

🕒 Создано: 05.09.2025 в 08:57

Обновлено: 20.01.2026 в 18:12

**6 000 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

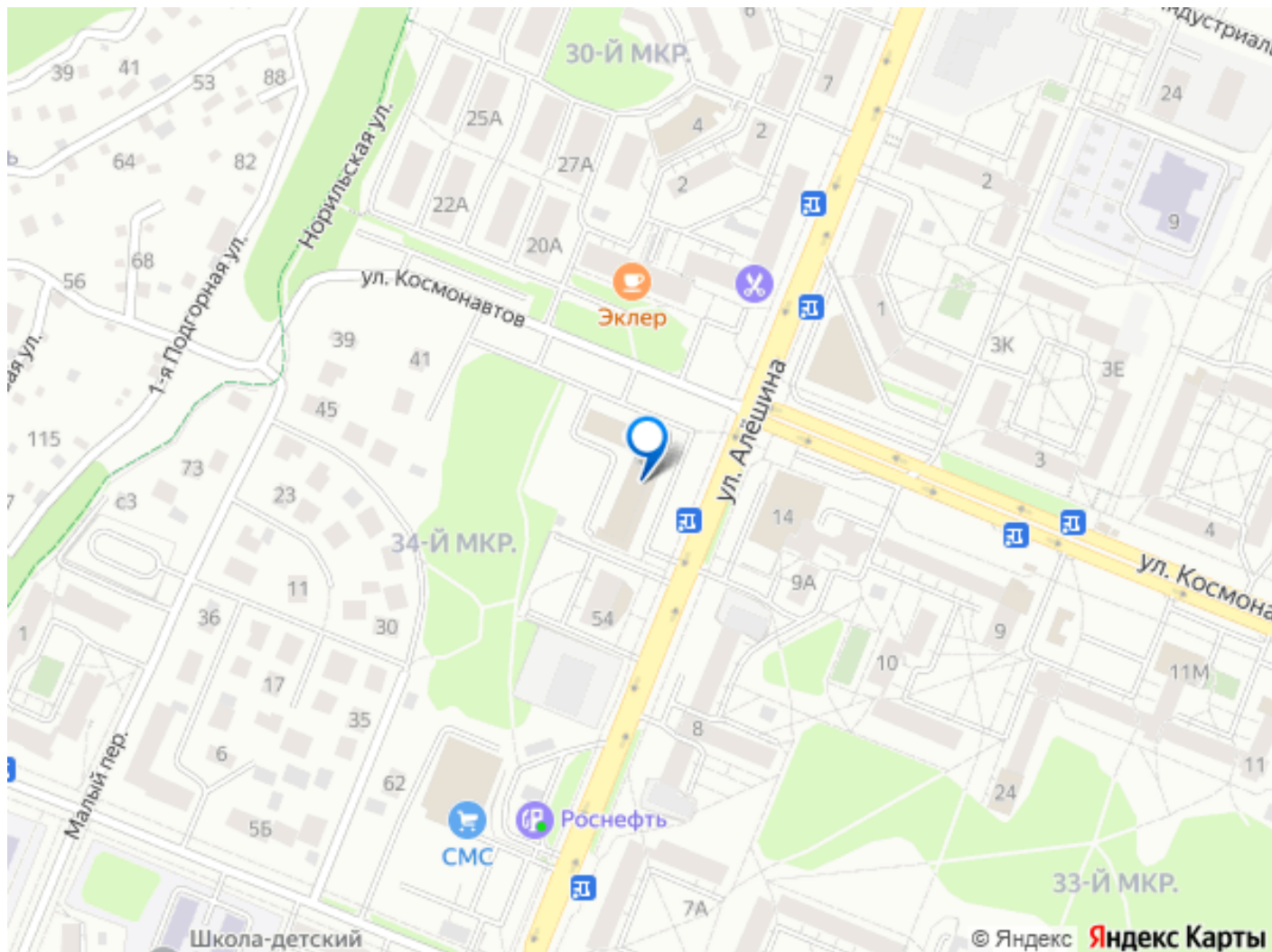
## Описание

Просторная двухкомнатная квартира площадью 63,9 м² расположена на 9 этаже 16-этажного современного жилого комплекса

для заметок



«Алые паруса». Высокий этаж гарантирует прекрасную панораму городских видов и отличную инсоляцию в течение дня. Объект находится в состоянии черновой отделки, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации индивидуальных дизайнерских решений и планировки под собственные нужды без необходимости проведения дорогостоящего ремонта по демонтажу. В подъезде установлены два лифта — пассажирский и грузопассажирский, что обеспечивает комфортное перемещение и упрощает процесс будущего ремонта. Для объекта характерна качественная шумоизоляция, соответствующая стандартам нового жилья. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты, объекты бытового обслуживания, детские сады и школы. Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали города. Квартира реализуется единственным собственником и полностью готова к проведению юридически чистой и быстрой сделки. Это рациональное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортного проживания или дальнейшей инвестиции. Код пользователя: 187354 Номер в базе: 9721967



Move.ru - вся недвижимость России