

Создано: 19.11.2025 в 10:12

Обновлено: 08.01.2026 в 19:15

**5 100 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286724384>

**Оксана Дмитриевна Санникова,  
ЭТАЖИ**

**79148813004**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

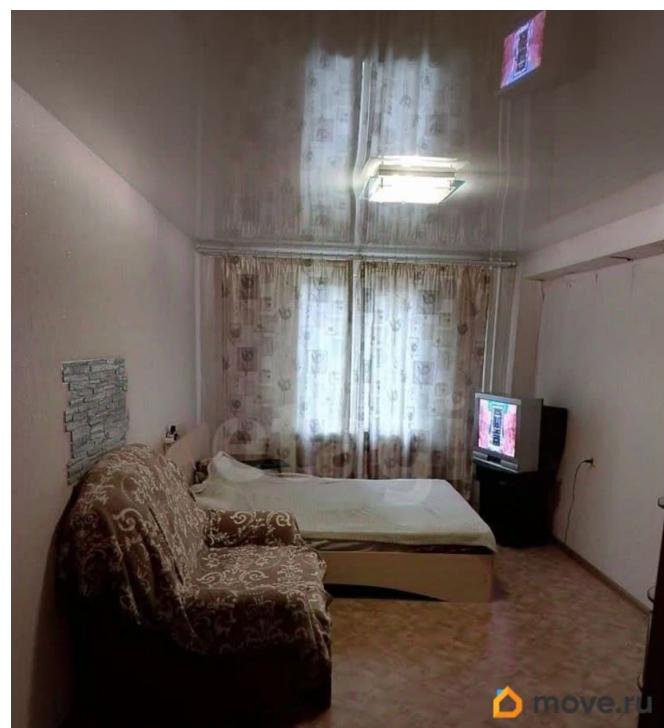
10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

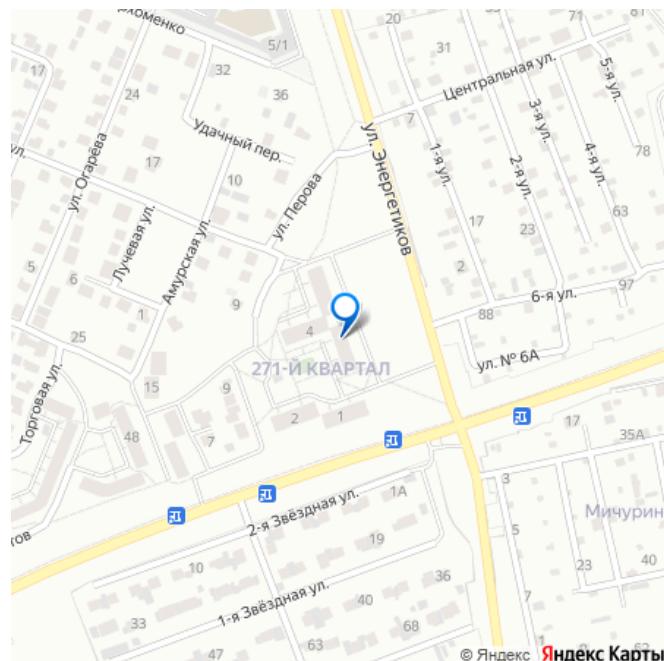
Ремонт

[косметический](#)

Покупка в ипотеку

да

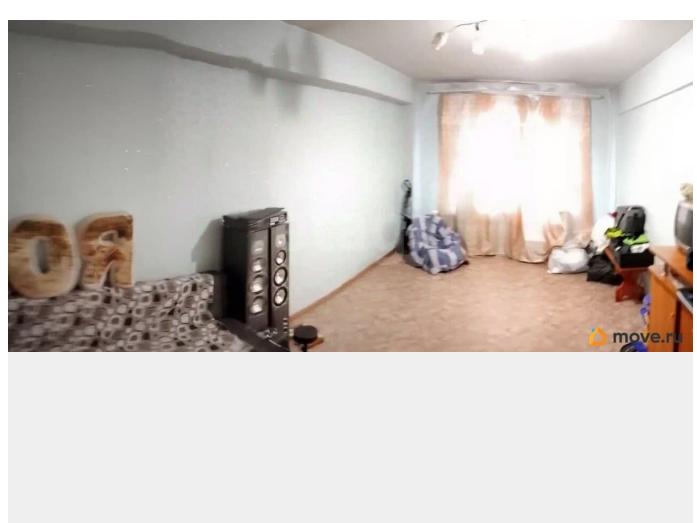
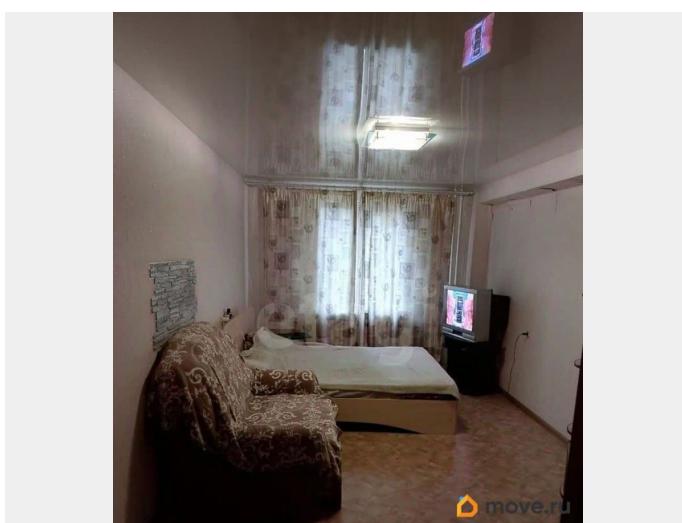
возможна ипотека, парковка

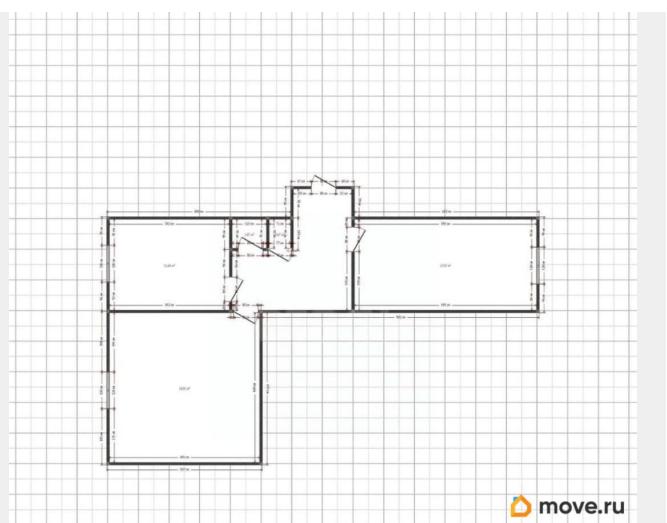


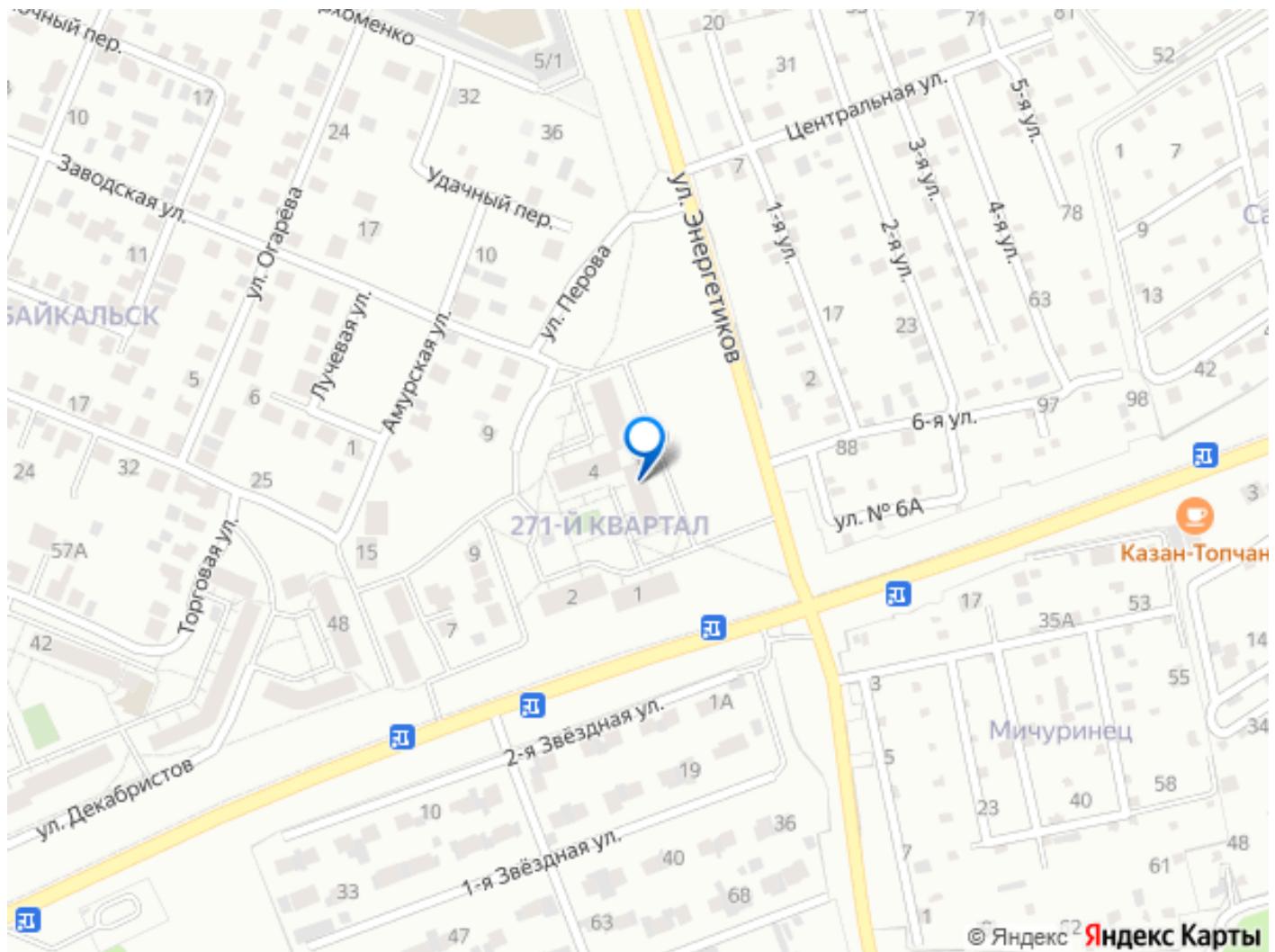
## Описание

Двухкомнатная квартира площадью 63,9 м<sup>2</sup> расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Объект отличается

выгодной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Квартира находится в неплохом состоянии с выполненным косметическим ремонтом, что позволяет заехать сразу после покупки, а нейтральная отделка предоставляет возможность в будущем адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения. Высокие потолки и большие окна наполняют пространство естественным светом. Ключевым преимуществом является локация: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в разные районы города, а также объекты повседневной инфраструктуры — супермаркеты, аптеки и банки. Придомовая территория ухожена, а чистый и спокойный подъезд с доброжелательными соседями дополняет положительное впечатление о жилом комплексе. Данный объект представляет собой удачное капиталовложение благодаря своему потенциалу для сдачи в аренду и высокому спросу на подобные предложения на рынке недвижимости. Код пользователя: 190744 Номер в базе: 10339995







© Яндекс <sup>22</sup> Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России