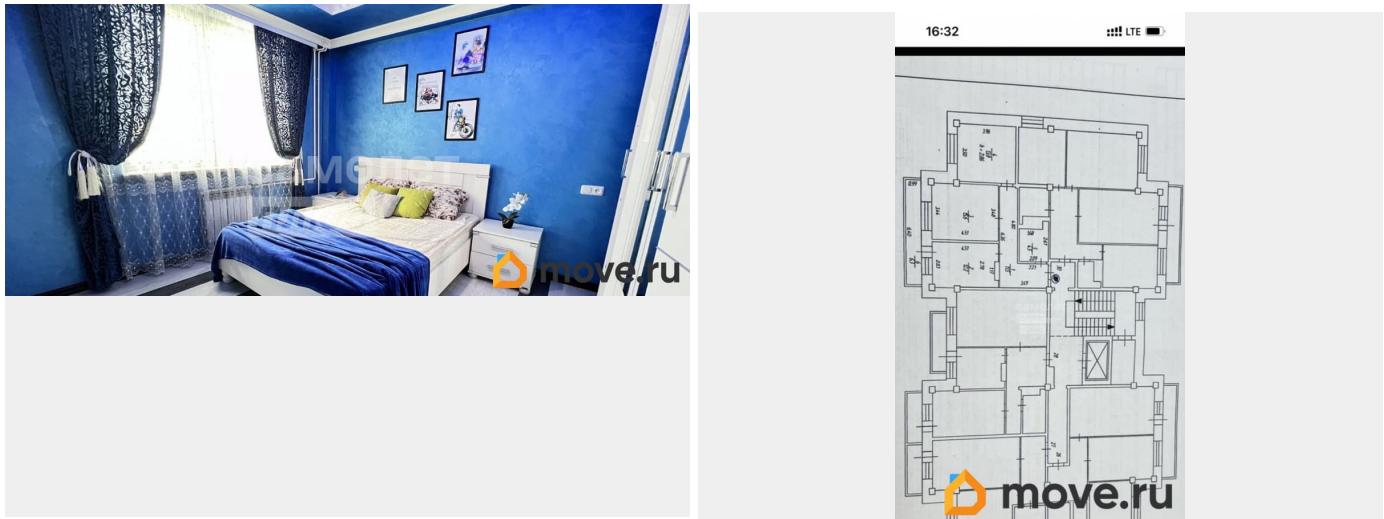
## **Описание**

Арт. 105298037 Продается светлая и просторная 2-комнатная квартира с великолепным панорамным видом на Ангару. Отличные планировочные решения, позволяющие проживать как двоим, так и семье с детьми: большая кухня-гостиная с двумя окнами, просторная спальная комната, коридор и совмещенный санузел. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогих, экологически чистых материалов. Полностью меблирована и оснащена современной бытовой техникой, которая достанется новому владельцу. Особенno стоит отметить просторную лоджию с панорамным остеклением: из нее открывается потрясающий вид на набережную Ангары и городские пейзажи. Дом находится в комфортном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены: - ЖД вокзал и остановка общественного транспорта «Райсовет» - Лицей РЖД 14, входящий в топ-100 лучших образовательных организаций - Иркутский региональный колледж педагогического образования - Городская больница 5 и клиника «Мать и Дитя» - Уютный сквер им. А. Пушкина с качелями и зонами отдыха - Детские сады 110 и 37 - Средние школы 80, 37, 71 и 63. На первом этаже дома находятся

продуктовые магазины, адвокатский кабинет, кабинет массажа и другие полезные сервисы.

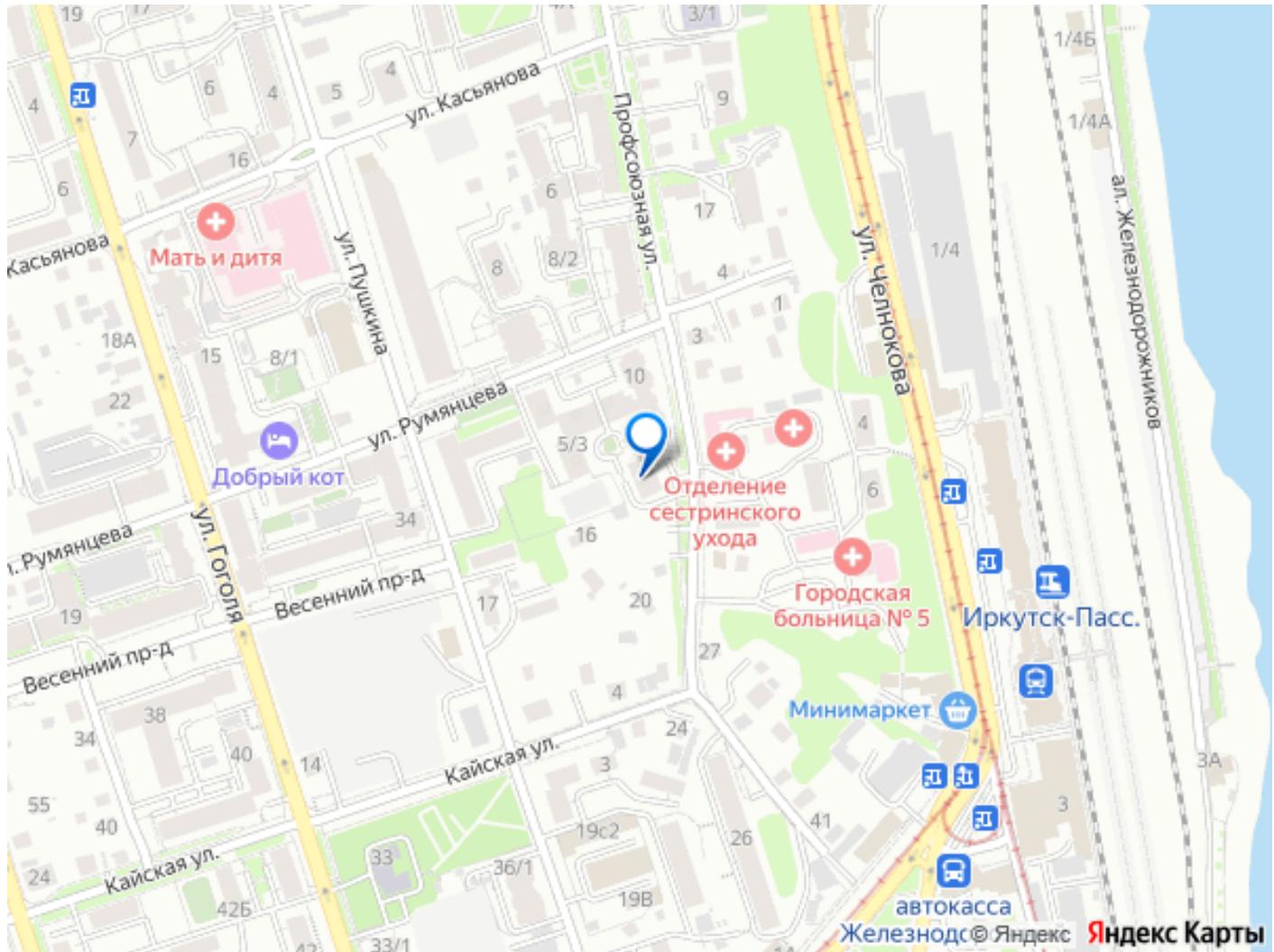
Квартира юридически чистая, без обременений, один взрослый собственник.

Предоставляется полное юридическое сопровождение и помощь в оформлении ипотеки. Ориентиры района: ЖД вокзал, Райсовет, Набережная Ангары. Отличный вариант для комфортной жизни или выгодного вложения!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России