

🕒 Создано: 24.03.2026 в 13:32

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 15:57

**Иркутская область, Иркутск, улица
Красных Мадьяр, 29**

16 460 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Красных Мадьяр, 29

Улица

[улица Красных Мадьяр](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

4/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

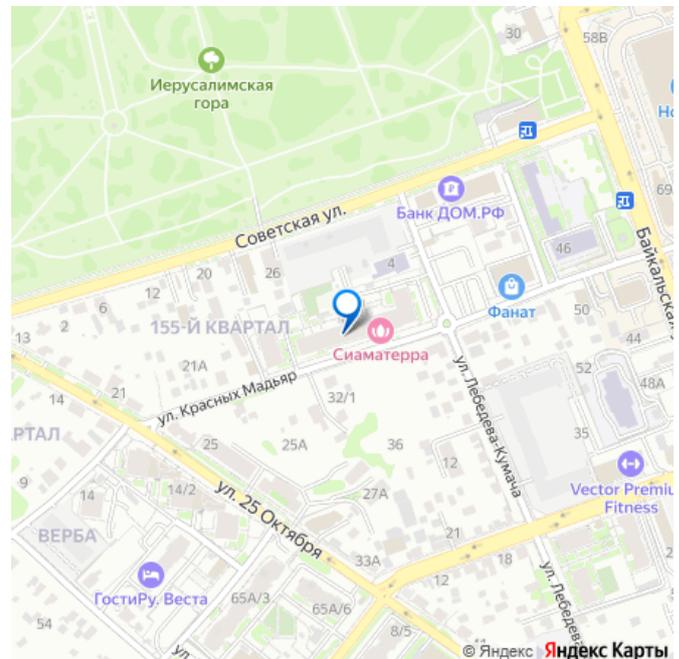
Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9292524806>

**Ольга Вячеславовна (Бизнес) Юцис,
Этажи Иркутск**

79149153256

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

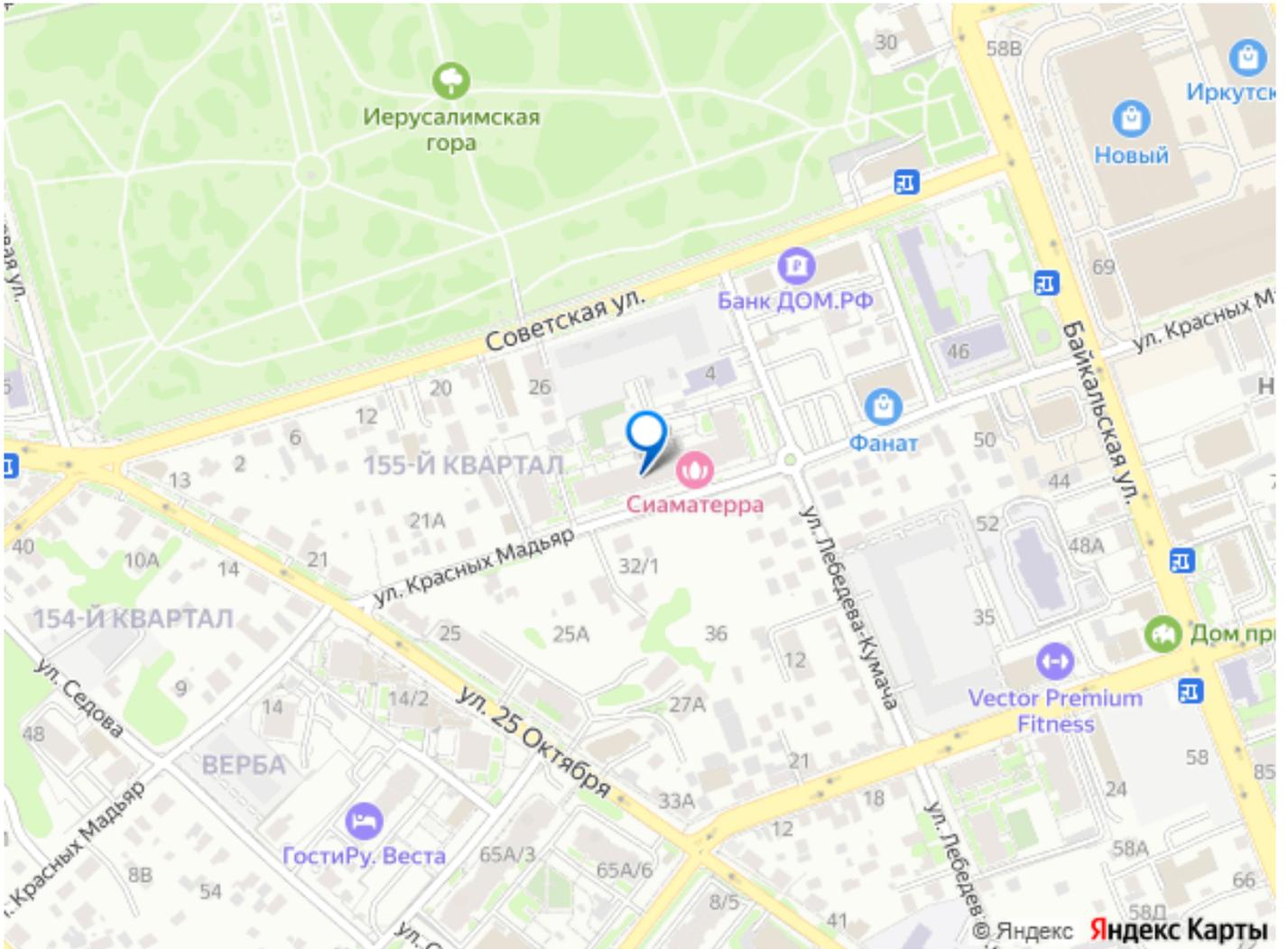
лифт, парковка

Описание

В продаже евро трехкомнатная квартира в ЖК «Сити Парк 2» в историческом центре Октябрьского района, это современное жилье бизнес-класса с выгодной планировкой и отличной локацией. Общая площадь 62,6 м² реализована в формате свободной планировки — выделен только санузел, что позволяет адаптировать пространство под индивидуальные потребности: либо создать просторную гостиную с кухней-столовой, обустроить кабинет или дополнительную спальню, либо выделить две изолированные комнаты, одна из которых с выходом на балкон, плюс просторная кухня. Четыре панорамных окна и балкон обеспечивают обилие естественного света, а качественная отделка дает возможность сразу приступить к чистовой отделке в любом стиле. Жилой комплекс расположен в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: Центральный парк, набережная Ангары, Музыкальный театр имени Загурского и торговый центр «Новый» удовлетворят потребности в отдыхе, культуре и повседневных покупках. Развитая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города — остановка общественного транспорта в минуте ходьбы. Район отличается сбалансированностью: здесь нет шума

делового центра, но при этом сохраняется близость к основным городским маршрутам. Один взрослый собственник, все документы подготовлены для быстрого проведения сделки. Возможна покупка в ипотеку — помощь с подбором выгодной программы. Для осмотра доступна в любое время, готова ответить на дополнительные вопросы по особенностям объекта и района. Код пользователя: 94123 Номер в базе: 8970101





Move.ru - вся недвижимость России