

Создано: 28.01.2026 в 08:03

Обновлено: 31.01.2026 в 11:50

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288454329>

Татьяна Весельская, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

Иркутская область, Иркутск, улица
Багратиона, 46/8

7 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 46/8

Улица

[улица Багратиона](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

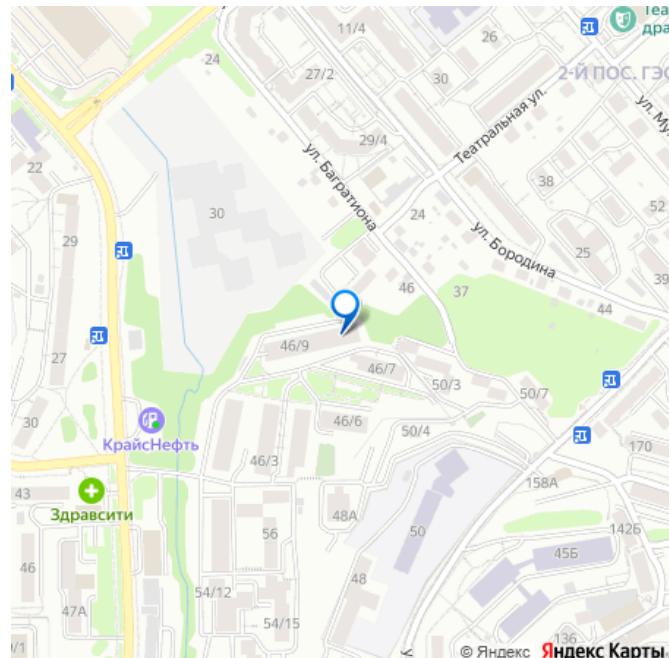
7 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

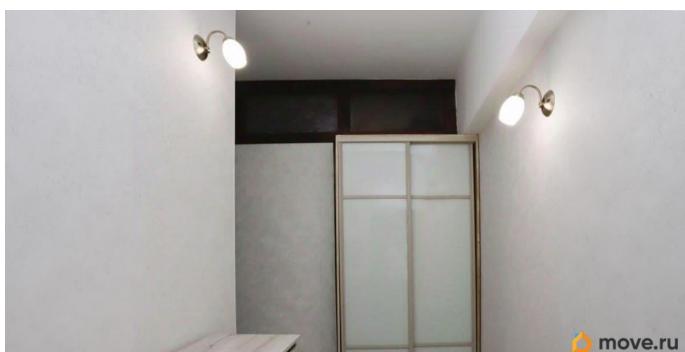
Покупка в ипотеку

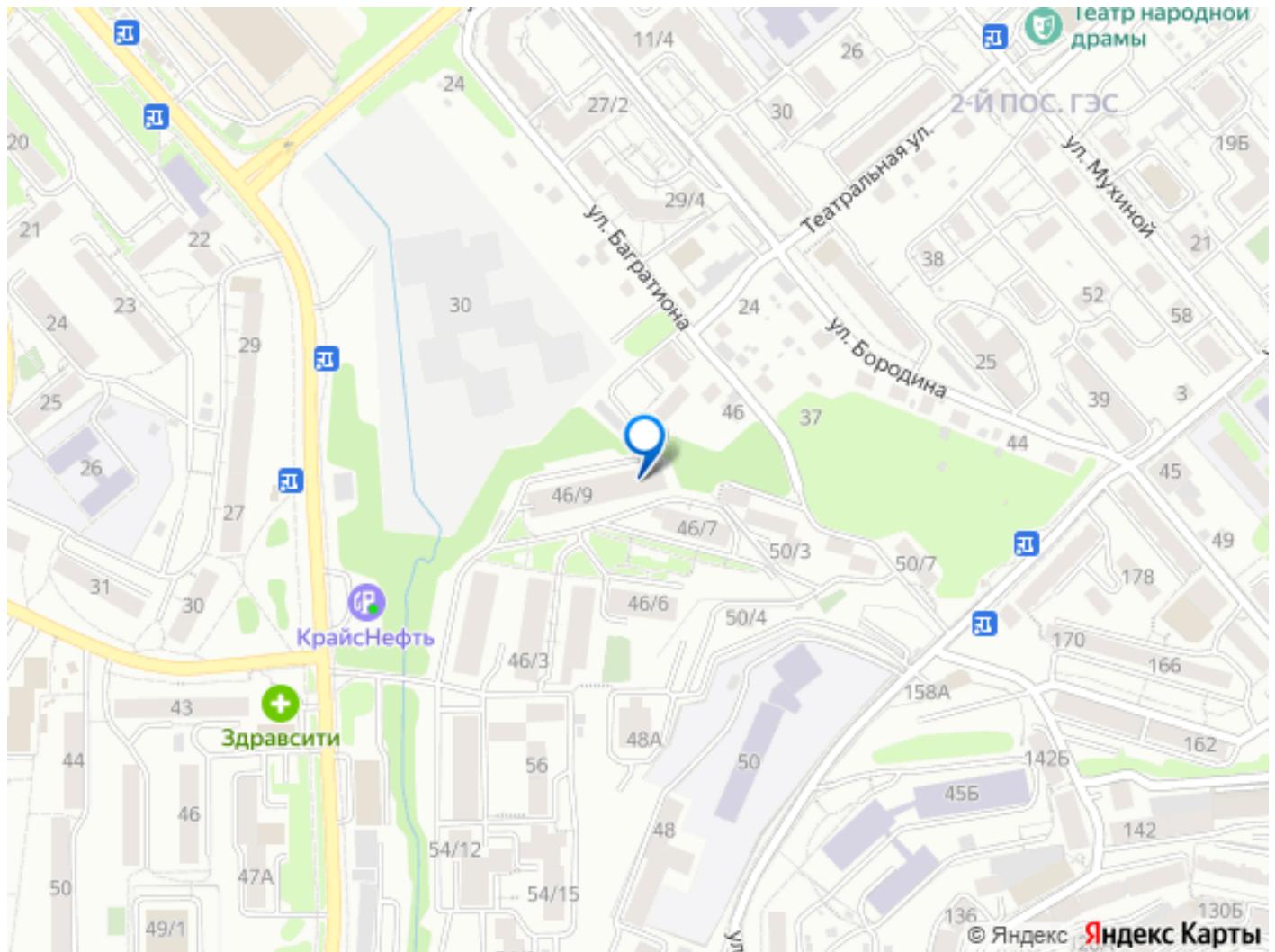
да

возможна ипотека

Описание

Ищем лучшее предложение! Предлагаем вашему вниманию уютную 2-х комнатную квартиру площадью 63 м на удобном 2/4 кирпичного дома, по улице Багратиона 46/8. Главная особенность объекта высокие потолки (2,95 метра), которые создают ощущение пространства и наполняют комнаты воздухом и светом. По планировке: - детская комната - 15,7 м² - кухня-гостиная - зона кухни 6,6 м², зона гостиной - 21,3 м² (если возможность поставить перегородку, выделить спальню зону) - санузел - 4,8 м² - прихожая - 8,8 м² В квартире выполнен качественный ремонт, состояние заезжай и живи вам не придется тратить время и средства на отделочные работы. Балкон застеклен и обшит вагонкой. Конструктивные особенности позволяют утеплить его и объединить с жилой зоной, что увеличит полезную площадь квартиры, создав дополнительный кабинет или зону отдыха. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, где всё необходимое находится в шаговой доступности. Компания Century 21 - гарантия вашей безопасной сделки! - полное юридическое сопровождение сделки - помошь в оформлении ипотеки





Move.ru - вся недвижимость России