

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Бородина, 7**

**13 200 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Бородина, 7

Улица

[улица Бородина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

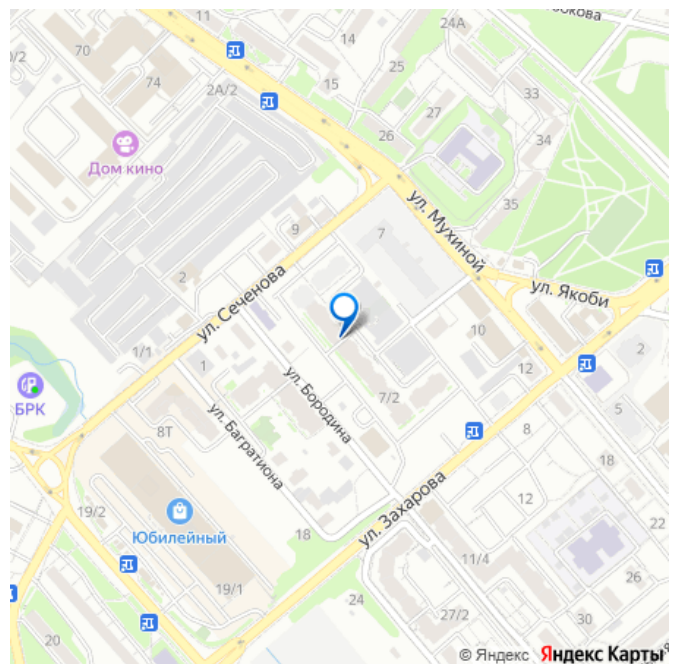
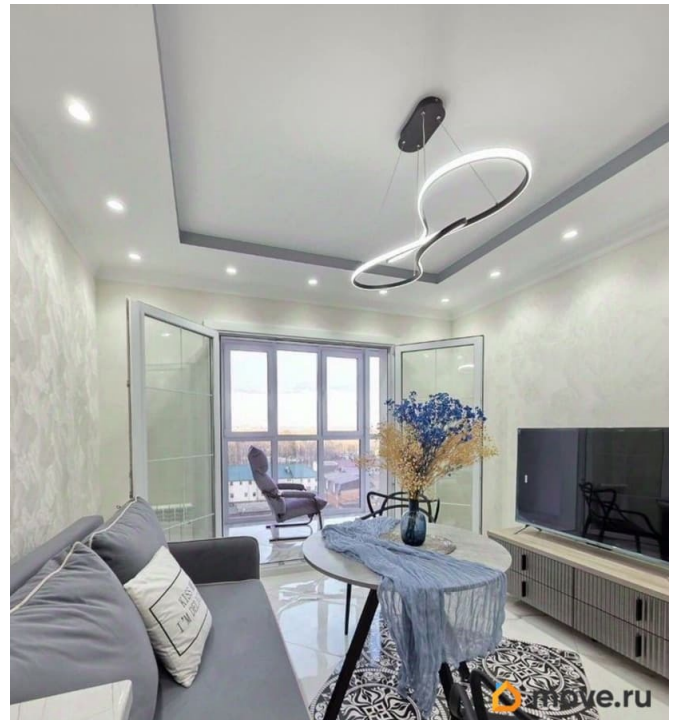
да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



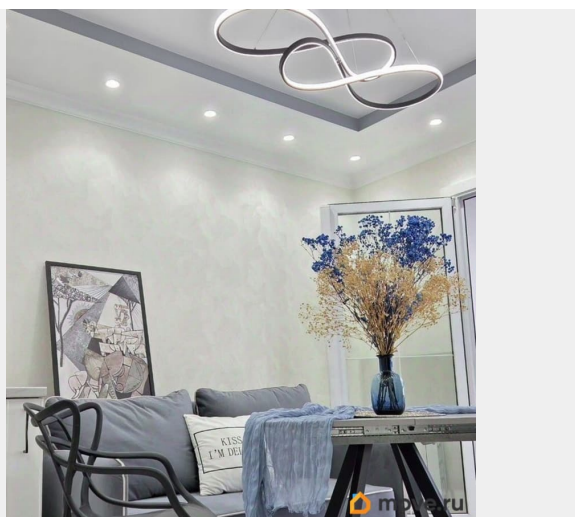
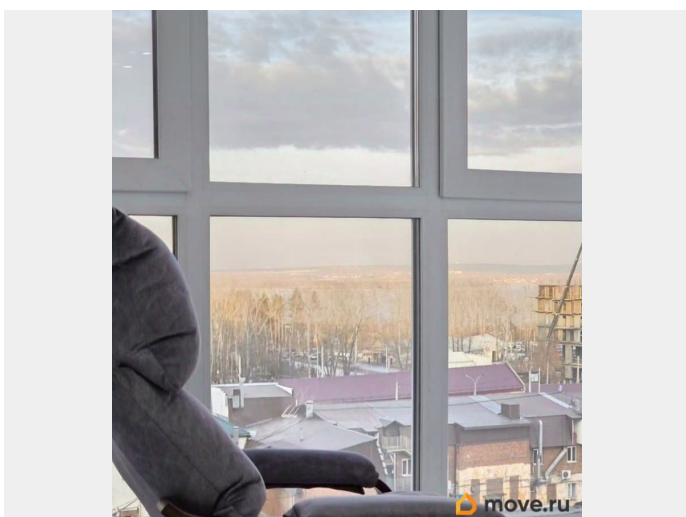
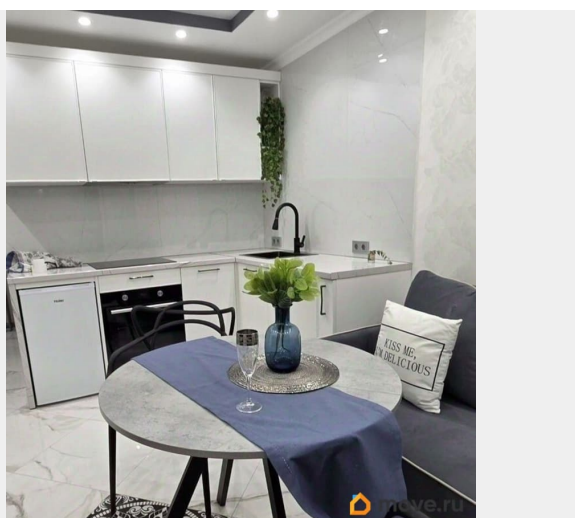
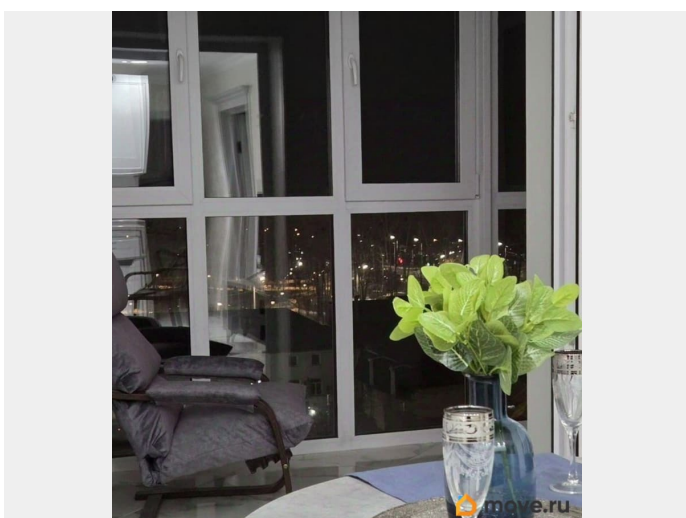
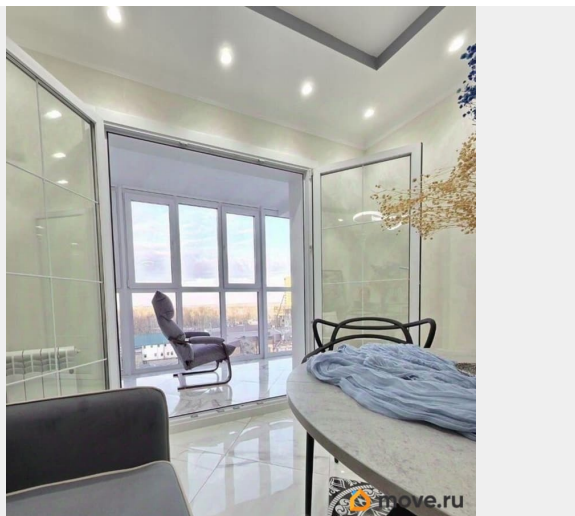
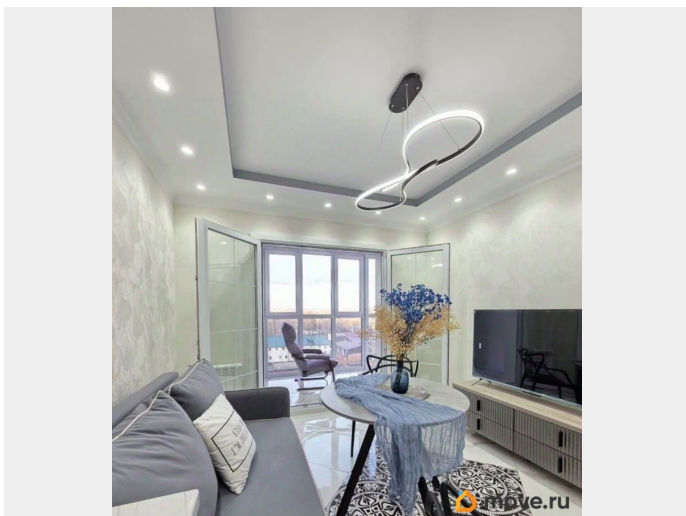
---

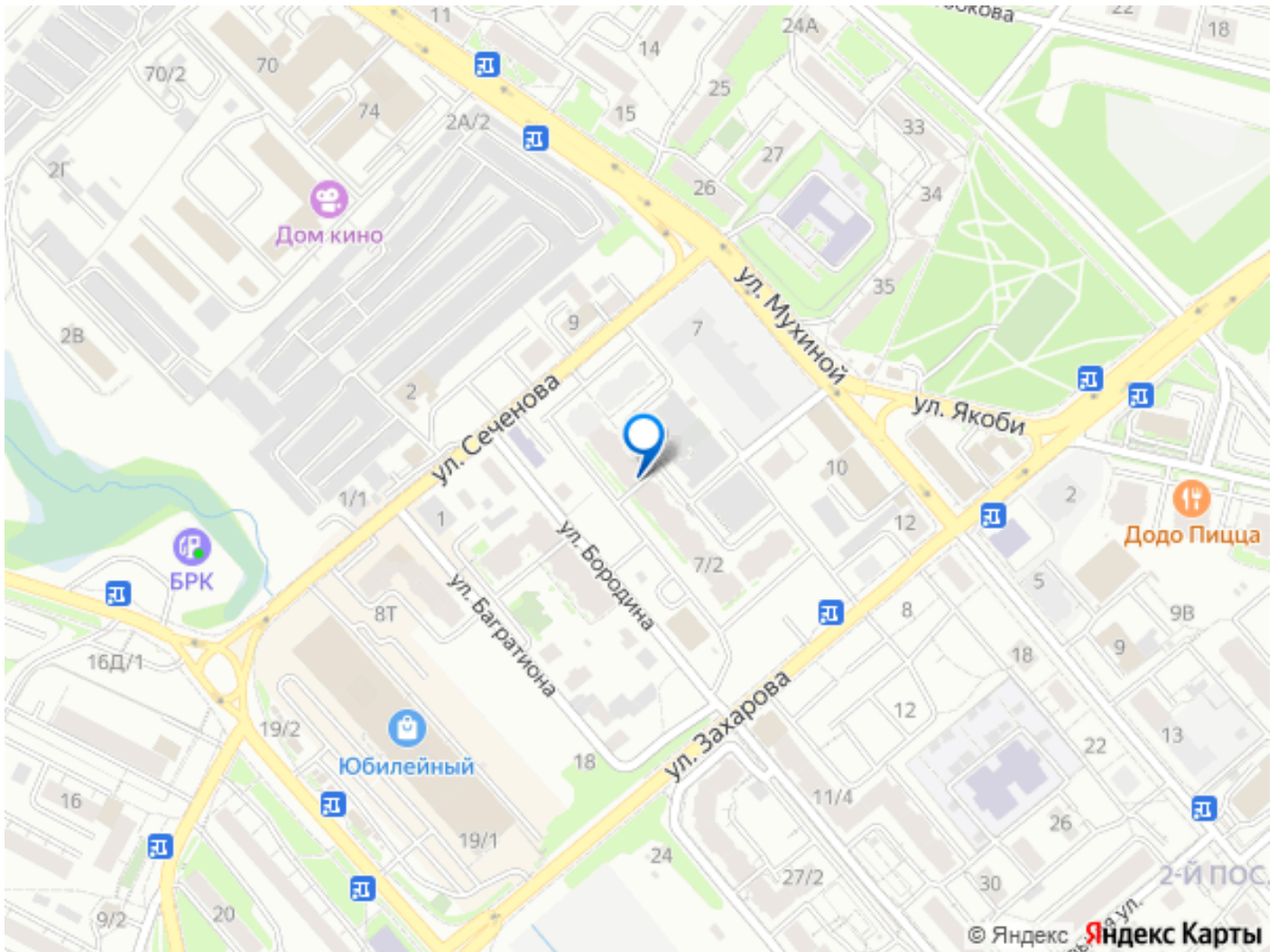
возможна ипотека, лифт

## Описание

Полноценная 2х комнатная квартира: 2 комнаты 15 и 11 м и просторная кухня гостиная 15м увеличивается за счет теплого балкона 5м с панорамными окнами, два санузла, кладовка. Квартира видовая, окна выходят на обе стороны дома. Дом расположен в одной из лучших локаций города близко городской пляж ( залив Якоби), зона отдыха. Супер развитая инфраструктура( магазины, кафэ, ТЦ, школы, мед. учреждения и т.д.) все рядом. Транспортная развязка во все районы. Остановка рядом. -Дом свежей постройки, на площадке всего по 4 квартиры, 2 лифта. - Отличная звукоизоляция, все межкомнатные перегородки капитальные, нет гипсокартоновых стен. --По ремонту: Электрическая разводка от застройщика полностью заменена на новую, много розеток. В каждой комнате, на каждой стене выведена интернет розетка. Заменены радиаторы отопления. Потолки по всей квартире идеально оштукатурены под маяк, нет натяжных. Теплый балкон с панорамным остеклением с бти камерными стеклопакетами. Везде, где вы видите, выложен крупноформатный керамогранит. -- Два санузла: в первом- душевая кабина, раковина, во втором-большая ванна 80 180 из литьевого акрила Марка1, инсталяция, стиральная машина, раковина. В квартире очень много мест хранения- 3 больших шкафа, а так же хозяйственная комната оборудованная вытяжкой, розеткой, освещением. Вся техника на кухне абсолютно

новая. Квартира очень светлая, солнечная.  
Квартира приобреталась у застройщика, один  
взрослый собственник, никто не прописан.  
Без обременений, полная сумма в дкп





Move.ru - вся недвижимость России