

Создано: 15.01.2026 в 11:56

Обновлено: 15.01.2026 в 12:46

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288029807>

Собственник

**79140104323**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Александра Невского, 15/4**

**13 400 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Александра Невского,

15/4

Улица

[улица Александра Невского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

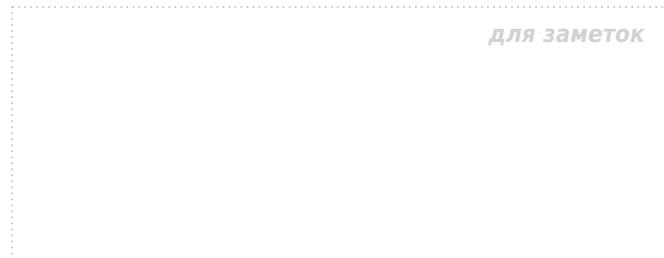
14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



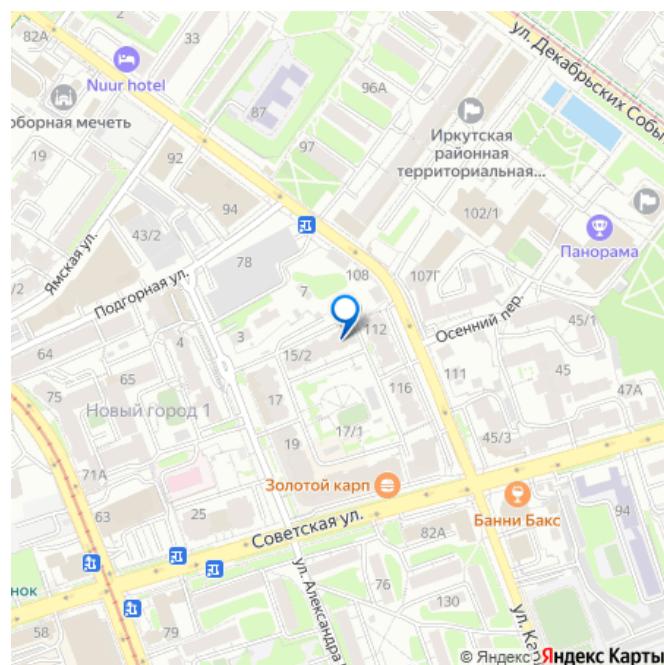
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

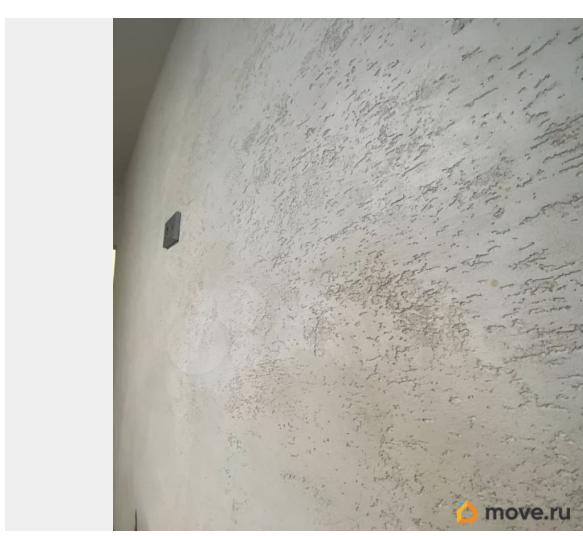
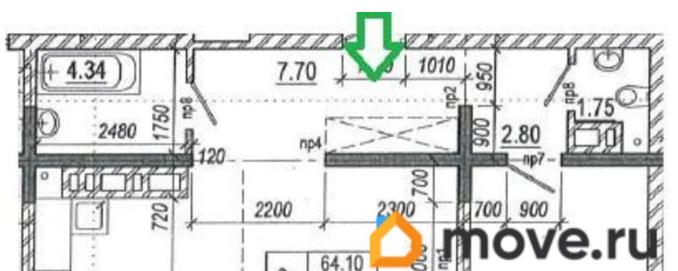
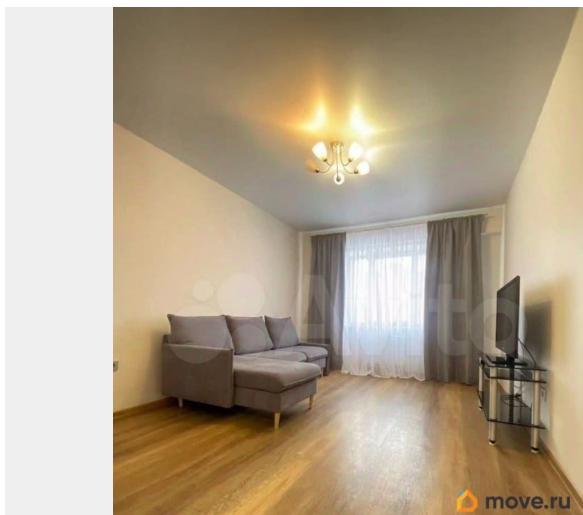
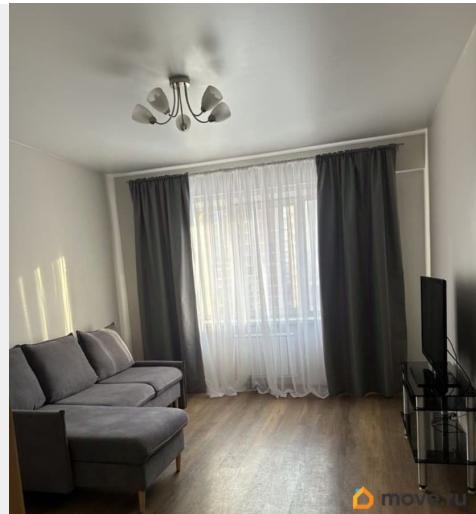
да

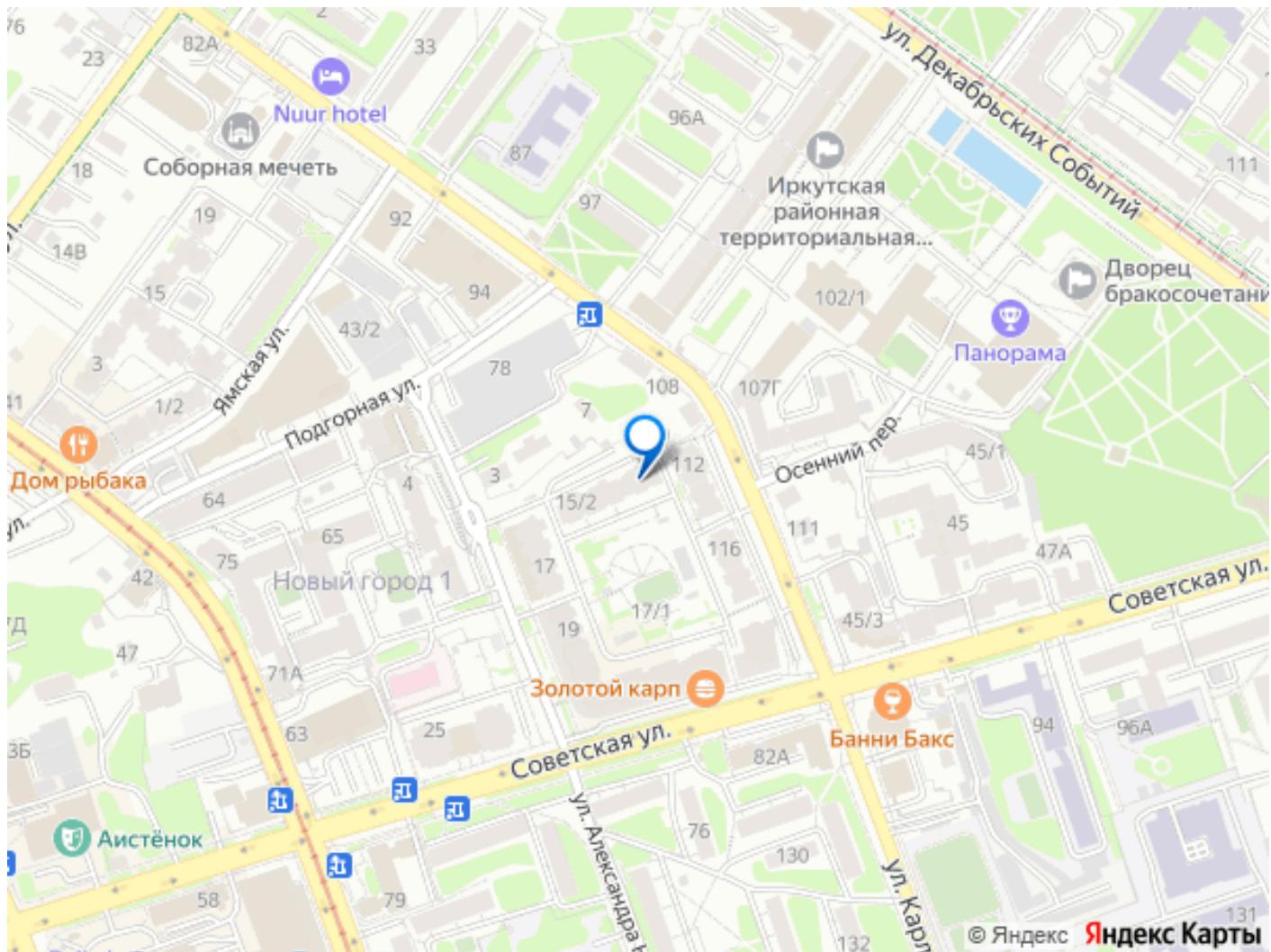
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с современным евроремонтом. Просторная кухня площадью 14 м<sup>2</sup> станет отличным местом для семейных ужинов. Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Из окон открывается вид на солнечную сторону, наполняя квартиру естественным светом. Квартира расположена на 9 этаже монолитно-кирпичного дома 2014 года постройки. В доме есть пассажирский и грузовой лифты. Для удобства жильцов предусмотрена парковка за шлагбаумом во дворе. В квартире установлены теплые полы, что создает дополнительный комфорт.

Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Раздельный санузел обеспечивает удобство использования. Площадь: 63.6 м<sup>2</sup> (без учёта балкона) Планировка: кухня, гостиная и спальня, раздельный санузел, просторная прихожая. Квартира чистая, светлая, изолированные комнаты, оборудована всей необходимой мебелью и техникой, окна квартиры выходят в тихий двор- нет городского шума. Один взрослый собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России