

Создано: 28.01.2026 в 05:23

Обновлено: 30.01.2026 в 13:50

**Иркутская область, Иркутск, улица Красноказачья, 23/3**

**15 999 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Красноказачья, 23/3

Улица

[улица Красноказачья](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

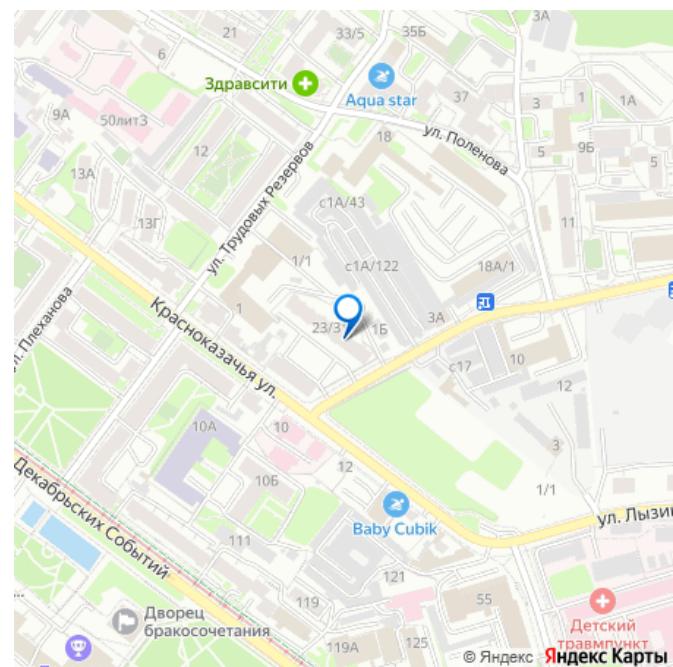
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288500352>

**Светлана Николаевна Григонис, Этажи  
Иркутск**

**79832408690**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Евротрешка в самом сердце города! 1.

Преимущества расположения: • До Центрального рынка 20 минут пешком. • За углом самые большие в Иркутске фонтаны и отличный парк. • До танка 8 минут пешком. • Рядом школы 21, 14, 9. • Все необходимое в шаговой доступности, нет необходимости в автомобиле. 2. Преимущества жилого комплекса: • Закрытый двор с видеонаблюдением это очень удобно. • Красивый деревянный лифт. • Современная детская и спортивная площадка со штангами и шахматами. • Колясочные и туалеты. • ЖК всего на 5 подъездов. 3. Преимущества квартиры: • 7 этаж это красивые закаты и панорамный вид на ночной город. • Меньше выхлопных газов от прогревающихся во дворе автомобилей. • Квартира-распашонка на обе стороны дома. 4. Преимущества ремонта: • Квартира делалась для себя! • Вся сантехника АМ.РМ. • Проводка выполнена по ГОСТу, провод в гофрах. • Кухня и мебель с фурнитурой Blum (не Leroy Merlin!). • Вся техника встроенная (это дороже, чем обычно!) и европейская, не китай! • Стиральная машина с сушкой, телевизор с Алисой, холодильник высотой 192 см. Все на гарантии. (Кстати, возможна скидка при

замене техники на более дешевую). •

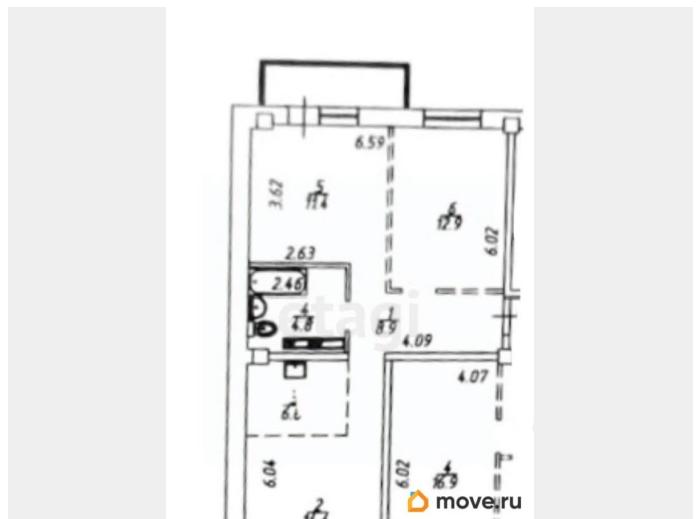
Подогревы полов не из дешевых. • На полу

кварцвинил (ёлочкой), водостойкий.

Абсолютно все новое! Квартира готова к

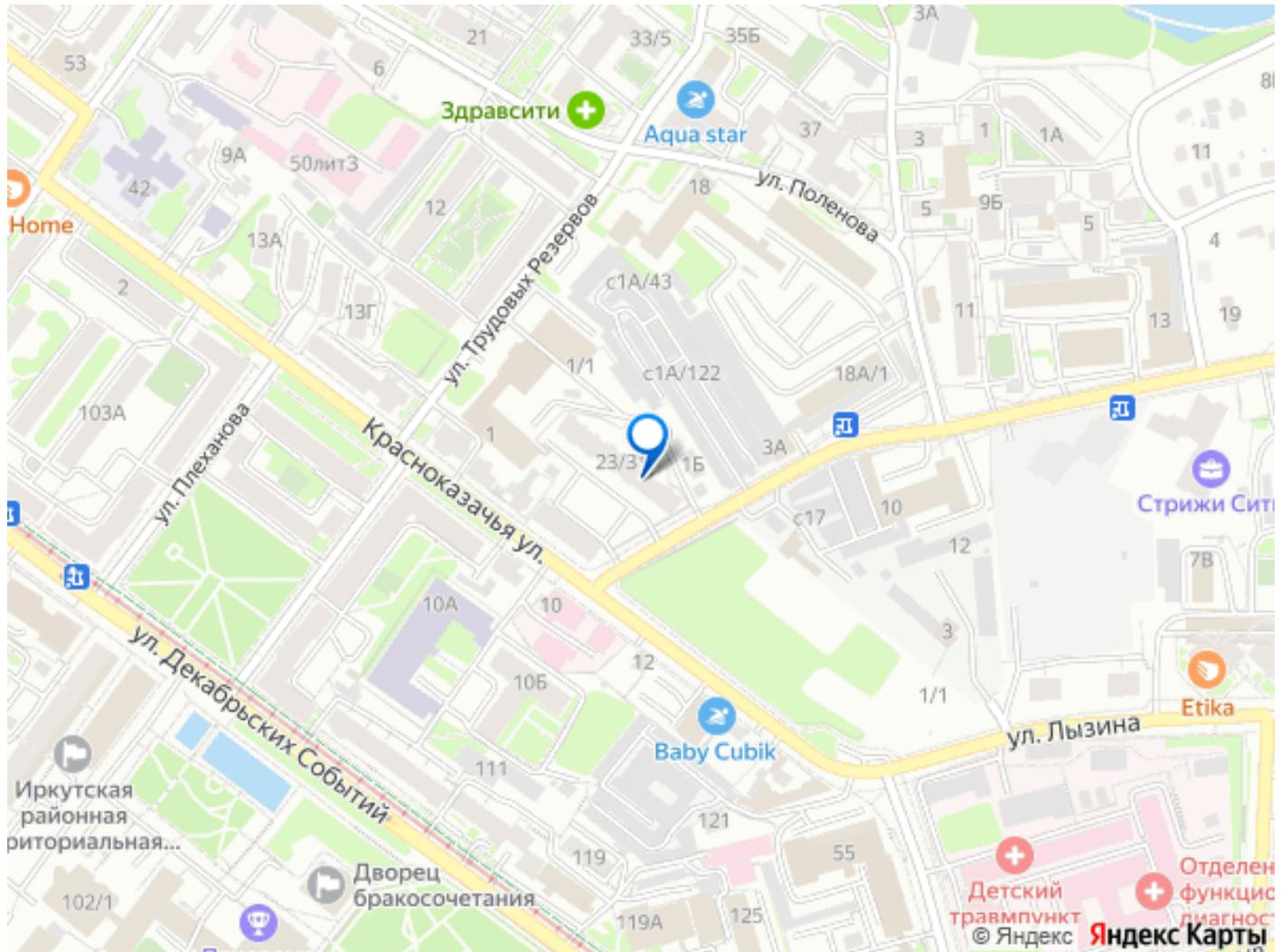
проживанию в день задатка! Код

пользователя: 187454 Номер в базе: 6222691





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России